



8320

MILLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ	
T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI	
Tarih :	29.05.2009
Sayı :	2009/3654

Yılmaz TANKUT**MHP Adana Milletvekili**Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar,
Bilgi ve Teknoloji Komisyonu Üyesi

27/05/2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın **Recep Tayyip Erdoğan** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını; Anayasa'nın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim.

Yılmaz TANKUT
MHP Adana Milletvekili

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından yürütülen çalışmalar kapsamında özellikle seçim bölgem Adana başta olmak üzere diğer illerde üretilen konutların inşası, teslimi ve kullanım süreçlerinde çok yoğun şekilde sorun ve şikâyetler almaktayız.

TOKİ'nin Adana'da alt gelir grubuna yönelik Zincirli bağlar bölgesinde inşaatı devam eden ve 2008 yılı Eylül ayında teslim edilmesi gereken konutların hak sahiplerine henüz teslim edilmediği bildirilmiştir. Bu konutların tesliminin birkaç kez ertelendiği belirtilmektedir.

Bu konutların hak sahipleri; Seçim bölgem Adana'da kiralardan genelde yıllık peşin olarak verilmesinden dolayı, ilerdeki aylarda hem kira hem de TOKİ taksidini ödemelerinin mümkün olmadığından dolayı belirsizliğin giderilmesi ve kesin bir tarihin verilmesini istemektedirler. Yeni öğretim yılı başlamadan bu evlere taşınmalarının elzem olduğunu, bu düşüncelerle en kısa zamanda en geç Eylül ayından önce teslim edilmesi gerektiğini belirtmektedirler.

Diğer taraftan Adana Sofulu 1. Bölge de, Alt gelir grubuna yönelik yapımı tamamlanan ve teslim edilen konutlarda TOKİ'nin atadığı yönetimin hak sahiplerinden 90 TL ve 25 TL olmak üzere toplam 115 TL ortak gider adı altında bankanın birine hesap açarak para talebinde bulunmaları ve bu konuda herhangi bir açıklama yapılmadan vatandaşları sıkıştırarak "yoksa her ay % 5 cezalı ödersiniz" şeklinde baskı yapılması insanlarımızı zor durumda bırakmaktadır.

Ayrıca söz konusu TOKİ sakinleri, TOKİ tarafından atanan yönetimin ne kadar süre ile bu yüksek aidatlarla görev yapacağını bilememekte ve haklı olarak bir an önce kendi yönetimlerini kendileri seçmek istemektedirler.



8320

Yılmaz TANKUT

MHP Adana Milletvekili

Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar,
Bilgi ve Teknoloji Komisyonu Üyesi

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1- Yukarıda sayılan sorun ve şikâyetlerden haberdar mısınız?
- 2- Yapımı devam eden diğer bölgelerdeki konutların zamanında teslim edilmesi için acil olarak hangi önlemler alınacaktır?
- 3- Yukarıda bahse konu olan Zincirlibağlar bölgesindeki konutlar ne zaman teslim edilecektir? Bu teslimatların gecikmesinin nedenleri nelerdir?
- 4- Bu konutların en geç önümüzdeki Eylül ayından önce teslim edilmesi konusunda ne gibi çalışmalar yapılacaktır?
- 5- Hak sahiplerinden alınan aidat veya ortak giderlerin miktarları nasıl ve hangi yöntemlerle belirlenmektedir? Bu aidatların Alt gelir grubuna dahil vatandaşlar tarafından daha rahat ödenebilmesi için nasıl ve hangi kolaylıklar yapılacaktır?
- 6- Hak sahiplerinin kendi yönetimlerini oluşturmak için yapması gereken işlemler nelerdir?
- 7- Yukarıda sayılan sorunların çözümü konusunda ne gibi önlemler alınacaktır