

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı : B.02.0.003/13-1428

24/05/2010

Konu : 7/13758 sayılı
yazılı soru önergesi

7/13758

6k.141

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 14/04/2010 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/13758-21859/45479 sayılı yazıları.

İlgi yazı eki Bursa Milletvekili İsmet BÜYÜKATAMAN tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/13758 sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonunun yazısı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.



Ali BABACAN
Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı

Ek : TMSF'nin 07/05/2010 tarih ve
178 sayılı yazısı ve eki (4 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

T.C.
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU

Sayı : B.02.2.TMS.0.42-620- 178

07/05/2010

Konu : Bursa Milletvekili İsmet
Büyükataman'ın Soru Önergesi hk.

DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sn. Ali BABACAN)

İlgi : TBMM Başkanlığı Genel Sekreterliği Kanunlar Genel Müdürlüğü'nün
14.04.2010 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/13758-21859/45479
sayılı yazısına konu
19.04.2010 tarih ve B.02.0.003-(13)/1194 sayılı evrak

İlgi'de kayıtlı yazı ile Bursa Milletvekili Sayın İsmet BÜYÜKATAMAN tarafından Devlet
Bakanı ve Başbakan Yardımcısı Sayın Ali BABACAN'a tevcih edilen soru önergesinin
cevaplandırılması talep edilmiştir.

Söz konusu soru önergesine ilişkin olarak Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından
hazırlanan cevap metni ekte yer almaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Şakir Ercan GÜL
BAŞKAN

EK:
Yazı (3 Sayfa)

**BURSA MİLLETVEKİLİ SN. İSMET BÜYÜKATAMAN'IN
DEVLET BAKANI VE BAŞBAKAN YARDIMCISI SN. ALİ BABACAN'A TEVCİH
ETTİĞİ 7/13758 ESAS NUMARALI SORU ÖNERGESİ İLE İLGİLİ OLARAK
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU TARAFINDAN
HAZIRLANAN CEVAP METNİ**

SORU 1: Özelleştirmede sicili bozuk olan AKP Hükümeti Olay Medyayı da haraç-meizat yok bahasına satacak mıdır?

SORU 2: Yoksa milli servet olan, TMSF'nin el koyduğu kuruluşlar gerçek değeriyle satılarak devletimizin borçları gereğince tahsil edilecek midir?

SORU 3: Muhammen bedelin zaman içerisinde neredeyse yarı yarıya düşmesinin sebepleri nelerdir? Olay medya birilerine peşkeş mi çekilmektedir?

CEVAP: 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134. maddesinin 5. fıkrası;

“Fon alacaklarının tahsilini teminen, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü hakkında Kanun hükümleri uyarınca haczedilen aktif değerler ile lisans, ruhsat ve imtiyaz sözleşmelerinden doğan haklar ve bu varlıkların ferî veya mütemmim cüzü niteliğindeki sözleşmelerden doğan, ancak başlı başına iktisadî değeri olmayanlar da dahil olmak üzere diğer tüm hak ve varlıkları bir araya getirerek, ticari ve iktisadî bütünlük oluşturarak alıcısına geçişini sağlayacak şekilde satışına, ... Fon Kurulu yetkilidir.... ”

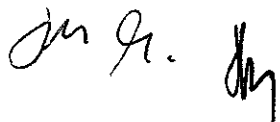
hükümünü düzenlemektedir.

Bu kanun uyarınca yapılan ticari ve iktisadî bütünlük satışları cebri icra satışı olup, yapılan işler özelleştirme işlemi değildir. Ticari ve iktisadî bütünlükler borçluya/borçlulara ait olup haczedilen mal, hak ve varlıklar ile bu varlıkların ferî veya mütemmim cüzü niteliğindeki sözleşmelerden oluşmaktadır.

Ticari ve iktisadî bütünlük ihalelerine, ihale katılımcılarından kapalı zarfla alınan mali tekliflerin açılması ile başlanmakta ve ihale şartnamesi gereği açık artırmaya katılmaya hak kazananların katılımı ile açık artırma ile devam edilmektedir. Şartların oluşması durumunda ise ihaleye pazarlık usulü ile devam edilmektedir.

Açık artırma / pazarlık aşamasında verilen en yüksek teklif Fon Kurulunun onayına sunulmaktadır. Fon Kurulu tarafından satışa konu ticari ve iktisadî bütünlüğün niteliği, piyasa şartları, rekabet ortamı vs. kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda ihale onaylamak veya onaylamamak suretiyle neticelendirilmektedir.

Fon Kurulunun 22/05/2008 tarihli kararı ile, Kurumumuz amme borçlusu Nergis Grubu şirketlerinden Olay Radyo ve Televizyon Yayıncılık A.Ş., Olay Basın ve Yayıncılık A.Ş. ile Çağlar Holding A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunan Olay TV, Olay FM, Olay Gazetesi ve Olay Trend dergisinin faaliyetlerinin gerçekleştirilmesini sağlayan ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerince haczedilen RTÜK nezdindeki haklar, markalar, isim hakları, internet alan adları, yayın ekipman, cihaz ve araçları, demirbaşlar, gazete yayın hakları, gayrimenkul ve menkul mallar, bu varlıkların ferî veya



mütemmim cüzü niteliğindeki sözleşmelerden Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğü oluşturulmuştur.

Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün değerlemesine ilişkin Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından değerlendirme raporu hazırlanmıştır.

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin 11/08/2008 tarihli değerlendirme raporunda;

Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün indirgenmiş nakit akımları yöntemine göre hesaplanan değerinin 25.300.000.- ABD Doları olduğu, bütünlüğün içerisinde yer alan mal, hak ve varlıkların ekspertiz değerinin 12.400.000.- ABD Doları olduğu, indirgenmiş nakit akımları yöntemine göre hesaplanan işletme değerinin ekspertiz değerinden daha yüksek olması nedeni ile Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün muhammen bedelinin tespitinde indirgenmiş nakit akımları yöntemine göre hesaplanan işletme değeri olan 25.300.000.- ABD Doları değer takdir edilmesinin uygun olacağı belirtilmiştir.

5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134. maddesinin 5. fıkrası;

“...Ticari ve iktisadi bütünlüğün muhammen bedeli, Satış Komisyonu tarafından, uzman ve gerçek veya tüzel kişilerin kıymet takdir raporları dikkate alınarak, daha önce bütünlüğü oluşturan varlıkların ayrı ayrı kıymet takdirlerinin yapılmış olması ile bağlı olmaksızın düzenlenecek rapor çerçevesinde Fon Kurulu tarafından belirlenir. Ticari ve iktisadi bütünlük oluşturan mahcuzlar üzerinde birden fazla kişinin aynı veya şahsi hakkının bulunması veya bunların mülkiyetinin birden fazla kişiye ait olması durumunda, bu mal, hak ve/veya varlıkların değeri ayrı ayrı tespit edilir.”

hükmünü düzenlemektedir.

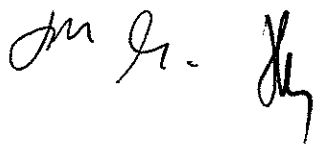
Bu kapsamda alınan Fon Kurulunun 14/08/2008 tarihli kararı ile, Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün muhammen bedelinin 35.000.000.-ABD Doları olarak belirlenmesine ve ihalenin 08/10/2008 tarihinde yapılmasına karar verilmiştir.

Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 08/10/2008 tarihli ihalesine teklif veren olmadığından ihale gerçekleştirilememiştir.

Ekonomik gelişmeler ve geçen süre de dikkate alınarak Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.den (TSKB) yeni bir değerlendirme raporu hazırlanması talep edilmiş olup TSKB'nin 21/08/2009 tarihli değerlendirme raporunda;

Faaliyet konusu basın ve yayıncılık faaliyetleri ile birlikte faaliyet dışı kira gelirleri de dikkate alındığında, Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün konsolide serbest nakit akımları ve 2009 ayı sonu itibarıyla girişim değerinin 36.700.000.- ABD Doları olduğu, bütünlüğün içerisinde yer alan gayrimenkul, menkul, hak ve markaların ekspertiz değerinin 6.972.000.- ABD Doları olduğu, yapılan değerlendirmeler sonucunda Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün adil girişim değeri için indirgenmiş nakit akımları yöntemine göre değerinin 36.700.000.-ABD Doları seviyesinde olduğu belirtilmiştir.

Fon Kurulunun 03/09/2009 tarihli kararı ile, Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün muhammen bedelinin 36.700.000.-ABD Doları olarak belirlenmesine ve ihalenin 14/10/2009 tarihinde yapılmasına karar verilmiştir.



Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 14/10/2009 tarihli 2. ihaleside, teklif veren olmadığından gerçekleştirilememiştir.

Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 08/10/2008 ve 14/10/2009 tarihli ihalelerinin katılımcı olmaması nedeniyle gerçekleştirilememesi üzerine Fon Kurulunun 23/10/2009 tarihli kararı ile ticari ve iktisadi bütünlüğün 3. kez satışa çıkarılmasına ve muhammen bedelin Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından belirlenen 25.300.000.-ABD Doları olarak tespit edilmesine karar verilmiştir.

Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 24/11/2009 tarihli ihalesine teklif veren olmadığından ihale gerçekleştirilememiştir.

Ticari ve İktisadi Bütünlük oluşturma, oluşturulan ticari ve iktisadi bütünlüğün satışı ve muhammen bedellerinin belirlenmesinde karar makamı 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134. maddesinin 5. fıkrası kapsamında Fon Kurulu'dur. Mevcut konjonktür, piyasa ve pazar koşulları da dikkate alınarak Fon Kurulu kararı ile ticari ve iktisadi bütünlükler satışa sunulmaktadır.

Bu kapsamda daha önce 3 defa satışa çıkarılan ve teklif veren olmadığı için ihaleleri gerçekleştirilemeyen Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğü Fon Kurulunun 04/03/2010 tarih ve 2010/67 sayılı kararı ile ticari ve iktisadi bütünlük kapsamındaki gayrimenkul, menkul, hak ve markaların ekspertiz değerleri de dikkate alınarak amme alacağının tahsilini teminen 20.000.000.-ABD Doları muhammen bedelle yeniden satışa sunulmuştur.

4. defa satışa sunulan Olay Medya Ticari ve İktisadi Bütünlüğü satış ilanı 16/03/2010 tarih, 27523 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış ve satış süreci başlamış olup açık artırması 08/06/2010 tarihinde yapılacaktır.

Kurumumuzca ticari ve iktisadi bütünlük kapsamında gerçekleştirilen satışlar 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Tarafından Ticari ve İktisadi Bütünlük Oluşturan Mahcuzların Satışına İlişkin Yönetmelik hükümlerine uygun olarak kamuoyunun gözü önünde açık ve şeffaf bir biçimde gerçekleştirilmektedir.

