



08.01.2009

TBMM Başkanlığına

Aşağıdaki sorularımın **Başbakan Sn.R.Tayyip Erdoğan** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Atilla Kart
CHP Konya Milletvekili

Anayasa Mahkemesi Başkanı **Haşim Kılıç**'ın damadı **Mustafa Çubuk**'un ½ hisse sahibi olduğu binayı diğer hissedar ve iş ortağı **Bülent Sungur** ile birlikte, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait olan ve Dikmen'de bulunan 4014 m² yüzölçümündeki taşınmaz ile **kamulaştırma yoluyla trampa** ettikleri basına yansıyan bilgilerden anlaşılmıştır.

Tarafımıza ulaşan diğer bilgilere göre; bu trampanın 14.02.2008 tarihli Encümen kararına dayalı olarak yapıldığı, Dikmen'deki arsanın metrekaresine 1.3 milyar TL değer biçildiği, değer tespitinin Belediye'nin Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapıldığı, trampaya konu yapılan binanın **Gençlik ve Kültür Merkezi** olarak kullanılmak amacıyla kamulaştırmanın yapıldığı anlaşılmıştır.

Oluş şekliyle, işlemin taraflarının konum ve ilişkilerinden kaynaklanan ciddi soru işaretlerini bu aşamada değerlendirmeyi bir tarafa bırakarak, şimdiki hal aşağıdaki hususların cevaplandırılmasını talep ediyoruz;

(1) 2942 sayılı Kamulaştırma Yasasının 6, 26 ve diğer ilgili maddelerine göre; bu gibi işlemlerde kamu yararı bulunması ve ciddi bir ihtiyacın karşılanması gerektiğinin açık olduğu bilinmesine göre; **hangi somut kamu yararı ve ihtiyacı için** bu trampa işlemi gerçekleştirilmiştir?

Ankara Büyükşehir Belediyesinin Gençlik ve Kültür Merkezi olarak kullanabileceği bir binası, 15 yılı bulan hizmet süresi içinde **neden gerçekleştirilememiştir?** Bu oluş ve satış şekli, takdir yetkisinin **kötüye kullanıldığı, özel amaç ve ilişkilere yönelik olarak** kullanıldığı anlamına gelmez mi?

Trampaya konu yapılan **binanın atıl** olduğu yolundaki bilgiler doğru mudur? 26 Kasım 2007 tarihli Belediye Meclisi Kararıyla trampaya karar verildiği bilinmekte olmasına göre, işlemin tekemmül etmesi için neden **18 Temmuz 2008** tarihi beklenmiştir?

(2) Trampaya konu yapılan ve Dikmen'de bulunan 4014 m² yüzölçümündeki taşınmazın imar durumunda 2008 yılı içinde **herhangi bir değişiklik yapılmış ve arsa malikine bir avantaj** kazandırılmış mıdır?

(3) Son 1 yıl içinde bu şekilde **başa baş kıymet takdiriyle yapılmış** başka bir trampa işlemi var mıdır?

Varsa bu işlemler **kimlerle, hangi tarihte, hangi bedel üzerinden ve hangi taşınmazlar için** yapılmıştır?