



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı Sayın Cemil Çiçek tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. Saygılarımla.06.08.2008

Hulusi Güvel

Adana Milletvekili

T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile Çukurova Gazeteciler Cemiyeti (ÇGC) ve Türkiye Gazeteciler Sendikası (TGS) arasında Haziran 2006'da imzalanan gayrimenkul satış sözleşmesi gereği 16 ay içinde teslimi öngörülen Adana Merkez Yüreğir Aksantaş Toplu Konutlarının aradan 25 ay geçmiş olmasına karşın halen inşaatı sürmektedir.

Bu itibarla;

1. <http://www.toki.gov.tr/programlar/uygulamatakip> web adresinde, 2008 yılı Ocak ayı itibariyle %85'i tamamlanmış görünen konutların, aradan sekiz ay geçmesine rağmen tamamlanma oranının ancak %91'e çıkabilmiş olma nedeni nedir?
2. Aradan geçen süre içinde konutların yapım seviyesinde ancak %6'lık ilerleme sağlanabilmiş olması normal midir?
3. Söz konusu konutların Geçici Kabul aşaması tamamlanmış mıdır? Geçici Kabul Heyetinin şantiyede bulunduğu eksik ve kusurlu imalatlar nelerdir?
4. Toplu Konut İdaresince yüklenici firmaların taahhütlerine uymamaları durumunda uyguladığı yaptırımlar nelerdir?
5. Adana Merkez Yüreğir Aksantaş toplu konut uygulamasında yüklenici firmaların taahhütlerini yerine getirmediikleri için karşılaştıkları herhangi bir yaptırım söz konusu mudur?

6. Adana Merkez Yüreğir Aksantaş toplu konut uygulamasında yüklenici firma olan Yavuzlar Nak.Tur.İnş.Teks.San.ve Tic.A.Ş. nin ülke genelinde ve Adana ilimizde aldığı TOKİ ihalesi sayısı kaçtır? Söz konusu ihalelerin parasal değeri ne kadardır? İlgili firmanın aldığı ihalelerde düşük kırımla verilen ihale sayısı kaçtır? Parasal değerleri ne kadardır?

7. Yavuzlar Nak.Tur.İnş.Teks.San.ve Tic.A.Ş. nin Ülke Genelinde ve adana ilimizde aldığı TOKİ ihalelerinde zaman aşımı olan ihale sayısı kaçtır?

8. Adana Merkez Yüreğir Aksantaş toplu konutları hangi tarihte teslim edilecektir? Gecikme nedenleri ve teslim tarihi konusunda hak sahiplerine herhangi bir bildirimde bulunulmuş mudur?

9. T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca hak sahiplerinin mağduriyetlerinin giderilmesi açısından konutların teslimatına dek taksitlerin ertelenmesi düşünülmekte midir?