

6.K.59
7/6194

T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.15.0.SGB.02.610 - 359

13 MART 2009

Konu : 7/6194 Esas No.lu
Yazılı Soru Önergesi

03793

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: a) TBMM Başkanlığının 29.12.2008 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 – 7/6194-10600/22300 sayılı yazısı.

b) Başbakanlığın 31.12.2008 tarih ve B.02.KKG.0.12/106-110-3/ 5354 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Sayın Yılmaz ATEŞ'in Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği, Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri 7/6194 esas no.lu yazılı soru önergesi TBMM İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereğince, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş. Genel Müdürlüğünden alınan yazılı bilgiler doğrultusunda cevaplandırılarak ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.



Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Bakan

EK :

- Önerge cevabı (2 sayfa)

DAĞITIM :

Gereği :
TBMM Bşk.

Bilgi :
Başbakanlık

**ANKARA MİLLETVEKİLİ SAYIN YILMAZ ATEŞ'İN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVABI
(7/6194 ESAS NO.LU)**

SORULAR:

BOTAŞ bünyesindeyken, Yüksek Planlama Kurulu (YPK) kararıyla Bursa Gaz'a devredilen ve Bursa şehir içi doğal gaz dağıtım protokolüyle de, dağıtım ihalesini kazanan Çalık Holding'e devredilecek gayri menkuller arasında, Bursa Doğal Gaz İşletme Müdürlüğü Binası ve arsası yer almaktadır. Bu protokolde yer almadığı halde, Bağlarbaşı Mahallesi Kadı Rum Caddesi No:184 adresinde bulunan, BOTAŞ Doğal Gaz Şube Müdürlüğü arazisinin de bila bedelle (bedelsiz) Çalık Holding'e devredildiği iddia edilmektedir.

Çalık Holding'e bila bedelle devredilen ve Bursa'nın merkezinde bulunan bu arazinin değerinin yaklaşık 10 milyon ABD Doları olduğu belirtilmektedir.

Bahse konu arazinin devriyle ilgili olarak BOTAŞ Teftiş Kurulu müfettişlerince, yapılan inceleme sonucunda, bu arazinin geri alınması gerektiği ve sorumlular hakkında yasal işlem başlatılması yönünde karar bulunmasına rağmen, söz konusu raporun işleme konulmadığı iddia edilmektedir.

Özelleştirme hükümlerine uygun olmadığı ve usulsüz olarak devredildiği belirtilen taşınmazlarla ilgili olarak;

1. BOTAŞ Doğal Gaz Şube Müdürlüğüne ait olan ve Bağlarbaşı Mahallesi Kadı Rum Caddesi No:184 adresinde bulunan arazinin, Bursa şehir içi dağıtımına ait devir protokolünde yer almadığı iddiası doğru mudur?
2. Bu arazinin ve üzerindeki yapıların Çalık Holding'e devredildiği bilgisi doğru mudur? Bu işlemle ilgili olarak Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından alınan bir karar var mıdır?
3. Bu devir hangi hukuki işlem ve dayanağa göre yapılmıştır?
4. BOTAŞ'a aitken usulsüz bir şekilde müstemilatlarıyla beraber bila bedelle Çalık Holding'e devredilen arazinin büyüklüğü ve rayiç bedeli nedir?
5. Bu arazi ve üzerindeki yapılar halen kim tarafından, hangi amaçla kullanılmaktadır?
6. BOTAŞ Teftiş Kurulu müfettişlerince hazırlanan bu arazinin, geri alınması ve sorumlular hakkında yasal işlem yapılmasını içeren rapor neden işleme alınmamıştır? Bu rapor ne zaman uygulanacaktır?
7. Söz konusu usulsüzlükle ilgili olarak açılan idari ve adli soruşturma var mıdır? Sonuçları nelerdir?

CEVAP 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7:

BURSAGAZ A.Ş. 16.09.2002 tarih 2002/47 sayılı Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile özelleştirme kapsamına alınarak yapılandırılmış ve özelleştirme süreci Özelleştirme Yüksek Kurulunun belirlediği çerçevede Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş. (BOTAŞ) Genel Müdürlüğüne takip edilmiştir. BURSAGAZ A.Ş. özelleştirme süreci devam ederken BOTAŞ ile BURSAGAZ A.Ş. arasında 02.09.2003 tarihli protokol imzalanmıştır. Bu protokolün ekinde yer alan taşınmazların devrine ilişkin hükümde devredilecek taşınmazların kapsamı belirlenmiştir.

Soru önergesine konu edilen taşınmazlar Bursa İli, Osmangazi İlçesi 5999 ada 302 parsel ile 819 parsel numaralı taşınmazlardır. Söz konusu taşınmazlar 28.01.2004 tarihinde BURSAGAZ A.Ş. adına tescil edilmiştir. Yapılan tescilin protokole uygun olmadığı sonradan anlaşıldığından BOTAŞ Genel Müdürlüğünce derhal ilgili Tapu Sicil Müdürlüğü nezdinde girişimde bulunularak yapılan tescilin düzeltilmesi talep edilmiş ve söz konusu bu talep ilgili Tapu Sicil Müdürlüğünce “tescilin düzeltilmesi işleminin dava konusu olduğu” gerekçesiyle reddedilmesi üzerine BOTAŞ Genel Müdürlüğünce yetkili ve görevli mahkeme nezdinde, “yapılan tescilin iptali” için dava açılmıştır.

Açılan dava, ilk derece mahkemesi tarafından reddedilmiştir. Bu mahkeme kararı süresi içerisinde yüksek yargı nezdinde temyiz edilmiş ve karar, Yargıtay 1. Hukuk Dairesince BOTAŞ lehine bozulmuş olup dosya yerel mahkemeye Yargıtay Kararı doğrultusunda karar verilmek üzere yerel mahkemeye gönderilmiştir.

Dava konusu edilen sahada halen BOTAŞ Bursa İşletme Müdürlüğü faaliyet göstermekte olup, kalan kısımda ise BURSAGAZ A.Ş.'ye ait istasyonlar bulunmaktadır.

Diğer taraftan, BOTAŞ Genel Müdürlüğü Teftiş Kurulunca konuya ilişkin olarak hazırlanan soruşturma raporu işleme konulmuştur.