

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA,

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Beşir ATALAY tarafından yazılı olarak cevaplandırılması konusunda gereğini saygılarımla arz ederim. 29.1.2009



Mustafa KALAYCI
Konya Milletvekili

Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından, mülkiyeti belediyeye ait Selçuklu İlçesi Feritpaşa mahallesindeki taşınmaz üzerine kat karşılığı ticari kompleks ve çok katlı kule yapım işi ile ilgili olarak;

- 1- 27.3.2007 tarihli Sayıştay İlamında İçişleri Bakanlığından **soruşturma talebi nedeniyle hüküm dışında bırakılan 18,6 trilyon liralık maliyet bedeline ilişkin olarak**, talep edilen soruşturmanın sonucu ne olmuştur?
- 2- İhale bedeli olarak (İnşaat+arsa) tespit edilen 32,1 trilyon lira belediye lehine kurulan kat irtifakı payı ile toplam inşaat bedeli hangi ölçütlere göre belirlenmiştir?
- 3- Söz konusu işin ihalesine ilişkin sözleşmede, **belediyeye verilecek payın % 40 olarak belirlenmesine rağmen paylaşımda belediye payının % 13 düzeyinde tutularak** hem ticari kompleksten, hem de kule inşaatından pay verilmemesinin nedenleri nelerdir? Paylaşım işlemi, 2886 sayılı kanunun 9. maddesi gereğince tahmini bedel tespitleri üzerinden yapılmış mıdır?
- 4- Avan proje ile uygulama projesi arasındaki **7573 m2 lik fark ile** otopark alanının 50000 m2'den 34744 m2'ye düşürülmesi sonucu ortaya çıkan **15256 m2 lik alanlarda hangi bağımsız bölümler inşa edilmiştir?** Bunlar ne şekilde paylaşılmıştır? Tapuya tescil ettirilmiş midir?
- 5- Bu işle ilgili işlemlerde **belediyenin ne kadar zararı olduğu** tespit edilmiş midir? Sorumluları hakkında soruşturma açılmış mıdır? 5216 sayılı Kanunun 18. maddesine göre belediye teşkilatının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, beldenin ve belediyenin hak ve menfaatlerini korumakla görev ve yetkili bulunan **belediye başkanlarının bu konuda bir sorumluluğu** tespit edilmiş midir? Varsa nedir ve ne yapılmıştır?