

7/6391
6.K.72

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

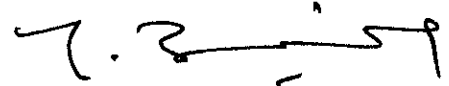
SAYI : B050MAH065000/15122
KONU: 7/6391 Esas No'lu yazılı soru önergesi

9/6./2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 26/01/2009 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-10883-7/6391/10847/22882 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Prof. Dr. Sacid YILDIZ'ın 7/6391 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak İstanbul Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

5.10.10

T.C.
İstanbul Valiliği
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı :B.05.4.VLK.4.34.07.00/610/ 47255

07.06.2009

Konu :7/6391 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi : 30.01.2009 tarih ve 2807 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sayın Sacit YILDIZ'ın 7/6391 sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorular hakkında;

16.05.2001 tasdik tarihli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında; Bahçelievler, Yenibosna, 3 pafta, 149 ve 153 parsellerden, 149 parselin; kısmen Orta Yoğunluklu Konut (400-600 ki/ha 3-5 kat), kısmen Yol, kısmen Parklar ve Dinlenme Alanları kısmen de Çocuk Bahçesi lejantında, 153 parselin ise; kısmen Sağlık Tesisleri Alanı, kısmen Ticaret+Konut Alanı (400-600 ki/ha 3-5 kat) fonksiyonunda, kısmen de Yolda kalmakta iken 08.03.2006 gün ve 1172 sayılı dilekçe ve ekleri ile söz konusu parsellerin kısmen max.KAKS:1.5 H.max:15.50 yapılanma şartlarında "Konut+Ticaret Alanı", kısmen "Özel Sağlık Tesisleri Alanı", kısmen "Yol" ve "Yeşil Alan" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletildiği, söz konusu teklif ve planın Başkanlık oluru ile Büyükşehir Belediye Meclisine iletildiği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2008 gün ve 244 sayılı kararı ile tadilen uygun bulunduğu,

Söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Tadilat Planının 25.02.2008 gün ve 53176 sayılı yazı ile dağıtımının yapıldığı, Büyükşehir Belediyesi Harita Müdürlüğü'nün 21.04.2008 gün ve 124866-235728-1216 sayılı yazısı ile söz konusu planların askıya çıkarıldığı ve askı süresi içerisinde 15.04.2008 tarih ve 5102 sayılı itiraz dilekçesi ile planlara itiraz edildiği, söz konusu itirazın 14.07.2008 gün ve 208046 sayılı Başkanlık oluru ile Büyükşehir Belediye Meclisine iletildiği ancak Büyükşehir Belediye Meclisinde kararın bağlandığı,

Bahçelievler, Yenibosna, 3 pafta, 149 ve 153 parsellerden; 149 parselin, 20.01.2008 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Bahçelievler Merkez Yenibosna-Kocasinan Mahalleleri Nazım İmar Planında; kısmen "Yol Alanı"nda, kısmen "Yeşil Alan"da, kısmen de "Konut +Ticaret Alanı"nda, 153 parselin ise kısmen "Yol Alanı"nda, kısmen "Yeşil Alan"da, kısmen "Konut +Ticaret Alanı"nda, kısmen de "Özel Sağlık Tesis Alanı"nda kaldığı,

Bahçelievler, Yenibosna, 3 pafta, 149 ve 153 parsellerin %40'lık kısmının "Yeşil" ve "Yol Alanı" geri kalan %60'lık kısmının ise max.KAKS:1,50, Hmax:15,50m. yapılanma şartlarında "Ticaret+Konut Alanı" ve "Özel Sağlık Tesis Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin Bahçelievler Belediye Başkanlığının 01.09.2008 gün ve 9389 sayılı yazısı ve eki İlçe Meclis kararı ile tadilen kabul edilerek, yazı ile 5216 Sayılı Yasa gereği Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletildiği, söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 12.10.2008 gün ve 691390 sayılı Başkanlık oluru ile Büyükşehir Belediye Meclisine iletildiği ancak 1/1000 ölçekli plan teklifinin de Büyükşehir Belediye Meclisinde karara bağlanmadığı, Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan bilgilerden anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Muammer GÜLER
Vali