



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 22 Ekim 2009
Sayı: 219

20.10.2009

Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına,

22.5.2007 tarihli ve 5664 sayılı "Konut Edindirme Yardımı Hak Sahiplerine Ödeme yapılmasına Dair Kanun" da değişiklik yapılmasına ilişkin kanun teklifim, gerekçeleri ile birlikte ilişikte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederim.

Prof. Dr. Esfender Korkmaz
İstanbul Milletvekili

T.B.M.M. BAŞKANLIĞI	
Teklif Komisyonu	Sağlık, Aile, Çalışma ve Sosyal İşler.
Grup Başkanlığı	Plan ve Bütçe
Tarih	2 Kasım 2009
Yayın	2/523
RS	14/11/09
Alın	21/11/09
Çıkış	22/11/09



Madde Gerekçeleri:

Madde 1) 5664 sayılı kanunun 3 maddesinde, hak sahiplerinin hak kaybına neden olan süre sınırlamaları kaldırılmıştır.

Madde 2) Konut edindirme yardımı olarak kesinti yapan kurumların, hak sahiplerinin listesini müracaata bağlı olmadan doğrudan düzenleyerek hak kaybının önlenmesi amaçlanmıştır.

Müracaat edilmediği takdirde, kanunda var olan hak kaybının önlenmesi için, ilgili kurumların listeleri resen yapmaları öngörülmüştür.

İlgili kurumların bu listeleri eksiksiz hazırlaması için, bir yıllık süre verilmiştir.

31 Ekim 2009 tarihine kadar, KEY ödemesi alamayanların mağduriyetini önlemek için, bu tarihten sonra Gelir vergisi gecikme faizi kadar faiz tahakkuk etmesi öngörülmüştür.

Madde 3) 5664 sayılı kanun ile bu kanunla yapılan değişiklikler arasında doğabilecek her türlü çelişkiyi önlemek amacıyla genel bir kural olarak getirilmiştir.

Madde 4)Yürürlük tarihini belirler.

Madde 5) Yürütme maddesidir.



5664 sayılı Konut Edindirme Yardımı Hak Sahiplerine Ödeme yapılmasına Dair Kanunda değişiklik yapılmasına ilişkin kanun teklifi

Madde 1) 5664 sayılı kanunun 3 maddesinde yer alan, hak sahiplerinin belirlenmesi ile ilgili olan süreler kaldırılmıştır.

Madde 2) 5664 sayılı yasanın 5 maddesinden sonra, ek 5 olarak gelmek üzere, aşağıdaki madde eklenmiştir.

Madde Ek:5) 31 Ekim 2009 tarihine kadar, KEY ödemesi yapılmayan hak sahiplerini gösteren listeleri, ilgili kurumlar hak sahibinin başvurusu olmadan hazırlayıp, bir yıl içinde Türkiye Emlak Bankası Anonim Şirketine bildirmek zorundadır.

Hak sahiplerinin başvuru yapmamış olması, hak kaybına neden olmaz. Hak sahibi süreye bağlı olmaksızın, hakkını arayabilir.

Her ne sebeple olursa olsun, 31 Ekim 2009 tarihine kadar KEY ödemesi almamış olanlara, bu tarihten sonra yapılacak KEY ödemeleri için, bu tarihten başlayarak Gelir vergisi gecikme faizi kadar faiz tahakkuk ettirilir. Bu faiz hak sahibine KEY ödemesi ile birlikte ödenir.

Madde 3) 5664 sayılı kanunun, bu kanuna aykırı hükümleri yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 4) Bu kanun, 31 Ekim 2009 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

Madde 5) Bu kanunu hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

ASLI GİBİDİR


Dr. İrfan NEZİROĞLU
Kanunlar ve Kararlar Müdürü

