

CHP

T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 02.12.2008
Sayı: 4602

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

6016

Aşağıda yer alan soruların Başbakan Sn. Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini saygılarımla arz ederim.02.12.2008

Çetin SOYSAL
İstanbul Milletvekili

Tarafıma iletilen bilgilere göre İstanbul, Arnavutköy, Taşoluk TOKİ konutlarında vatandaşlarımız çok mağdur durumdadır. Kış şartlarının kendisini iyiden iyiye hissettirdiği şu günlerde Taşoluk, TOKİ konutlarına doğal gaz verilmemektedir. Bunun yanında, 3 ay önce teslim edilen binalarda çatlaklar bulunmaktadır. Bilindiği gibi İstanbul deprem kuşağında yer almaktadır. Konuyla ilgili olarak da uzman kişiler hemen hemen her gün uyarılarda bulunmaktadır. Tüm bunlara rağmen teslimin üzerinden 3 ay geçmiş yapılarda çatlakların olması, binalarda kullanılan malzemelerin kalitesi konusunda kuşku yaratmaktadır. Ucuza mal etme isteği ile özellikle dar gelirli kesim için yapılan binalarda ortaya çıkan bu durum yaşanacak olası bir depremde nasıl manzaralarla karşılaşacağımızı şimdiden ortaya koymaktadır. Evlerde ve binalarda pek çok eksikle yaşamak durumunda bırakılan vatandaşlar son derece sıkıntılı günler yaşamaktadır. Alt gelir grubu için yapılan bu konutlarda, kimi evlerde camlar hatta kapılar eksiktir. Bazı binalarda çatılar akmaktadır. Tüm bu eksiklikler nedeniyle konutlarda oturmak istemeyen ev sahipleri binaları devretmek ya da kiralamak istemektedir. Ancak TOKİ ile ev sahipleri arasında yapılan sözleşme nedeniyle devir ve kiralama hakkı da bulunmamaktadır. Bu da vatandaşlarımız için ayrı bir sıkıntı nedenidir.

Bu çerçevede;

1-Arnavutköy Taşoluk TOKİ konutlarına doğal gaz verilmemesinin nedeni nedir?

2-Teslim edileli 3 ay olmasına rağmen bazı binalarda çatlaklar olduğu ifade edilmektedir. Bu kadar kısa sürede binalarda böyle çatlaklar oluşmasının nedeni kullanılan malzemeler midir?

3-Arnavutköy TOKİ konutlarının inşasından önce gerekli zemin araştırması yapılmış mıdır? Yapıldıysa kim tarafından, ne zaman yapılmıştır? Zemin etüdü sonrasında çıkan sonuç nedir?

4-Arnavutköy TOKİ konutları hangi şirkete ihale edilmiştir? İhale hangi usule göre yapılmıştır?

5-Alt gelir grubu için yapılan konutlarda kimi evlerde pencere hatta kapıların eksik olduğu tarafıma iletilmiştir. TOKİ'nin yüksek gelir grubu için yaptığı lüks konutlarda da, evler böyle eksiklerle mi teslim edilmektedir?

6-TOKİ ile yapılan sözleşme gereğince konutları devir ya da kiralama hakkı tanınmamıştır. Böyle bir kısıtlamaya gidilmesinin nedeni nedir?

7-2013 yılına kadar her aileyi özellikle dar gelirli vatandaşlarımızı ev sahibi yapmayı hedeflediğinizi belirtmiştiniz. Doğal gaz olmayan, teslimden 3 ay sonra çatlayan, pencereleri ve hatta kapıları eksik olan, çatıları akan TOKİ Arnavutköy konutları ile bu hedefinize ulaşmış oluyor musunuz?