



7 NİSAN 2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla.

Ferit Mevlüt ASLANOĞLU
Malatya Milletvekili

Malatya, Beydağı ve Yamaç Mahallelerinde TOKİ tarafından kentsel dönüşüm projesi uygulamasına geçilmiş, Bu Mahallelerde 50-60 yıldır yaşayanlar haksız bir uygulama ile karşı karşıya kalmış, önemli ölçüde toplumsal sorunlar yaşanmış ve yaşanmaktadır.

İmarlı, tapulu, iskanlı binaları olan semt sakinleri önemli ölçüde haksızlığa uğramış, arsa ve evlerine çok düşük bedel takdir edilmiştir. Karşı caddede yükselen apartmanlarda, bir dairenin 100-150 bin TL ye satılmasına karşın bu mahallelerimizde, 2-3 katlı müstakil ve bahçeli evler için 50-60 bin TL değer biçilmiştir. Yaklaşık, bir yıldır, semt sakinlerinin mağduriyeti giderilmemiştir.

Bu nedenle,

- 1) Malatya, Beydağı ve Yamaç mahallelerinde kentsel dönüşüm projesi uygulamasına devam edilecek mi?
- 2) İki Mahallemizde tespit edilen değer tespitleri çok komik seviyede olmasına karşın, bugüne kadar bu konuda detaylı bir açıklama neden yapılmamıştır ?
- 3) Kentsel Dönüşüm Projesi ile semt sakinlerinin mağdur edilmemesi için ne gibi çalışmalar yapılmaktadır?
- 4) Bu iki mahallede uygulanacak projeden elde edilecek gelirin tümü semt sakinlerine paylaştırılacak mı?
- 5) Kentsel Dönüşüm Projeleri ile yörede yaşayan halkın anayasal hakkı olan mülkiyetlerinin yok pahasına satılmasına kamu vicdanı sızlamayacak mı?
- 6) 2009 yerel seçimleri sırasında, partiniz yetkilileri bölge halkının mağdur edilmeyeceğini açıkça belirtmişlerdir. Bu sözlerin seçim vaadi olarak kalmaması konusunda öncelikle gerekli önlemleri aldırarak mısınız?