

7/14645
GK: 168

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

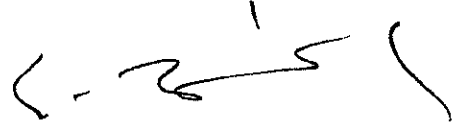
SAYI : B050MAH065000/ 15897
KONU: 7/14645 Esas Nolu
Yazılı soru önergesi

9/7/2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 31/05/2010 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/14645-23447/48358 yazısı.

Bursa Milletvekili Sayın İsmet BÜYÜKATAMAN'ın 7/14645 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak Bursa Valiliği tarafından gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur. Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
BURSA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı : B.05.4.VLK.4.16.07.00.610/ 10181
Konu : 7/14645 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi.

09/06/2010

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)
ANKARA

İlgi : a) 03/06/2010 tarih ve 16041 sayılı yazınız.
b) Osmangazi Belediye Başkanlığının 07/06/2010 tarih ve 24910 sayılı yazısı.

Bursa Milletvekili Sayın İsmet BÜYÜKATAMAN' ın 7/14645 Esas No'lu yazılı soru önergesinde yer alan Osmangazi İlçesi Doğanbey Mahallesinde çok katlı TOKİ binaları yapılması ile ilgili sorulara cevaben İlimiz Osmangazi Belediye Başkanlığından alınan ilgi (b) yazıda;

Proje öncesi Doğanbey, Tayakadın ve Kiremitçi Mahallelerinin birer çöküntü bölgesi konumunda olduğu, mevcut imar planları ile bu çöküntü bölgelerinin modern bir yapıya kavuşturulmasının mümkün olmadığı,

Yeni yapılan imar planları ve TOKİ işbirliği ile bölgenin çöküntü bölgesi olmaktan kurtarıldığı ve S.M.Ö yapılara modern bir görünüm kazanıldığı,

Tarihi ve kültürel mirasın korunması anlamında proje alanında kalan 12 adedinin röleve, restitüsyon, restorasyon, rekonstrüksiyon projeleri olduğu ve uygulamalarının belediye tarafından yapıldığı, ayrıca alanda kalan diğer tarihi ve kültürel mirasa ait değerlerin korunmasına özen gösterildiği,

12/05/2004 tarih ve 25460 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5162 sayılı Kanun çerçevesinde, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Osmangazi Belediye Başkanlığı ve Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı arasında 28/11/2006 tarihinde imzalanan "Bursa Osmangazi Kentsel Yenileme (Gecekondu Dönüşüm) Projesine ilişkin Protokol" ile çalışmaların devam ettiği,

Yazımız ekinde sunulan, Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı' nın 28.01.2010 tarih ve 07119 sayılı yazısında belirtildiği üzere, söz konusu Proje alanında 2747 adet konut üretileceği,

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından üretilecek olan 2747 adet konuttan 820 adet brüt: 75.00 m2, 594 adet brüt: 112.50 m2 ve 902 adet brüt: 149.90 m2 konutun proje kapsamında konut sözleşmesi imzalayan hak sahiplerine verileceği,

Bu yazının yazıldığı 07/06/2010 tarihi itibarıyla Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı uhdesinde 431 adet konut bulunmakta olup; bu sayı söz konusu proje alanında halen Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile anlaşma sağlanamayan hak sahipleri ile konut karşılığı anlaşma sağlanması durumunda, azalmak sureti ile değişeceği,

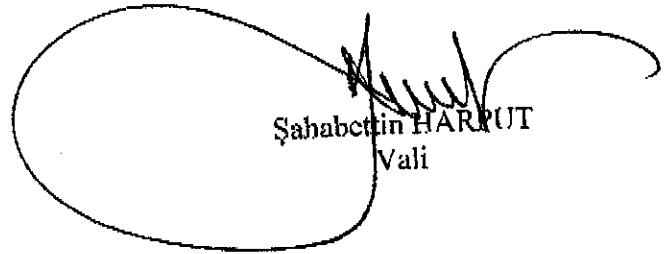
T.C.
BURSA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

09/06/2010

Sayı : B.05.4.VI.K.4.16.07.00.610/ 10181
Konu : 7/14645 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi.

Doğanbey Kentsel Dönüşüm Projesinin sosyal bir proje olduğu, öncelikli amacın kentin hızla büyüyen, değişen ve bozulan dokusunda ortaya çıkan yeni fiziksel, toplumsal, ekonomik, çevresel ve altyapısal ihtiyaçlarına göre, kent parçalarının yeniden geliştirilmesini sağlamak olduğu bildirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Şahabettin HARPUR
Vali

EKİ: 1 Yazı.