

7 113908

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : B.07.0.MEG.0.07.00.00/3100-2253/

ACELE VE GÜNLÜDÜR

Konu : Yazılı Soru Önergesi

018498 26.05.2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
BAŞKANLIĞINA

İlgi : Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Sekreterliğinden alınan
29/04/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02/22205 sayılı yazı.

Kırşehir Milletvekili Sayın Metin ÇOBANOĞLU tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istemiyle Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına (TBMM) verilen ve TBMM Genel Sekreterliğinin (Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı) ilgi yazısı ekinde alınan 7/13908 esas numaralı yazılı soru önergesinde özetle; Ankara İli, Altındağ İlçesi, Ali Ersoy Mahallesinde bulunan yaklaşık 400 kişi hakkında, Hazineye ait taşınmazların ev, kömürlük, bahçe vb. yapılar yapılmak suretiyle işgal edilmesi nedeniyle 2.000 TL ile 3.000.-TL tutarında ecrimisil tahakkuk ettirildiği ve ecrimisil ihbarnamelerinin kendilerine tebliğ edildiği, bu meblağların taksitlendirilerek ödenmesine ilişkin taleplerin tahakkuk ettirilen ecrimisil miktarlarının 312 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen limitlerin altında kaldığı gerekçesiyle reddedildiği belirtilerek, ülkemizin içinde bulunduğu şartlar dikkate alınmak suretiyle sözkonusu vatandaşlar hakkında taksitlendirme imkanının sağlanıp sağlanmayacağı hususu sorulmaktadır.

Ecrimisile ilişkin işlemler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 74. maddesine istinaden çıkarılan Hazine Taşınmazlarının İdaresi hakkında Yönetmelik ve 312 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği çerçevesinde yürütülmektedir.

Anılan Yönetmeliğin 87'nci maddesi ile 312 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10'uncu maddesi uyarınca; ecrimisil ihbarnamesinin, düzeltme talebinde bulunulmuş ise Ecrimisil Düzeltme İhbarnamesinin tebliğinden itibaren otuz günlük süre içinde ecrimisil borçlusunun ödeme güçlüğü nedeniyle yazılı olarak talep etmesi ve toplam ecrimisilin en az yüzde yirmibeşinin peşin olarak ödenmesi kaydıyla, ecrimisil bedeli en fazla üç yıl içinde taksitler hâlinde tahsil edilebilir. Ancak; Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyesi ve mücavir alan sınırları içinde, yılı merkezi yönetim bütçe kanununun (İ) cetvelinde, "Ankara, İstanbul ve İzmir il merkezleri" için tespit edilen bedelin, %2'sini geçmeyen ecrimisil bedellerinin taksitlendirilmesi taleplerinin kabul edilemeyeceği aynı tebliğde öngörülmüştür.

Bununla birlikte, ecrimisil işlemleri ile ilgili düzenleme çalışmaları devam etmektedir.

Bilgi edinilmesini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı