

7/10967

Ek Cevap

T.C
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı:B.07.0.MEG.12.00.00/3245-2973

KONU :Soru önergesi

03915 25 01.2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
GENEL SEKRETERLİĞİNE
(Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

İlgi: a) 01.12.2009 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-17460 sayılı yazınız.
b) 10.12.2009 tarih ve 54133 sayılı yazımız.

Ardahan Milletvekili Sayın Ensar ÖĞÜT tarafından Başkanlığınıza verilen ve sayın Bakanımız tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istenilen ilgi yazınız eki 07.11.2009 tarihli Soru Önergesinin ilgisi nedeniyle ve gereği yapılmak üzere Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne (TİGEM) gönderildiği ilgi (b) yazımız ile bildirilmiştir.

Söz konusu soru önergesine ilişkin olarak Tarım ve Köyişleri Bakanlığından (Strateji Geliştirme Başkanlığı) alınan 14.12.2009 tarih ve 4517 sayılı yazı ve ekleri ile TİGEM'den alınan 11.12.2009 tarih ve 11967 sayılı yazının birer örneği ilişiktir.

Bilgilerini arz ederim.

Ek: 2 adet yazı ve eklerinin örneği (4 sayfa)



Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

T.C.
TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.12.0.SGB.0.03-610- 6517
Konu : Soru Önergesi

14.12.2009

1120

3245-2973

MALİYE BAKANLIĞINA
(Milli Emlak Genel Müdürlüğü)

İlgi: a) 01.12.2009 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02.17460 sayılı yazı,
b) 10.12.2009 tarihli ve B.12.2.TİG.80.01-501 sayılı yazı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazı ile Bakanlığınız tarafından cevaplandırılması istenen ve İlgi (b)'de kayıtlı yazı ile Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan Ardahan Milletvekili Ensar ÖĞÜT'e ait 7/10967 esas nolu soru önergesine ilişkin olarak Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğünden alınan yazı ve eki ilişikte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Vahdettin ÖZKAN
Bakan/a
Başkan

EKLER:
1-Yazı ve eki (2 sayfa)

15.12.09 054153



T.C.
TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Emlak ve İştirakler Daire Başkanlığı

Sayı :B.12.2.TİG.80.01 - 501

Konu: Yazılı Soru Önergesi

10.12.2009

T.C.
TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığına

- İlgi: a) 01.12.2009 gün ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-17460 sayılı TBMM Genel Sekreterliği yazısı
b) 15.12.2009 tarih ve 053307 sayılı Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü yazısı

Ardahan Milletvekili Sayın Ensar ÖĞÜT tarafından verilen ve Maliye Bakanı Sayın Mehmet ŞİMŞEK tarafından süresi içerisinde yazılı olarak cevaplandırılması istenen Soru Önergesi TBMM Genel Sekreterliğinin ilgi (a) yazısı ile Maliye Bakanlığına gönderilmiş, Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü ise söz konusu soru önergesini ilgisiz gereği ilgi (b) yazı ile Genel Müdürlüğümüze göndermiştir.

Ardahan Milletvekili Sayın Ensar ÖĞÜT tarafından cevaplandırılması istenen 07.11.2009 tarihli Soru Önergesinde yer alan soruların cevaplandırılmasına esas teşkil edecek "soru-cevaplarımız" ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi arz ederiz.

Ali YILDIRIM
Genel Müdür Yardımcısı

Mehmet Halis BILDEN
Genel Müdür

EKİ: 1 Ad.Yazı ve ekleri



T.C.
TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Emlak ve İştirakler Daire Başkanlığı

ARDAHAN MİLLETVEKİLİ
SAYIN ENSAR ÖĞÜT'ÜN YAZILI
SORU ÖNERGESİNE VERİLEN CEVAPLAR

Soru 1- Ardahan Göle İlçesinde bulunan ve yüzlerce insanın ekmek yediği TİGEM kaç yıllığına kiralandı, yılda kaç para Devlete kira ödeniyor? Kiracısı tarafından şu ana kadar TİGEM'e kaç TL'lik yatırım yapıldı?

Cevap 1- Mülkiyeti Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne (TİGEM) ait olan ve toplam 13.678 dekar arazi varlığına sahip bulunan Göle Tarım İşletmesi, Yüksek Planlama Kurulunun (4.07.2003 tarih ve 2003/T-13 sayılı yetki kararı doğrultusunda yürütülen çalışmalar sonucunda ihale edilerek 30 (otuz) yıl süre ile 2004 yılı sonu itibariyle kiraya verilmiştir. İşletmenin kiracısı Mera Tarım Hayvancılık A.Ş. tamamı bölge halkından olan 10 (on) kişilik ortak tarafından kurulmuştur. Kira bedeli her yıl ÜFE oranında artırılmaktadır ve 2009 yılında TİGEM'e ödenen yıllık kira bedeli 80.557 TL+KDV'dir. Kiracı firma tarafından toplam 1.295.000 TL yatırım yapılmış, yatırımlara devam edilmektedir.

Soru 2- TİGEM kiracı, kiralananı dahil gayrimenkulleri başkasına kiralayamaz, devredemez, bedelli veya bedelsiz kullandıramaz. Kiracının bunları yapabilmesi TİGEM'in iznine tabidir öyle bir izin alındımı?

Cevap 2- TİGEM ile kiracı şirket arasında düzenlenen kira sözleşmesi gereği, işletme taşınmazlarının tarımsal amaç ve faaliyetler doğrultusunda kullanılması esas alınmakta, tarım dışı kullanımlara izin verilmemektedir. Kiralanan arazinin üçüncü kişilere kullandırılmaması esastır. Göle İşletmesinin de içinde yer aldığı kiraya verilen işletmelerde yapılan yatırımlar ve yürütülen faaliyetler her yıl iki defa TİGEM uzmanları tarafından denetlenmektedir. Bu işletmede üçüncü kişilere kiraya verilmiş bir arazi yoktur.

Soru 3- TİGEM kiracı, kiracının kiraladığı gayrimenkulleri kira sözleşmesinde belirtilen esaslar dahilinde tarımsal amaç dışı kullandı mı?

Cevap 3- Yapılan denetimlerle işletme arazisinin tamamı gezilip incelenmekte ve yürütülen faaliyetler yerinde görülmektedir. Bu çerçevede, kiralanan gayrimenkullerin tarım dışı amaçla kullanıldığına dair herhangi bir tespit yapılmamıştır.



1120
2245-2973

T.C.
TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Emlak ve İştirakler Daire Başkanlığı

Sayı :B.12.2.TİG.80.01 – 509
Konu: Yazılı Soru Önergesi

11967

11 Aralık 2009

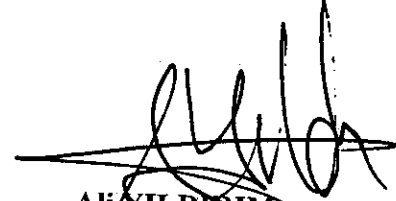
T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğüne

İlgi: 05.12.2009 tarih ve 053307 sayılı yazınız

Ardahan Milletvekili Sayın Ensar ÖĞÜT tarafından verilen ve Maliye Bakanı Sayın Mehmet ŞİMŞEK tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istenen, ancak ilgilisi nedeniyle Genel Müdürlüme gönderilen 07.11.2009 tarihli soru önergesine verilen cevaplar, TBMM Genel Sekreterliğine sunulmak üzere Bakanlığımız Strateji Geliştirme Başkanlığına gönderilmiştir.

Bilgilerinizi arz ederiz.


İhsan ASLAN
Daire Başkanı


Ali YILDIRIM
Genel Müdür Yardımcısı

15.12.09 053390