



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 05.11.2009
Sayı: 248

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Konut Edindirme Yardımı hak sahiplerinin önemli bir bölümüne, eksik ödeme yapılması ya da hiç ödeme yapılmamasının gerekçelerinin tespiti ve alınması gereken önlemlerin belirlenmesi amacıyla, Anayasa' nın 98'inci, TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105. maddeleri uyarınca Meclis Araştırması açılmasını saygılarımla arz ederim.

1. Esfender KORKMAZ - İstanbul
2. Ali Rıza ÖZTÜRK - Mersin
3. Birgen KELEŞ - İstanbul
4. Ramazan Kerim ÖZKAN - Burdur
5. Mevlüt COŞKUNER - Isparta
6. Şevket KÖSE - Adıyaman
7. Tekin BİNGÖL - Ankara
8. Fevzi TOPUZ - Muğla
9. Durdu ÖZBOLAT - Kahramanmaraş
10. Mehmet Ali ÖZPOLAT - İstanbul
11. Hulusi GÜVEL - Adana
12. Ali İhsan KÖKTÜRK - Zonguldak
13. Atila EMEK - Antalya
14. Ensar ÖĞÜT - Ardahan
15. M. Akif HAMZAÇEBİ - Trabzon
16. Gürol ERGİN - Muğla
17. Ahmet KÜÇÜK - Çanakkale
18. Metin ARİFAĞAOĞLU - Artvin
19. Ergün AYDOĞAN - Balıkesir
20. Fatma Nur SERTER - İstanbul
21. Rahmi GÜNER - Ordu
22. Fehmi Murat SÖNMEZ - Eskişehir
23. İsa GÖK - Mersin
24. Hüsnü ÇÖLLÜ - Antalya
25. Rasim ÇAKIR - Edirne
26. Bilgin PAÇARIZ - Edirne

GEREKÇE

Konut Edindirme Yardımı (KEY)Hak Sahiplerine Ödeme Yapılmasına Dair Kanun, 22.5.2007 tarihinde TBMM Genel Kurulunda kabul edilmiş ve 30.5.2007 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Yasa uyarınca yaklaşık 8,6 milyon hak sahibi belirlenmiştir.

Tüm Hak sahiplerine ödeme yapılması için yasada 6 aylık süre verilmiştir. Ne var ki , aradan iki sene 5 ay geçmiş olmasına rağmen ,bu hak sahiplerinin önemli bir kısmı haklarını alamamıştır. Ödeme yapılanlar içinde ise 1.5 milyon hak sahibi de hakkını eksik almış ve bunlar da mahkemelere gitmiştir.

KEY ödemesine hak kazananlara , yasada öngörülen 6 aylık sürede ödeme yapılmayınca ,bu defa 2009 bütçe kanunu yeniden liste hazırlanması için 8 aylık süre verilerek , SGK' nun 28 Haziran 2009 tarihine kadar KEY ödeme listelerini hazırlayıp, tasfiye halindeki Emlak Bankasına göndermesi öngörülmüştü. Ancak, SGK öngörülen sürede bu listeyi tamamlayamadı. Listeyi ancak 30 Temmuz 2009 tarihinde gönderdi. Ne var ki ilgili kurumlar bu defa bu şartlarda ödeme yapılamayacağını ilan ettiler.

Tasfiye Halindeki Emlak Bankası'nın Yönetim Kurulu Başkanı ,8.9.2009 tarihinde Anadolu Ajansına yaptığı açıklamada, **"Kurumların değerlendirmeler sonucu hazırladıkları yeni listelerin gönderilme tarihinin en son 28 Haziran olduğunu, bu tarihten sonra gelenleri kabul etme imkânı olmadığını"** belirtmiştir.

Gerçekte ise , gönderen bir kamu kurumu olan SGK' dur. Ödeyecek olan da , Tasfiye halindeki Emlak Bankası hesabına Hazine'dir.

Yasada KEY listeleri için öngörülen süre, hak sahiplerini tespit etmek için öngörülen ihtiyari bir süredir. Şekli şarttır. Sürenin aşılmış olması, hak sahiplerinin tespit edilmiş haklarını ortadan kaldırmaz. Aynı şekilde Kamu kurumlarının ihmali , kamu ya hak sahiplerinin hakkının



engellenmesi hakkını doğurmaz. İhlalin hesabının kamu hukuku ve idare hukuku çerçevesinde görülmesi gerekir.

KEY hesapları SSK ve Emekli Sandığı ile ilişkili olan yurttaşlarımıza ait hesaplardır. Her yurttaşımızın ne kadar süre ile bu sosyal güvenlik kurumlarının iştirakçisi oldukları, hangi işyerlerinde ne kadar süre ile çalıştıkları, hangi tarihte emekli olabilecekleri gibi bilgiler sosyal güvenlik kurumlarında mevcuttur. Bu nedenle, bilgileri sosyal güvenlik kurumlarında mevcut olan yurttaşlarımıza KEY ödemelerinin zamanında ve eksiksiz olarak yapılamaması en hafif değımiyle tam bir iş bilmezliktir.

Çalışanlarının sosyal güvenlik kurumlarındaki bilgileri teyit edilmek suretiyle bu yurttaşlarımıza ödemelerin yapılması zor değildir. Buna rağmen , **“yasal düzenleme yapmak gerekir”** şeklindeki mazaret , siyasi iktidarın KEY ödemelerini yapmak niyetinde olmadığını gösteriyor. İktidar , artan bütçe açıklarını düşürmek için, işçinin işsizlik fonu gibi birikmiş fonlarını kullanıyor. Bütçe açıklarının maliyetini çalışanın sırtından çıkarıyor. KEY ödemelerinin geciktirmesi de yine bu uygulamanın örnekleridir.

Öte yandan , Tasfiye Halindeki Emlak Bankası kayıtları ile ilgili kamu oyunda bazı tereddütler mevcuttur.

Bütün bu sorunların araştırılması , gerçeklerin anlaşılması ve KEY ödemeye hak kazananların mağduriyetinin önlenmesi için , Meclis araştırması gerekir.

