

GK-26
7/9821

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

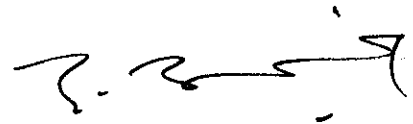
SAYI : B050MAH065000/ 33119
KONU: 7/9821 Esas No'lu yazılı soru önergesi

136/2000

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 07/10/2009 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-15837-7/9821/16022/34794 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Sebahat TUNCEL'in 7/9821 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; İstanbul Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı :B.05.4.VLK.4.34.07.00/610/Otomatik - 84055

23.12.2009

Konu :7/9821 No'lu Yazılı Soru Önergesi

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi : 14.10.2009 tarih ve 6029 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sebahat TUNCEL'in 7/9821 sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorular hakkında;

1-İSKİ Genel Müdürlüğü tarafından dere ıslah projelendirme ve etüt çalışmalarında, derelerin ıslah kesitleri ile taşkın risk bölgelerinin belirlenmesinde kullanılmak üzere 1997 yılında "İstanbul'daki Derelerde Yağmursuyu Akımının ve Kalitesinin Belirlenmesi ve Dere Islahlarında Esas Olacak Yağmursuyu Akım Modellerinin Analizi Raporu", 1999 yılında "İstanbul Su temini, Kanalizasyon ve Drenaj, Atıksu Arıtma Uzaklaştırma Master Plan Raporu" çalışmaları ve "plankote ve şeritvari harita çalışmaları" nın yapıldığı,

Yine İSKİ Genel Müdürlüğünce 2007 yılı itibariyle İstanbul'daki derelere ait taşkın risk bölgelerinin belirlenmesi ve risk haritalarının oluşturulması çalışmalarına başlandığı, bu kapsamda Tavukçu Deresi'ne ait çalışmaların tamamlandığı, Ayamama Deresi, Kaynarca Deresi, Kula Deresi, Çamurlu Deresi, Fener Deresi, Kayalı Deresi, Silivri Çanta Deresi, Silivri Kayalıdere, Çatalca Hastane ve Kaleiçi Deresi gibi birçok derede çalışmaların büyük bir gayretle devam ettiği,

Derelerin ıslah yapıları, drenaj alanına ait meteorolojik veriler (şiddet-süre-tekerrür yağış eğrisi vb) ve hidrolik koşullar (yüzeysel akış özellikleri drenaj alan büyüklüğü vb) ile yukarıda belirtilen raporlar ve İSKİ Master Planı ile belirlenen hususlara göre Rasyonel Metodu kullanılarak projelendirildiği,

2-Riskli dere yataklarının imara açılmasının söz konusu olmadığı aksine buralardaki yapı ve nüfus yoğunluğunu azaltıcı çalışmaların yapıldığı,

Örneğin; Ayamama Deresi güzergahında yer alan imar planları Bahçelievler, Bağcılar, Bakırköy ve Küçükçekmece ilçelerini kapsadığı, zikredilen ilçe sınırları içinden geçen Ayamama Deresi koridorunu kapsayan bölge planlarının ilkinin 1981 tarihli olduğu, Ayamama Deresi güzergahı birden çok farklı ilçelerin sınırları içerisinde geçtiğinden bu ilçelerin uygulama ve nazım imar planları kapsamında kaldığı, bu ilçelerin Ayamama deresine ilişkin planlarında da ilk durumlarına göre yoğunluk artışı getiren tadilatlar yapılmasının söz konusu olmadığı, aksine yoğunluk azaltıcı tadilatların yapıldığı,

Yine; Silivri İlçesi, Kayalı (Boğluca) Deresi kenarında yer alan bir kısım ada/parsellerin "dere koruma bandı" içerisine alınarak yeşil alan olarak düzenlenmesi amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2007 gün ve 288 sayılı kararıyla 1/5000 ile 1/1000 ölçekli plan tadilat tekliflerinin kabul edildiği, ancak 26.02.2007 tarihinde onaylanan söz konusu 1/5000 ile 1/1000 ölçekli Silivri, Piri Mehmetpaşa Mahallesi, Kayalı (Boğluca) Deresi kenarı, dere kesitinin büyütülmesi, dere koruma bandı oluşturulması amacıyla park alanı düzenlemesine ilişkin bu Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar planına karşı parsel ilgililerince açılan plan iptaline ilişkin davalarda, İstanbul 9.ve 10.İdare Mahkemelerince çeşitli parseller bakımından planın iptaline dair kararlar verildiği,

28-12-09
50338-

✓

M.

✓

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Ayrıca Selimpaşa Mahallesinde su ve sel taşkınları yaşanan bölgeye ilişkin 23.09.1988 Uygulama İmar Planlarının 23.09.1988 tarihinde İller Bankası 1.Bölge İmar Planlama Şubesinde hazırlandığı ve Selimpaşa Belediyesince 24 Ocak 1989 tarihinde onaylandığı, Silivri İlçe merkezinde su ve sel taşkınları yaşanan bölgeye ilişkin kısmen 03.12.1986 tasdik tarihli, kısmen ise 21.02.1990 tasdik tarihli Uygulama İmar Planları ise İstanbul Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Silivri Kentsel Alan Planlama grubu tarafından hazırlanarak Silivri Belediyesince onaylandığı, meri planlar yapımından sonra artan nüfus ve gelişmelere göre gerekli revizyonların yapılmadığı ancak meri imar planlarındaki bu gibi eksikliklerin giderilmesi ve İstanbul'un önümüzdeki yıllara ilişkin gereksinimlerinde yeniden irdelenerek hazırlanan 1/100.000 ölçekli İstanbul Çevre Düzeni Planının 15.06.2009 tarihinde onaylandığı, bu plana uygun olarak 1/5000 ölçekli Silivri merkez ve yakın çevresine ait Nazım İmar Planının 05.03.2009 tarihinde onaylandığı, Silivri Merkezine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları revizyonlarının ise hazırlanma aşamasında olduğu,

3-İstanbul Büyükşehir Belediyesi Afet Koordinasyon Merkezi (AKOM), 3 Eylül 2009 Perşembe sabahı AKOM, meteoroloji biriminin bilgilerine göre hafta başında etkili olması beklenen aşırı yağışlara karşı alarma geçtiği, İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin ilgili birimleri, yağışların başladığı tarihten 4 gün önce kritik noktalarda, baca, ızgara, kanal, dere temizliği gibi önlemlerini almaya başladığı, Belediyenin AKOM'da koordinasyonun sağlanmasıyla ilgili birim yetkililerinin ise 08 Eylül 2009 sabah saatlerinden itibaren hazır olduğu, bu olay kapsamında İstanbul genelinde 2.220 araç- gereç, 6.370 personel su baskınlarına müdahale için hazır bulunduğu, belirtildiği üzere sabah saatlerinde AKOM'da hiç bir çalışma ve yetkilinin bulunmadığı iddiasının gerçeği yansıtmadığı,

Taşkın riski göz önünde bulundurularak alınabilecek tüm önlemlerin alındığı ve yapılması gereken uyarıların yapıldığı, önlem alınmadığı ve uyarı yapılmadığı iddialarının gerçeği yansıtmadığı, ancak meteoroloji verilerine göre İkitelli bölgesinde 09 Eylül 2009 Çarşamba günü gerçekleşen yağış değerlerine göre metrekaresine 1 saatte 88,4 kilogram yağış düştüğü, İkitelli bölgesine düşen bu çok kısa süreli yağışın Eylül ayı ortalaması olan 45 kg'ın 2 misli olduğu, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün 08-12.09.2009 tarihlerinde yaşanan taşkın olayları ile ilgili raporunda 09.09.2009 günü gerçekleşen yağış ve akış değerlerinin bölgede bugüne kadar kaydedilen en yüksek değerler ve 500 yıllık yağış periyodunun çok üzerinde olduğunun tespit edildiği, alınan tedbirler ve yapılan müdahalelerle zararın en hafif şekilde atlatılması için büyük bir gayretle çalışıldığı,

4-Riskli dere yataklarının taşkınlarla yol açmaması için buralarda yaşayan halkın durumu da dikkate alınarak ilgili sivil toplum örgütleriyle işbirliği yapmak suretiyle gerçekleştirilen çalışmaların süreceği, İl genelinde dere ıslahı projelendirme ve etüt çalışmalarının İSKİ Genel Müdürlüğü'nce büyük ölçüde tamamlandığı, ancak dere ıslah imalatlarının tamamlanabilmesi için milyarlarca lira kaynak gerektiğinden söz konusu yatırımların ancak bütçe imkanları dahilinde yıllara sari yapılabileceği, ayrıca iklim değişikliklerine paralel değişen hidrolik koşulların da etkisiyle 09.09.2009 tarihinde meydana gelen taşkın olayında yetersiz kalan mevcut ıslah kesiti, güzergahların uygun kesitlerle yenilenmesi ile ıslahı olmayan kısımların ıslahı İSKİ Yatırım Programına alındığı,

5-İSKİ Genel Müdürlüğü dere ıslahı projelendirme ve etüt çalışmalarını büyük ölçüde tamamladığı, dere ıslah imalatlarına bütçe imkanları dahilinde yıllara sari olarak devam edeceği, bu bağlamda İstanbul'da dere yataklarına yakın yerlerde yaşayan vatandaşların daha sağlıklı koşullarda yaşayabilmeleri için yapılan ve yapılması planlanan çalışmalar;

Silivri Çanta Deresinin 300 metrelik, Çatalca Hastane ve Kaleiçi Deresinin 1.050 metrelik kısımlarının ıslah edildiği, Silivri Kayalı Deresinin 1.300 metrelik kısmının temizlendiği,

İkitelli Ayamama Deresinin ana kol güzergahının yaklaşık 21.00 km.olup bunun 4.400 metrelik kısmında ıslah çalışmasının yapıldığı,

Tavukçu Deresi güzergahının toplam 14.5 km.olup, derenin Sultançiftliğinden Otocenter'a 3.709 metrelik kısmının askeri gölge içinde doğal olarak çalıştığı, Tavukçu Deresinin Tem Otoyolu ile Bahçelievler Mimar Sinan Caddesi arasındaki 5.475 metrelik kısmın ıslahı ile E-5 altındaki 217 metrelik kısmın ıslahının Büyükşehir Belediyesince yapıldığı, daha önceki yıllarda su baskınlarına neden olan Bağcılar İlçesi, Çiftlik Meydanı ile Yunus Emre Meydanlarındaki dere geçişlerinin uygun hidrolik, kesitlerle Büyükşehir Belediyesi tarafından yenilendiği, bölgedeki ıslah çalışmalarının halen devam ettiği,

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

6-Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün 08-12.09.2009 tarihlerinde yaşanan taşkın olayları ile ilgili raporunda, 09.09.2009 tarihinde gerçekleşen yağış ve akış değerlerinin bölgede bu güne kadar kaydedilen en yüksek değerler ve 500 yıllık yağış periyodunun çok üzerinde olduğunun tespit edildiği, meydana gelen sel felaketi ve meydana getirdiği sonuçların değerlendirilmesi neticesinde, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından "Genel Hayata Etkili Afet Kararı" alındığı,

Ayrıca 2004 yılında Alibeyköy'de sel baskınları sonucunda afet kapsamı altına alınmasından sonra İstanbul'daki diğer riskli dere yatakları için Bakanlar Kurulu'na afet kapsamına alınmaları için Silivri Belediyesince bir başvuru yapılmadığı,

7-29.09.1983 onanlı 1/5000 ölçekli Silivri Nazım İmar Planında kısmen Meydan ve Dere Koruma, kısmen Konut Alanı ve Yol Alanında, 21.02.1990 onanlı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında ise kısmen Yol, kısmen Ticaret Alanı, kısmen Konut Alanı, kısmen Ticaret+Konut Alanı, kısmen Meydan Alanında kalmakta olan alanda; Kayalı (Boğluca) Deresi kenarında yer alan bir kısım ada-parcellerin "dere koruma bandı" içerisine alınarak park olarak düzenlenmesi amacıyla Silivri İlçe Belediyesinin 1/1000 Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tadilatına ilişkin teklifi üzerine, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2007 gün ve 288 sayılı kararı ile 1/5000-1/1000 ölçekli plan tadilat teklifleri aynen uygun bulunarak 26.02.2007 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanınca aynen onandığı,

Ancak 26.02.2007 onanlı, 1/5000-1/1000 ölçekli Silivri, Piri Mehmetpaşa Mahallesi, Kayalı (Boğluca) Deresi kenarı, dere kesitinin büyütülmesi, dere koruma bandı oluşturulması amacıyla park alanı düzenlemesine ilişkin bu Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planına karşı parsel ilgililerince açılan plan iptaline ilişkin davalarda, İstanbul 9. ve 10.İdare Mahkemelerince çeşitli parseller bakımından planın iptaline dair kararlar verildiği,

Silivri Hastanesinin bulunduğu yer 07.02.2005/01.12.1983 tarihli 1/1000 ölçekli Silivri Uygulama İmar Planında "hastane" lejantında kalmakta olduğu, söz konusu hastane için Silivri Belediye Başkanlığına 08.09.2006 tarihli yapı ruhsatı verildiği,

8-Büyükşehir belediye sınırları içindeki imara aykırılıkları gidermek ilçe belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluğunda olduğu, bu konuda 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 11 nci maddesi ile büyükşehir belediyelerine, ilçe belediyelerinin imar uygulamalarını denetleme yetkisi verildiği, bu kapsamda 5216 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden yapılan imar denetimlerinde imara aykırı bir duruma muttali olunması halinde, Kanunun 11.maddesinde öngördüğü üzere süre verilerek imara aykırılığın giderilmesi ilgili ilçe belediyesinden talep edilmekte, verilen sürede gereğinin yerine getirilmemesi halinde ise zikredilen mevzuatta öngörülen usuller muvacehesinde işlemler yapılmakta ve suç teşkil eden bir husus görülmesi halinde ilgililer hakkında 4483 sayılı Kanun kapsamında soruşturma yapılmasının talep edilmekte olduğu, bu genel uygulama tüm dere yataklarının yer aldığı ilçeleri olduğu gibi, Ayamama Deresinin geçtiği Bahçelievler, Bağcılar, Bakırköy ve Küçükçekmece ilçelerini de kapsadığı Büyükşehir Belediye Başkanlığından ve Silivri Belediye Başkanlığından alınan bilgilerden anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Vali