

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

7/14725
GK 173

0301/2010

SAYI : B.05.0.MAH.0.07.02 .00/ 24099
KONU: 7/14725 Esas No'lu yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 07/06/2010 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-23509-7/14725/23581/48696 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL'in 7/14725 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; İstanbul Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur. Bilgilerinizi arz ederim.


Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.

İSTANBUL VALİLİĞİ

İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı :B.05.4.VLK.4.34.07.00/610/Otomatik-52096

11.11.2010

Konu :7/14725 Esas No'lu
Yazılı Soru Önergesi.İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

- İlgi : a) 11.06.2010 tarih ve 16910 sayılı yazınız.
b) 19.08.2010 tarih ve 39958 sayılı yazınız.
c) 02.09.2010 tarih ve 25256 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL'in ilgi (a) yazınız eki 7/14725 esas nolu sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorulara cevap teşkil etmek üzere ilgi (b) yazımız ile cevap verilmiş ise de ilgi (c) yazınız ile özetlenerek gönderilmesi istenilmiş olup, sözkonusu yazılı soru önergesinde yer alan sorular hakkında;

2- Harbiye Kongre Merkezi ile ilgili olarak Harbiye Kongre Merkezi Mühendislik Projelerinin Yapılması İhalesinin, ihaleye katılım olmaması sebebiyle 08.05.2007 tarihinde iptal edildiği,

4- Harbiye Kongre Merkeziyle ilgili olarak yapılan ve iptal edilen tüm ihalelerin, ihale yetkilisi Genel Sekreter Yardımcısı tarafından onaylandığı,

5- Başbakanlık Genelgesi ile Dünya Bankası (WB)-Uluslararası Para Fonu (IMF) 2009 yılı Güvernörler Toplantısının 6-7 Ekim 2009 tarihlerinde yapılacağı, yıllık toplantılara 184 ülkeyi temsil eden Devlet Başkanı, Başbakan, Bakan ve Merkez Bankası düzeyinde resmi yetkililerin katılacağı, hazırlık çalışmalarının Hazine Müsteşarlığının koordinasyonunda Dışişleri Bakanlığı, Merkez Bankası, İstanbul Valiliği ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığının aktif katılımıyla yürütüleceği, söz konusu toplantının yapılacağı yer olarak Lütfi Kırdar Kongre Vadisinin seçildiği, Kongre Merkezinin belirtilen tarihe kadar yetiştirilmesi için en geç 2007 yılı Haziran ayında da inşaatına başlanması gerektiğinin bildirildiği, bu nedenle 4734 sayılı Kanunun 21/b bendinde yer alan "idare tarafından önceden öngörülmemeyen olayların ortaya çıkması üzerine ihalenin ivedi olarak yapılmasının zorunlu olması" hükmü uyarınca, bu ihalelerin pazarlık usulüyle yapıldığı,

7- Mimari avan projelerin hazırlanması için WB/IMF ile görüşmelere 2006 yılında başlandığı, avan projelerin hazırlanmasına ise 2007 yılında başlandığı ve kurul onayına sunulduğu, Mühendislik projelerinin hazırlanması için 18.05.2007 tarihinde 4734 sayılı Kanunun 21/b maddesine göre yapılan ihale sonucunda projelerin Protek Proje Teknik Müşavirlik ve Kontrollük Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından hazırlandığı,

8- 4734 sayılı Kanunun 21/b maddesine istinaden ihaleler için ilana çıkılmadığı,

10- Harbiye Kongre Merkezi ile ilgili yapılan ihalelere işi yapabilecek kapasiteye sahip, ekonomik ve mali yapıdan güçlü, mesleki teknik yeterlilikleri işi yapmaya haiz firmaların davet edildiği,

13- Harbiye Kongre Merkezi İnşaatı ile ilgili olarak Fiyat Farkı Kararnamesi doğrultusunda; Sözleşme Tasarısının 15. ve Şartnamenin 52. maddesinde belirtildiği şekilde fiyat farkı ödemesinin yapıldığı, fiyat farkından kaynaklanan tutarın ek maliyet olmayıp, Kararnamede belirtilen hükümler çerçevesinde ve Büyükşehir Belediyesince diğer tüm ihaleli işlerde uygulandığı gibi yapıldığı, Harbiye Kongre Merkezi İnşaatı işinin ödenen fiyat farkı tutarının 20.164.769,81 TL olduğu,

14- Harbiye Kongre Merkezi İnşaatı ile ilgili olarak işin kapsamının genişletilmediği, ancak Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 22. ve Sözleşme Tasarısının 30. maddesinde de belirtildiği gibi idarece öngörülemedik durumlar nedeniyle ve Dünya Bankası (WB)-Uluslararası Para Fonu (IMF)'nin sonradan yaptığı talepler doğrultusunda iş artışının zorunlu hale geldiği, teknik ve ekonomik yapıdan asıl işten ayrılması mümkün olmayan imalatlarla ait iş artışının gerçekleştiği, iş artışına sebep olan dekorasyon, akustik sistemler ile sahne mekanizmasının yeniden ele alınarak çözülmüş olması ve birçok yeni imalat grubunun yapılması bu zorunluluğu ortaya çıkardığı, iş artışı tutarının 23.017.699,71 olduğu,

91

17- Harbiye Kongre Merkezi ile ilgili olarak firmaların banka hesabı dışında bir hesaba veya nakit olarak ödemenin yapılmadığı,

18- Harbiye Kongre Merkezi İnşaatı ile ilgili olarak işin zamanında tamamlanması amacıyla Büyükşehir Belediyesinin araç ve ekipmanlarının ihalede kullanılmadığı,

19- Harbiye Kongre Merkezi İnşaatı işi için sözleşme bitiş tarihinin 08.05.2009 olarak belirlendiği, ihalede işle ilgili olarak gecikmelere yönelik Sözleşme Tasarısının 10.2.1. maddesinde belirtildiği şekilde "İdarece verilen süre uzatımı hariç, iş zamanında bitirilemediği takdirde geçen her takvim günü için yüklenicinin hakedişinden sözleşme bedelinin %0,03 oranında gecikme cezası kesilmesi" öngörüldüğü, söz konusu işle ilgili olarak herhangi bir geç teslimin söz konusu olmadığı, ancak Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 30. ve Sözleşme Tasarısının 18. maddesinde belirtilen şekillerde mücbir sebeplerden dolayı süre uzatımının verildiği, herhangi bir cezai müeyyidenin uygulanmadığı,

20- Harbiye Kongre Merkezi İnşaatı yapımı sırasında kazaya bağlı olarak bir işçinin vefat ettiği, yaralanma kazasının olmadığı,

21-22-23-24- Harbiye Kongre Merkezinin işletilmesiyle ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi tarafından 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi doğrultusunda 4 aylık işletme ihalesine; Fine Otel Turizm İşletmecilik A.Ş., Ekopark Turizm İnş. San. ve Tic. A.Ş., Tartır Turizm ve Tic. A.Ş., iştirak ettiği, ihaleye katılan firmalar tarafından brüt cirodan %15 pay + KDV + 75.000 TL bedel teklif edildiği, Harbiye Kongre Merkezinin işletilmesiyle ilgili olarak İhale Şartnamesinin 10. maddesinde belirtilen ihaleye katılabilme şartlarındaki diğer şartnamelere ek olarak; En az 12.000 kongre koltuk kapasitesine sahip Uluslararası Turistik Tesis İşletmeciliği Belgesi ile 2008 yılı itibarıyla yetkili kişi, kurum veya kuruluşlarca düzenlenmiş (yeminli mali müşavir, vergi dairesi vb.) toplam cirosunun en az 30.000.000,00 TL olduğuna dair belgenin öngörüldüğü, Harbiye Kongre Merkezi İşletme İhalesiyle ilgili olarak fiyat dışında önkoşulları sağlamayarak ihaleden elenen firmanın bulunmadığı,

25- Dünya Bankası (WB)-Uluslararası Para Fonu (IMF) 2009 yılı Güvernörler Toplantısının 6-7 Ekim 2009 tarihinde Harbiye Kongre Merkezinde düzenlendiği, ev sahibi ülke adına konaklama ve her türlü organizasyonun Hazine Müsteşarlığı tarafından gerçekleştirildiği, toplantının maliyetinin Büyükşehir Belediyesince bilinmediği, Harbiye Kongre Merkezinde yapılması planlanan uluslararası programlar için konfirme edilmiş mevcut bir takvimin netlik kazanmadığı, Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan bilgilerden anlaşılmış olup, Harbiye Kongre Merkezi için yapılan ihaleler ile ilgili olarak sorulan 1, 3, 6, 9, 11, 12, 15 ve 16. soruların cevapları tablo şeklinde ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

Hüseyin Aydı MUTLU
Vali

İlçe ilgilili olarak yapılacak işlemler

[illegible]