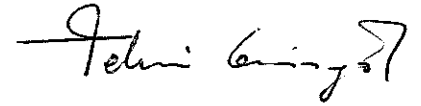


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda yer alan soruların Devlet Bakanı Sayın Faruk ÇELİK tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.



Dr. Tekin BİNGÖL

CHP Ankara Milletvekili

Başkent'in arsa fiyatları en yüksek bölgelerinden olan Çayyolu'yla, kilometrelerce uzakta Türkiye'nin sınır bölgesindeki Şırnak'ın Silopi ilçesindeki iki arazinin takas edildiği haberlerinin ardından konunun detaylarına bakıldığında, Çayyolu'nda sağlık alanı olarak ayrılan bir alanın Türkiye Diyanet Vakfı'nın Şırnak'ın Silopi ilçesindeki bir arazisiyle değiş tokuş edildiği ortaya çıkmıştır. Takas edilen araziler arasındaki bedel uyumsuzluğu bir yana, Çayyolu gibi yoğun nüfus hareketliliğinin olduğu bir bölgede sağlık alanına duyulan ihtiyaç ortada iken, sağlık alanı olarak ayrılan bir arazinin ne saikle kullanılacağı belirtilmeden takas edilmesi kabul edilebilir bir uygulama değildir. Konu ile ilgili vahim bir iddia da Fevzettin Seyrani Etöz isimli bir şahsın Karaoğlan Köyü'ndeki 24 bin 300 metrekarelik arazisine karşılık Çayyolu'ndaki sağlık alanı olarak ayrılan arazinin 2 bin 215 metrekarelik kısmına trampa yoluyla sahip olduğu ve arazinin bir diğer ortağı olan Mahmut Akbacakoğlu ve Etöz'ün Karaoğlan Köyü'ndeki arazileri Büyükşehir Belediyesi'ne geçerken, bu arazilerin bir türlü tamamlanamayan otogalerileri için yapılacak kamulaştırmanın bir parçası olduğudur. Bu çerçevede;

1. Takasa konu Çayyolu'nda bulunan arazinin nasıl bir içerikle kullanılacağı belli midir?
2. Arazinin ne amaçla kullanılacağı neden takas sözleşmesinde belirtilmemiştir?

3. Takasa konu olan arazide iddia edildiği gibi otogalerileri için kamulaştırma yapılacak mıdır? Böyle bir kamulaştırma yapılacak ise bunun bilgisi özel kişiler tarafından nasıl ve nereden öğrenilmiştir?
4. Takasa konu arazilerin arazi bedelleri nedir? Bu ederler birbirine eş ya da denk midir?
5. Çayyolu gibi başkentin gelişmiş bir bölgesinde vatandaşın sağlık hizmetini karşılayacak yeterli sağlık alanı yokken, sağlık alanı olarak ayrılmış bir yerin ne saikle kullanılacağı belli olmayan bir şekilde takas edilmesinin gerekçesi nedir?
6. Çayyolu bölgesi'nde ihtiyaç duyulan sağlık merkezi, hastane, sağlık ocağı gibi sağlık kurumları ne zaman ve nerede yapılacaktır?