

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

7/7099

09.10.4/2009

SAYI : B.02.0.002- 910
KONU : Soru Önergesi 7/7099

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İLGİ: a) TBMM Başkanlığı Genel Sekreterliğinin, 18.03.2009 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/7099-11892/25195 sayılı yazısı.
b) Vakıflar Genel Müdürlüğünün 07.04.2009 tarih ve B.02.1.VGM.0.11.02.99.00.00-1619-5480 sayılı yazısı.

Antalya Milletvekili Sayın Hüsnü ÇÖLLÜ'nün, Bakanlığımıza tevcih ettiği 7/7099 sayılı yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Hayati YAZICI
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek: İlgi (b) yazı (2 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
BAŞBAKANLIK
Vakıflar Genel Müdürlüğü

Sayı : B.02.1.VGM.0.11.02.99.00.00-1619
Konu : Soru önergesi 7/7099

5480

07 04 2009

DEVLET BAKANI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA

İlgi: 19.03.2009 tarihli ve B.02.0.002-732 nolu yazınız.

Devlet Bakanlığı koordinatörlüğünde cevaplandırılmak üzere Antalya Milletvekili Sayın Hüsnü Çöllü'nün 7/7099 sayılı yazılı soru önergesine verilecek cevaba esas olmak üzere söz konusu soru önergesi cevabının hazırlanarak Bakanlığa gönderilmesi ilgi yazı ile talep edilmiştir.

Antalya Milletvekili Sayın Hüsnü Çöllü'nün 7/7099 sayılı yazılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin verilen cevaplar sırasıyla aşağıya çıkarılmıştır.

1- Şartnamenin Kiracının Yükümlülüğü başlıklı 17. Maddesinin (a) fıkrasında yer alan mevcut tesislerde fonksiyon değişikliği (tadilat), sonradan yapımı uygun görülen yapı ve tesislerin projelendirilmesi ifadesinde Murat Paşa Vakıf Zeytinliği içinde bulunan salamurahane, işçi evleri, idare binaları, işçi koğuşları ve depoların Koruma Kurul kararları doğrultusunda tadilatının yapılarak Koruma Kurullarınca belirlenecek fonksiyona göre zeytincilik müzesi, satış ünitesi vb. olarak kullanmayı ifade etmektedir. Sonradan yapılması uygun görülen yapı ve tesisler ifadesi ise fonksiyon değişikliği yapılan binalar mevcut yapılaşma alanı artırılmadan yıkılan binaların yerine yapılan binalar ve yeni ağaç dikimleridir. Bunların projelendirilmesi; Vakıflar Genel Müdürlüğünce uygun görülmesi, ilgili kurum, kuruluş veya kurullardan izin/onay alınması kaydıyla söz konusu işlerin bir proje dâhilinde yapılmasıdır. Tadilatın sınırı şartnamede belirtilen fonksiyonlar, yeni yapılacak binaların sınırı mevcut binaların toplam alanıdır.

2-Yeni binaların yapılması söz konusu değildir. Ancak mevcut binaların yıkılarak yenilenmesi söz konusudur. Yeni yapılacak binalar yıkılacak binaların toplam inşaat alanını geçemez. Bu nedenle yapılacak yeni binalar yıkılacak binaların yerine yapılacağından mevcut yapı ve dokuyu bozmamaktadır.

3- Şartnamenin Kiracının Yükümlülüğü başlıklı 17. Maddesinde yer alan hükümler ile alanın mevcut dokusu bozulmadan arazinin korunması ve yeterli teknik elemanın modern araç-gereçlerle çalıştırılması suretiyle ağaçların ıslah edilerek zeytinciliğin ve bölgenin bitki karakterini yansıtan narenciye'nin geliştirilmesi, mevcut boş alanların sözleşme tarihinden itibaren en fazla üç yıl içerisinde narenciye ve zeytin ağacı dikilerek değerlendirilmesi faaliyetlerinin devam ettirilerek gelecek nesillere aktarılması, Doğal Sit Alanı olması nedeniyle doğal karakteri, yapısı korunarak kullanılması gereken bir alan olarak düzenlenmesi, Antalya halkının yanı sıra Antalya turizmine çeşitliliğin kazandırılarak turizmin canlanmasına imkân sağlaması, zeytinciliğin tarımsal manada turizme açılması, halkın tarımsal bilincinin artırılması amaçlanmıştır. Turizm amaçlı ayrı bir yapılaşma öngörülmemiştir.

T.C.
BAŞBAKANLIK
Vakıflar Genel Müdürlüğü

Sayı : B.02.1.VGM.0.11.02.99.00.00-1619
Konu : Soru önergesi 7/7099

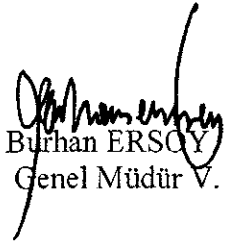
/ / 2009

4- Vakıf zeytinliğinin geleceğini belirlemek için iki kez yapılan toplantı katılımcılarından ihale ilanı ile ilgili görüş alınmamıştır. İhale ilanı teknik ve yasal bir konu olduğundan görüş alınmasına gerek bulunmamaktadır. Ancak ihale şartnamesinin oluşturulmasında söz konusu toplantı katılımcılarından görüş alınmış ve şartname bu görüşler doğrultusunda hazırlanmıştır. İhale ilanı ile ilgili olumsuz görüş bildiren kuruluşlar Antalya Mimarlar Odası ile Antalya Ziraat Mühendisleri Odasıdır. Toplantıya katılan kurum ve kuruluşların tamamının aynı görüşte olması beklenemez. Söz konusu katılımcıların görüşleri mümkün mertebe telif edilmiş ve arazinin sit alanı ve doğal durumu ile yasal koşullar dikkate alınarak değerlendirilmiştir.

5-Vakıf zeytinliğinin kiralanmasına ilişkin ihale şartnamesi kamuoyunda oluşan tepkiler dikkate alınarak yeniden incelenecek ve değerlendirilecektir.

6-Vakıf zeytinliğinin kullanım şekli Antalya'daki ilgili kurum ve kuruluşların ortak görüşleri dikkate alınarak belirlenmiştir. İhale kullanım şeklini değil kirasını ve kiracısını belirlemek için yapılmaktadır. Antalya'nın en önemli yeşil alanlarından biri olan Vakıf zeytinliğinin mevcut özellikleri korunacak ayrıca ağaç sayısı ve yeşil doku alanı artırılacaktır.

Bilgilerinize arz olunur.


Burhan ERSOY
Genel Müdür V.

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
TARİH : 08.04.2009
SAYI : 910