

7/8871

T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Hukuk Müşavirliği

Sayı : B.10.0.HKM.610/05/ 12579
Konu: Yazılı soru önergesi cevabı

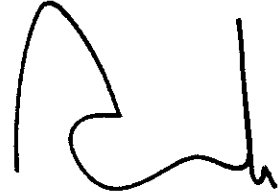
10 Eylül 2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: 13.08.2009 tarih ve KANKARMDA.01.0.GNS.0.10.00.02-7/8871/14763/31899 sayılı yazınız.

Bursa Milletvekili Kemal DEMİREL tarafından Sayın Başbakana tevcih edilip, Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılması tensip kılınan “Bursa İli Merkez Nilüfer İlçesinde sağlık tesisi olarak ayrılıp TOKİ’ ye devredilen alanlara” ilişkin 7/8871 sıra sayılı yazılı soru önergesinin cevabı ilişikte sunulmaktadır.

Arz ederim.



Prof. Dr. Recep AKDAĞ
Sağlık Bakanı

EKLER:

Ek-1. Önerge cevabı

Bursa Milletvekili Kemal DEMİREL tarafından Sayın Başbakana tevcih edilip, Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılması tensip kılınan "Bursa İli Merkez Nilüfer İlçesinde sağlık tesisi olarak ayrılıp TOKİ' ye devredilen alanlara" ilişkin 7/8871 sıra sayılı yazılı soru önergesinin cevabıdır:

SORULAR:

Bursa İli, Merkez Nilüfer İlçesi 251.744 nüfusu barındırmaktadır. Nilüfer İlçesinde Fatih Sultan Mehmet Bulvarı'nda; imar planında sağlık tesisi olarak ayrılan, 37 bin 645 metrekaarelik alan 16 Haziran 2009 tarihinde Sağlık Bakanlığı tarafından TOKİ' ye devredilmiştir.

TOKİ' ye devredilen sağlık alanının mülkiyeti Hazine'ye ait idi ve imar planında sağlık tesisi olarak ayrılmıştı.

1/1500 ölçekli planda ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yer alan 37 bin 645 metrekaarelik bu alan, Nilüfer ilçesindeki şu an ki ve öngörülen nüfusa göre kamu hastanesi ihtiyacına cevap verecek nitelikte planlanmıştır. Üstelik sadece Nilüfer ilçesi değil, Osmangazi ilçesinin Hürriyet, Adalet, Bağlarbaşı, Hamitler, Emek, Yeni Karaman, Yunuseli mahalleleri ile Nilüferköy, Bademli, Çağışan ve Mudanya'nın yakın köyleri ve hatta Orhaneli, Keles, Harmancık ve Büyükorhan gibi dağ ilçeleri de buraya yapılacak hastaneden hizmet alabilecektir.

Bu alanın sağlık tesisi dışında başka bir fonksiyonla kullanılabilmesi için plan değişikliği yapılması gerekmektedir. Ancak, söz konusu plan değişikliğinin geçerli olabilmesi için aynı planlama bölgesi içinde eşdeğer büyüklükte bir sağlık tesisi alanı ayrılması da gerekmektedir. Bunun dışında yapılacak plan değişiklikleri yasal olmayacaktır. Konu bölge halkı tarafından büyük önem taşımaktadır.

1. Bursa İli Nilüfer İlçesinde sağlık tesisi olarak ayrılmış olan alanın Sağlık Bakanlığı tarafından TOKİ' ye devredilmesinin sebepleri nelerdir?

2. Nilüfer ilçesinde, TOKİ' ye devredilen alanda kurulması gereken sağlık tesisleri ve devlet hastanesi aynı planlama bölgesi içinde nerede kurulacağı ile ilgili bir çalışma var mıdır? Eğer varsa bu çalışmada hangi kriterler esas alınmıştır?

3. TOKİ devraldığı bu alanda ne tür çalışmalar yapmayı planlamaktadır? Bu konuyla ilgili olarak TOKİ' yle nasıl bir protokol yapılmıştır?

4. Planlı bir yapılanma olan Nilüfer ilçesinde, acil ihtiyaç duyulan sağlık tesisi yerine plan dışı yapılaşmaya sebep olabilecek bu alan ile ilgili yasal düzenleme yapılmış mıdır?

5. Nilüfer ilçesi ve çevre ilçe halkının ihtiyacını karşılayacak olan sağlık tesisi ile ilgili acilen neler yapmayı planlıyorsunuz?

6. Sağlık Bakanlığı olarak aynı plan içerisinde eşdeğer büyüklükteki sağlık tesisi alanının ayrılması ile ilgili bir çalışma var mıdır?

CEVAPLAR: Sağlık Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 17/B maddesinin (d) bendindeki "ihtiyaç duyulan hastane, sağlık yerleşkesi gibi sağlık tesislerini ve hizmet binalarını, Hazinesin özel mülkiyetinde bulunan arazi ve arsaların devri karşılığında ve/veya bedeli Sağlık Bakanlıği bütçesinin ilgili tertiplerine bu amaçla konulan ödeneklerden veya döner sermaye gelirlerinden karşılanmak üzere, düzenlenecek protokol esasları çerçevesinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığına veya inşaat işleri ile ilgili araştırma, proje, taahhüt, finansman ve yapım işlemleri konusunda görevli ve yetkili kamu tüzelkişiliğine sahip diğer kurum ve kuruluşlara doğrudan yaptırmak" hükmü çerçevesinde, Bakanlığımız ile Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan 19.02.2008 tarihli protokole istinaden, ülkemiz genelinde TOKİ' ye sağlık tesisleri yaptırılmaktadır.



Protokol bu hükümde yer alan şartlara göre yapılmakta olup, protokol kapsamında taşınmazların devri söz konusu olduğunda, bu taşınmazlar üzerindeki tasarruf yetkisi TOKİ'ye geçmekte ve ne şekilde değerlendirileceğine de TOKİ karar vermektedir.

Önergede bahsi geçen arazinin TOKİ'ye devredilmesi durumunda da, arazi ile ilgili her türlü fizibilite ve imar uygulaması Belediye ve TOKİ'nin tasarrufunda olacaktır.

Bakanlığımızca Bursa İlinde, benzerleri Ankara, İstanbul, Kayseri gibi büyükşehirlerde kurulacak bir "Sağlık Kampüsü" yapımı planlanmaktadır. İlde bulunan diğer sağlık tesisleri bu kampüs içinde değerlendirilecektir.

Bursa İlinde yapımı planlanan "Sağlık Kampüsü" ile ilgili olarak arsa temin ve fizibilite çalışmaları devam etmektedir.

İlginiz için teşekkür ederim.

