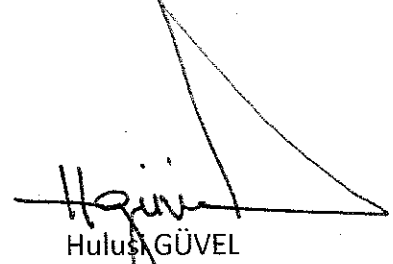




T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Genel Başkanlığı
Tarih: 19.11.2009
Sayı: 225

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

04.12.2003 Tarih ve 5015 Sayılı Kanuna Bir Geçici Madde Eklenmesine Dair Kanun
Teklifi ve gerekçesi ekte sunulmaktadır. Gereğini saygılarımla arz ederim.17.11.2009


Hulusi GÜVEL

Adana Milletvekili

T.B.M.M. BAŞKANLIĞI	
Tek Komisyon	
Sayı	2/538
Tarih	01 Aralık 2009
M.B.Y. Adı	Genel Sek.
BASIKAN	

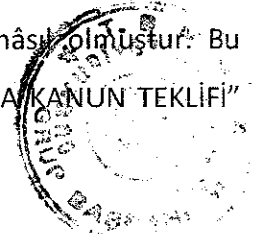
GENEL GEREKÇE

Petrol Piyasası Kanununun 8'inci maddesi 4'üncü fıkrasında ve Belediye mücavir alan sınırı şehir sınırı olmak kaydıyla Petrol Piyasası Lisans Yönetmeliğinin 45'inci maddesinde, "İki akaryakıt ve/veya LPG istasyonu arasındaki mesafe, aynı yönde olmak üzere; şehirlerarası yollarda on, şehir içi yollarda bir kilometreden az olamaz." hükmü getirilmiştir. Ayrıca aynı maddede 01.01.2005 tarihinden geçerli olmak üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunca çıkarılacak yönetmelikle bu konunun düzenleneceği hüküm altına alınmıştır.

Kanun koyucu 01.01.2005 tarihinden önce İmar Kanunu hükümlerine göre imar planına "Akaryakıt İstasyonu" alanı olarak işlenmiş veya geçerli inşaat ruhsatı veya yapı kullanım ruhsatı olan yerler için bir düzenleme yapmamış, söz konusu durumun düzenlenmesini Enerji Piyasası Düzenleme Kuruluna bırakmıştır.

28.03.2008 tarih ve 26830 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 25.03.2008 tarih ve 1549 sayılı kararıyla bu konuda bir düzenleme yapılmış, ancak kurulun söz konusu kararı Danıştay'ca iptal edilmiştir.

Danıştay'ın iptal kararının ardından anılan Kurul Kararı çerçevesinde bayilik lisansı alan bin ikiyüzü aşkın sayıda akaryakıt ve LPG istasyonu kapanma durumuyla karşı karşıya kalmıştır. Ülkemizde bulunan toplam akaryakıt ve LPG istasyonlarının yüzde onuna tekabül eden sayıda istasyona Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunca alınan Karar ve verilen lisanslara dayanarak yatırım yapılmış, Danıştay'ın aldığı karar sonrasında istasyon sahipleri ve çalışanları mağduriyete uğramışlardır. Karar gereğince birçok istasyon kapandığı için bu istasyonlarda çalışan işçiler işten çıkarılmıştır. İmar planlarına 01.01.2005 tarihinden önce akaryakıt istasyonu alanı olarak işlenmiş bulunan yerleri satın alan kişiler, bu gayrimenkulleri yan parselde bulunan yerlere oranla birkaç misli fiyatla satın almışlar ve Danıştay kararı verilene kadar birçok yatırım yapmışlardır. Hâlihazır durum devam ederse bu istasyon sahiplerinin ekonomik varlığı sona ereceği gibi yapılmış olan istasyon binalarının da yıkılması gerekecektir. Mevcut durum şehir planları bakımından da birçok sakıncalar taşımaktadır. Zira imar planına akaryakıt alanı olarak işlenmiş bulunan yerlerin başka amaçlarla kullanılması için yeniden imar planlarında değişiklik yapma zorunluluğu doğacaktır. Bu nedenlerle, kazanılmış hakların korunması ve hakkaniyete uygun bir çözüm bulunması amacıyla, kanuna bir geçici madde eklenmesi suretiyle bu konuda bir düzenleme yapma ihtiyacı hâsı olmuştur. Bu amaçla "PETROL PİYASASI KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TEKLİFİ" hazırlanmıştır.



MADDE GEREKÇELERİ

MADDE 1- Madde ile 5015 sayılı Kanuna bir geçici madde eklenerek 01.01.2005 tarihinden önce İmar Kanunu hükümlerine göre imar planına "Akaryakıt İstasyonu" alanı olarak işlenmiş veya geçerli inşaat ruhsatı veya yapı kullanım ruhsatı olan yerler için 5015 sayılı Petrol Piyasası Kanununun 8'inci maddesi 4'üncü fıkrasında yer alan mesafe tahdidi şartının aranmayacağı düzenlenmektedir.

MADDE 2- Yürürlük maddesidir.

MADDE 3- Yürütme maddesidir.



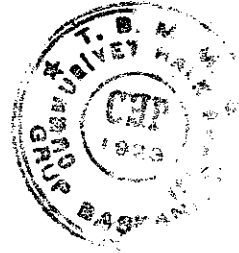
PETROL PİYASASI KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TEKLİFİ

MADDE 1- 5015 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 5- 01.01.2005 tarihinden önce; İmar Kanunu hükümlerine göre imar planına “Akaryakıt İstasyonu” alanı olarak işlenmiş veya geçerli inşaat ruhsatı veya yapı kullanım ruhsatı olan yerler için bu kanunun 8’inci maddesi 4’üncü fıkrasındaki akaryakıt ve LPG istasyonları arasındaki mesafe şartı aranmaz.”

MADDE 2- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.



ASLI GİBİDİR
[Signature]
Dr. İrfan NEZİROĞLU
Bakanlar Kurulu Kararlar Müdürü