

7/11373

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

Sayı : B.02.0.005/ 41
Konu : Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİ
18.12.2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 21.12.2009 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-18194 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Çetin SOYSAL'ın, Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu T.B.M.M. 7/11373 Esas sayılı Yazılı Soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Faruk Nafiz ÖZAK
Devlet Bakanı

Ek:
Soru Önergesi cevabı (2 Sayfa)

Dağıtım:
Gereği :
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÇETİN SOYSAL'IN
T.B.M.M.7/11373 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR

Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir Topbaş'ın dünürü Mustafa Şevki Kavurmacı, Atasay'ın sahibi Cihan Kamer ve eski Futbol Federasyonu Başkanı Hasan Doğan 17 Ağustos 2004'de, Eyüp Nişanca Mahallesi" nde 116 ada 1 parsel,14 paftada yeşil alan statüsündeki araziye satın almıştır.

Bu arazide AKP İl Binası yapılacağı gerekçesiyle, 17 Şubat 2005'te İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nce plan tadilatına gidilmiştir. Statüsü, 'ticaret ve hizmet' olarak değiştirilmiştir. Başkan Kadir Topbaş'ın 8 Temmuz 2005'te imzalayıp havale ettiği teklif 3 gün sonra, 11 Temmuz'da meclis gündemi alınıp, 14 Temmuz'da da kabul edilmiş, araziye yapılacak binaya ayrıcalıklar Veren plan notları eklenmiştir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin yaptığı başka bir plan tadilatıyla da, söz konusu araziye komşu olan ve imar planlarında konut arsası olarak tescilli 8 parsel de yeşil alana çevrilmiştir. Araziye komşu toplam 375 metrekarelik üç parsel, Denizlili kuyumcu Kenan Öner Yağlı tarafından 2 Mayıs 2005'te satın alınmıştır.

Mustafa Şevki Kavurmacı, 13 Şubat 2006'da arazideki üçte bir hissesini Hasan Doğan'a satmış, bu arada Kenan Öner Yağlı da satın aldığı üç parseli 1 Şubat 2006'da Cihan Kamer'e devretmiştir.

Kanal 7 binasının yanındaki, E-5 Karayolu'na paralel çok değerli arazi için yaklaşık 10 bin metrekare kapalı alanı olan bir alışveriş merkezi yapılabilecek izin verilmiştir. Ancak konu basına yansıyınca, arsa ani bir kararla futbol okulu yapılması şartıyla Futbol Federasyonu'na bağışlandığı açıklanmıştır. Bunun yanında söz konusu okulun 2 yıl içinde yapılmasının tapuya şerh düğüldüğü belirtilmektedir.

Bu çerçevede;

1- 11 Şubat 2009'de Futbol Federasyonuna, Eyüp'teki arsanın bağışlanmasında 2 yıl içinde futbol okulunun yapılmasının tapuya şerh olarak düğüldüğü doğru mudur?

2- Bağışlanan arsanın tapuda belirlenen süre içinde futbol okulu yapılması için kullanılmaması halinde bağış ortadan kalkacak mıdır?

3- Türkiye Futbol Federasyonu tarafından şimdiye kadar konuyla ilgili hiçbir açıklama yapılmamasının nedeni nedir?

4- Konuyla ilgili olarak 18.05.2009 tarihinde Bakanlığınıza iletmek üzere verdiğim soru önergesi yanıtında arsa üzerinde yapılması planlanan tesisin projelendirme çalışmalarına başlandığı belirtilmiştir. Bu projelendirme kim tarafından yapılmaktadır? Çalışmalar ne aşamadadır? Okulun ne zaman bitirilmesi planlanmaktadır?

CEVAPLAR

Türkiye Futbol Federasyonundan alınan bilgilere göre;

1- Arsanın bağışlanmasında tapuya herhangi bir şerh düşülmemiştir. Zira Tapu mevzuatı buna cevaz vermemektedir.

2- Yapılan Sözleşme gereği, Futbol Federasyonu tarafından 5 yıllık süre sonunda gerekli tesis yapılmazsa arsa aynı maksatla kullanılmak şartıyla Milli Eğitim Bakanlığı'na veya Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğünün bağlı olduğu Devlet Bakanlığına bağışlanacaktır.

3- Türkiye Futbol Federasyonu, 21.05.2009 tarihinde resmi internet sitesi olan www.tff.org adresinde konuyla ilgili olarak "TFF'ye bağışlanan arsa için protokol imzalandı" başlığıyla bir basın bülteni yayımlayarak konu ile ilgili olarak kamuoyunu konu hakkında bilgilendirmiştir.

4- Bağış Sözleşmesi'nin nihayete ermesinin üzerinden yaklaşık 8 ay geçmiştir. Arsanın en etkin nasıl kullanılabileceği konusundaki araştırmalarda, arsanın yapısı ve konumu dolayısıyla, arsa üzerinde bir eğitim tesisi kurulmasının verimi artıracığı sonucu ortaya çıkmıştır. Anılan arsa üzerinde yapılması planlanan tesis ile ilgili olarak projelendirme çalışmalarına devam edilmektedir.