

7/4874

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

SAYI : B.07.0.MEG.0.13/3121/24384
KONU : Soru Önergesi

59242 *18.11.2008

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
GENEL SEKRETERLİĞİNE
Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kanunlar ve Kararlar Müdürlüğü

İlgi : 22.10.2008 tarihli ve 8378 sayılı yazınız.

İlgi yazı ekinde gönderilen ve tarafımdan cevap verilmesinin tensip edildiği, Sayın Denizli Milletvekili Dr. Hasan ERÇELEBİ'nin vermiş olduğu 07.08.2008 tarih ve 4874 sayılı yazılı soru önergesinde belirtilen hususlara aşağıda cevap verilmiştir.

1- TBMM lojmanları Bakanlığımıza 15.01.2003 tarihi itibarıyla devredilmiş olup, bu konuda Bakanlığımız ile Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı arasında 15.01.2003 tarihinden geçerli olmak üzere protokol imzalanmıştır.

2- Söz konusu taşınmaz üzerinde 400 adet villa ve 2 bloktan oluşan 176 adet daire olmak üzere toplam 576 adet konut mevcuttur.

3- Devir tarihinden önce (Aralık/2002'de) söz konusu lojmanlarda oturan Sayın Milletvekillerinin maaşından kira bedeli olarak 344.958.750 TL (344.96,00 YTL) kesinti yapılmıştır.

4- Devir tarihinden sonra (22.01.2003 tarihi itibarıyla) 21. Dönemden 214, 22. Dönemden 46 olmak üzere toplam 260 Milletvekili söz konusu lojmanlarda oturmaya devam etmişlerdir.

5- Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı ile yapılan protokolün 5. maddesinde yer alan " 15 Ocak 2003 tarihinden itibaren kira, yakıt bedeli ve diğer ortak kullanım bedelinin belirlenmesi ve oturanlardan tahsili MİLE'ye ait olacaktır." hükmü gereği, kira bedeli 690,00 YTL olarak belirlenmiş, dolayısıyla devir tarihi itibarıyla oturmaya devam eden Sayın Milletvekilleri ile kira sözleşmesi yapılmamış, ancak 15.01.2003 tarih ve 4135 sayılı yazımız ile ikametlerinde bulunan konutları 30 gün içerisinde tahliye etmeleri ve tahliye tarihine kadar olan aylık 690,00 YTL kullanım bedelinin belirlenen banka hesap numarasına ödenmesi için tebligat yapılmıştır.

6- Devir tarihinden sonra oturmaya devam eden, ancak oturdukları konutlarla ilgili olarak kira bedelleri muaccel hale geldiği halde 171 Milletvekilince ödeme yapılmayan toplam 425.355,40 YTL' lik Hazine alacağından;

- Kira borçlarını rızaen ödeyen 81 Milletvekilinin 142.355,00 YTL borcuna karşılık 7.663,00 YTL de kanuni faizi olmak üzere toplam 150.233,00 YTL nin tahsilatı yapılmıştır,

- Kira borçlarını rızaen ödemeyen 90 Milletvekilinden 282.785,40 YTL için haklarında

7- TBMM Milletvekili lojmanlarının satışı konusunda 2003 Mali Yılı Bütçe Kanununun 50 inci maddesi ile yasal düzenleme yapılmış olup bu yasal düzenleme çerçevesinde, Bakanlığımız ile Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. Genel Müdürlüğü arasında 07.04.2003 tarihli protokol yapılmış ve söz konusu lojmanlar düzenlenen bu protokol gereğince satış işlemlerinin yapılabilmesi amacıyla Emek İnşaat ve İşletme A.Ş.'ne devredilmiş olup, Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. tarafından 15 adet daire, 4 adet arsa, (hipermarket, otel yeri, kreş alanı, eski okul alanı) 10 adet villa, 12 adet dükkân satışı yapılmıştır.

Satışı yapılamayan 390 adet villa, 164 adet apartman dairesi ve 12 adet dükkan olmak üzere toplam 566 adet bağımsız bölüm, 13.02.2006 tarihinde Bakanlığımız, Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. ve Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan Ek Protokol gereğince Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na 170.291.917,00 YTL bedel üzerinden devredilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.



Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı