

7/9783

**T.C.**  
**DIŐIŐLERİ BAKANLIĞI**  
YurtdıŐında YaŐayan VatandaŐlar ve Emlak Genel M¼d¼r Yardımcılığı  
Emlak Dairesi BaŐkanlıĐı

**Sayı** : B.06.0.KOED.0.0-941.20-2009/448114  
**Konu** : Yazılı Soru Önergesi/Atilla Kart

**S¼RELİ - ÇOK İVEDİ**

- 9 Kasım 2009

**TBMM BAŐKANLIĐINA**

İlgi: 07.10.2009 tarih ve GNS.0.10.00.02-15837 sayılı yazıları

Konya Milletvekili Sayın Atilla Kart'ın 7/9783 Esas Numaralı yazılı soru önergesinin yanıtı iliiŐikte sunulmaktadır.

Saygılarımla arz ederim.



**Ahmet DAVUTOĐLU**  
Dışişleri Bakanı

Ek: 1

- 1/1 -

**KONYA MİLLETVEKİLİ SAYIN ATILLA KART'IN  
7/9783 SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ**

**SORULAR**

1. Türkiye Cumhuriyeti yurttaşlarının murislerine ait olup, Suriye'de kalan tarla vasıflı taşınmazların yüzölçümü nedir? Bu taşınmazların kullanım durumu nedir? Şahıslar mı yoksa Suriye Devleti mi tasarruf etmektedir.

Türkiye sınırları içinde mevcut olan ve Suriyeliler'e ait olan taşınmazların yüzölçümü nedir? Bu taşınmazların zilyetlik durumu nedir? Bu konudaki genel durum nedir?

Halep Valisi Cemil Paşa'ya ait taşınmazların yüzölçümü nedir? Akıbeti nedir? Şahıslar mı yoksa Devletin mi işgali söz konusudur?

2. Türkiye ile Suriye arasındaki ilişkilerin üst düzeyde geliştiği de göz önüne alındığında; sorunun ivedi olarak çözümünün gerçekleştirilmesi yolunda yapılmakta olan çalışmalar var mıdır? Yoksa bundan böyle bu yönde girişimler yapılacak mıdır?

**YANITLAR**

1. Suriye, 1958 yılında yayımlanan ve 1962 yılında uygulamaya konan "Toprak Reformu Yasası" çerçevesinde, vatandaşlarımızın ve diğer yabancıların ülkedeki 300 hektarı aşan taşınmazlarını bedel ödemeksizin kamulaştırmıştır. Bu yolla 1962 yılına kadar Türklere ait 467.927 dönüm arazinin kamulaştırıldığı öğrenilmiştir.

Suriye, ülkesinde Türklere ait toplam 1.024.000 dönüm arazi bulunduğunu teyit etmiştir. Vatandaşlarımızın bu arazilerden başka, 2.179.763 dönümlük arazi üzerinde de hak iddiaları bulunmaktadır.

Türk vatandaşlarına ait olup Suriye'de bulunan taşınmazlardan kamulaştırılanların tazminat bedellerinin halen Suriye bankalarında muhafaza edildiği Suriye makamlarınca beyan edilse de, meblağ konusunda bir bilgi edinilememiştir. Ayrıca, Suriye'de toprak reformu dışında kalan taşınmazların akıbeti konusunda da elimizde sağlıklı veriler bulunmamaktadır.

Diğer taraftan, ilgili kararnameler ile el konulan ülkemizdeki Suriyelilere ait taşınmazlar ve bunlara ait tasarruflardan Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü sorumludur.

2. Emlak sorunu, dönemin Dışişleri Bakanı Sayın Ali Babacan'ın Suriyeli muhatabı ile 10 Eylül 2007 ve 6 Ekim 2007 tarihlerindeki görüşmelerinde ve Suriye Cumhurbaşkanı Beşar Esad'ın ülkemizi ziyareti sırasında 17 Ekim 2007 günü yapılan resmi görüşmelerde gündeme getirilmiştir. Suriye ile teknik düzeyde müzakereler Şubat 2008'de başlamıştır. Müzakerelerin ikinci oturumu 9 Mart 2009 tarihinde Ankara'da yapılmıştır. Üçüncü tur görüşmelerin bu yılın Sonbahar aylarında yapılması öngörülmektedir. Suriye ile yapılacak ikili görüşmeler sonucunda konunun çözümüne yönelik mutabakat unsurlarının tespit edilerek bir anlaşmaya varılması amaçlanmaktadır.