



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın Mehmet ŞİMŞEK tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Fevzi TOPUZ
Muğla Milletvekili

Hazine mülkiyetindeki taşınmazların çok düşük bedellerle satıldığı ortaya çıktı. AKP hükümeti, iktidara geldiği günden beri Hazine mülkiyetindeki taşınmazları çok düşük bedellerle sattı. 2002 yılından beri Hazine mülkiyetindeki **628 milyon 231 bin metrekare** yüzölçümündeki **94 bin 714** taşınmaz satılırken; bu satıştan **2 milyar 136 milyon 772 bin TL** gelir elde edildi.

Satılan taşınmaz miktarı ve gelir oranlandığı zaman Hazine'nin bu satışlardan metrekare başına yalnızca **3.4 TL** gelir kazandığı ortaya çıktı. Yine AKP hükümetleri döneminde 88 bin 127 metrekarelik 6 adet maden ve ocak alanı satıldı. Bu satıştan da metrekare başına **1.3 TL** olmak üzere toplam 115 bin 965 bin TL gelir elde edildi.

Ülkemizin doğal zenginlikleri arasında sayılan ormanlarımızın, gelecek kuşakların sosyal, ekonomik, ekolojik, kültürel ve manevi gereksinimlerini karşılamak üzere sürdürülebilir bir şekilde yönetilmesi gerekmektedir. Bunun için ilk yapılması gereken çalışma, orman alanlarının korunması ve güvence altına alınmasıdır. Bilindiği üzere "2B arazilerinin satışı ile 50 milyar dolar gelir beklenmektedir. "2B arazilerinin satışı" ile belirli çevrelere rant sağlanmasının önü açılmaktadır.

Devletin anayasal görevlerinden biri olan sosyal ve ekonomik gelişmeyi sağlamak, sağlıklı ve düzenli kentleşmeyi gerçekleştirmek ve kamu mallarını koruması olarak belirlenmiştir. Kamu mallarının korunmadığı, sosyal ve ekonomik gelişmenin sağlanamadığı, gelir dağılımının bozulduğu, halkımızın giderek yoksullaştığı ortadadır. Hazine arazileri ve arsaları, bu ülke vatandaşlarının yanında daha çok gelecek kuşakların ortak malıdır.

Satılan taşınmazlar ile elde edilen gelir karşılaştırıldığında Hazine'nin metrekare başına yalnızca **3.4 TL** sattığı ve aynı şekilde Hazine'nin maden ve ocak alanı satışından da metrekare başına yalnızca **1.3 TL** 'ya sattığı ortaya çıkıyor. Bu kadar ucuza satılan alanlardan kimler rant kazanmış belirlenmelidir.

Bu bağlamda;

1. Ortalama metrekaresi 3.4 TL ve 1.3 TL satılan alanlar hangi il ve mevkiye bulunmaktadır?
2. Taşınmazlar hangi satış yöntemi ile satılmıştır? Kimlere satılmıştır?
3. Metrekaresini bu kadar ucuza satılması ile satılan kişiler arasında bir bağlantı bulunmakta mıdır?
4. Muğla bölgesindeki satılan taşınmazların ve diğer amaçla satılan alanların hangi ada ve parselde bulunmaktadır? Bu alanların metrekaresi kaçta satılmıştır?
5. Satılan alanlardaki ne kadarı dernek, vakıf, şirket veya benzer kuruluşlara satılmıştır?
6. Hazineden satılan taşınmazların ve maden ve ocak alanını kapsayan alanların, kısaca 2B olarak bilinen orman alanı bulunmakta mıdır?