



T.B.M.M.
GUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 17. Haziran 2010
Sayı : 19556

15146

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı Sayın Ali BABACAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.16.06.2010

Av.Turgut DİBEK
Kırklareli Milletvekili
Adalet Komisyonu Üyesi

Toplu Konut İdaresi Başkanı Erdoğan Bayraktar'ın gazetelere yansıyan demecinde; **"Bize Allah para gönderiyor"** ifadesi yer almaktadır.

Oysa 2008 yılı Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulu raporunda yer alan bilgilerde belirtildiği gibi; İstanbul'a taşınmasına karar verilen kamu bankaları için İstanbul- Ataşehir'de 57.500m2 arsaya Halk Bankası tarafından KDV dahil 223,4 Milyon TL; Ziraat Bankası tarafından 54.384m2 arsaya 211,5 Milyon TL ve BDDK tarafından henüz m2'si bilinmeyen muhtemel bir arsaya 168 Milyon TL olmak üzere toplam 600 Milyon TL'yi aşkın bir bedelin TOKİ'ye ödendiği anlaşılmaktadır.

Diğer taraftan Sanayi ve Ticaret Bakanı Nihat ERGÜN 21.05.2010 tarihinde 1 milyonu aşkın KOBİ'ye yönelik destek paketi açıklamıştır. Bakan ERGÜN, bu paket kapsamında; 263 Milyon TL'lik KOBİ finansman desteği planlandığı bilgisini kamuoyuna sunulmuştur. Oysa, söz konusu 3 kurumun toplam arsa harcaması KOBİ'lere dağıtılacak paranın neredeyse 2,5 katıdır.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun merkezi, 31.12.2005 tarih ve 26040 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Teşkilat Yönetmeliği'nin 4. maddesi uyarınca Ankara'dır. Yine, Türkiye Halk Bankası ve Ziraat Bankası'nın da merkezlerinin, ana sözleşmeleri gereğince Ankara'da olduğu açıktır.

Buna göre,

1- BDDK, Halk Bankası ve Ziraat Bankası merkezlerinin İstanbul'a taşınması hususunda, ilgili kurumların alınmış Genel Kurul kararları var mıdır?

2- Bahse konu kurumların, İstanbul- Ataşehir'deki arsa satın alımı ile ilgili olarak, alınmış Genel Kurul kararları var mıdır?

3- Bahse konu kurumların İstanbul- Ataşehir'den arsa satın alma gerekçeleri nedir?

4- Eğer bu arsalar üzerine kurumların merkez binalarının yapılması söz konusu ise bu binaların inşa projeleri var mıdır?

5- Bu arsalar üzerine kurumların merkez binaları inşa edilecekse, bu konuda alınmış Genel Kurul kararları var mıdır? Varsa öngörülen toplam yatırım miktarı ne kadardır?

6- Böyle bir proje yoksa söz konusu arsalarla yapılması öngörülen herhangi bir yatırım bütçesi belirlenmiş midir?

7- Bankalar Yasası açısından bankaların bu işlemlerini denetleyen bir murakıp raporu var mıdır?

8- Bahse konu kurumlara satılan bu arazilerin piyasa rayiç emlak değeri ne kadardır? Bu konuda bir emlak piyasa rayiç değer araştırması yapılmış mıdır?

9- Sanayi ve Ticaret Bakanının 1 milyon KOBİ için açıkladığı destek paketinin neredeyse 2,5 katını, bahse konu 3 kurum; yalnızca arsa almak için kullanmıştır. Bu durum, hükümetin ekonominin can damarı olan KOBİ'lere ayırdığı kaynağın aslında ne kadar yetersiz olduğunu ortaya koymuyor mu?

10- Bahse konu 3 kurumun arsa alımı ile TOKİ'ye 600 milyon TL'yi aşkın bedel ödemesi, TOKİ müteahhitlerinin finansmanında kamu bankalarının ve kamu kaynaklarının kullanıldığını göstermez mi? TOKİ Başkanı Bayraktar, "Bize Allah para gönderiyor" açıklamasını yaparken, bu 3 kurumdan gelen parayı mı kastetmektedir?