



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Ulaştırma Bakanı Sayın Binali YILDIRIM tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.


Tayfur SÜNER
Antalya Milletvekili

Hızlı tren projesi olarak adlandırılan Ankara - İstanbul Demiryolu Hattı Rehabilitasyon Projesi kapsamında bu güzergâha isabet eden gayrimenkullerin kamulaştırılması için TCDD yönetim kurulunca kamu yararı kararı alınmış, bu karar Bakanlığınızca onaylanmıştır. Ayrıca Bakanlar Kurulunca 31.04.2004 tarihinde karar alınarak, bu karara istinaden TCDD tarafından acele el koyma işlemi için yol güzergâhında bulunan kamulaştırılacak alanların değerinin tespiti talebiyle mahkemelere başvurulmuştur. Mahkemeler taşınmaz sahiplerinin yokluğunda ve iradeleri dışında bir değer tespiti yapmıştır. Akabinde TCDD tarafından 4650 SY ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Yasasının 10. ve diğer maddeleri uyarınca mahkeme tarafından değişik iş doyası ile tespit edilen bedel üzerinden taşınmazın idare adına tescili talebiyle dava açılmıştır.

Dava aşamasında davalı tarafın davayı kabul etmemesi halinde mahkemece bedel hususundaki anlaşmazlığı gidermek ve kesin bedeli tespit etmek maksadıyla yargılama yapılarak taşınmazların değeri belirlenmiş ve bu bedelin ödenmesi halinde el konulan kısmın idare adına tesciline kararlar verilmiştir. Bu davalarda davalı olan taşınmaz sahiplerinin sadece bedele itiraz etmeye hakları vardır. Mahkemece tescile karar verilmemesi gibi bir olasılık yoktur. İtirazlarda sadece bedel yönündendir. Buna rağmen Yargıtay içtihatlarına dayanarak mahkemelerce davacı lehine vekâlet ücretine hükmedilmektedir.

SORU 1 : Yukarıda anlatıldığı üzere, bu davalarda davacı lehine vekalet ücretine hükmedilmemesi için bir çalışma yapmayı düşünüyor musunuz? Bu tarihe kadar haksız bir şekilde alınmış olan vekâlet ücretlerinin iadesine yönelik bir çalışmanız olacak mıdır?

SORU 2 : Adalet Bakanlığı ile ortak bir çalışmaya gidilerek, bu tip özel davaların tümünde davacı lehine vekalet ücreti alınmaması için bir çalışma yapılmakta mıdır?