



T.C.
ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı



Sayı: B.13.2.SGK.0.65.03.01/01-01-12-4 5591012

13-04-2010

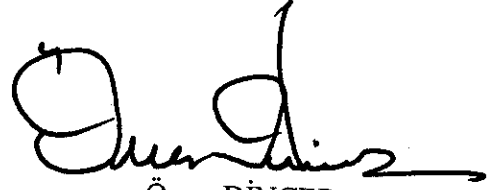
Konu: Ankara Milletvekili Dr. Tekin BİNGÖL'e ait
(7/13558) Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 07/04/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-21605 sayılı yazınız.

Ankara Milletvekili Dr. Tekin BİNGÖL'e ait 7/13558 Esas No'lu yazılı soru önergesi, Bakanlığımız ilgili birimlerince incelenmiş olup konuya ilişkin cevabi bilgi ve değerlendirmeler ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


Ömer DİNÇER
Bakan

EK:

Yazı (6 sayfa)

**ANKARA MİLLETVEKİLİ SAYIN DR. TEKİN BİNGÖL'E AİT
7/13558 ESAS NO'LU YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAP**

1- Sosyal Güvenlik Kurumunun ihtiyaç duyduğu hizmet binalarının yapılmasına ilişkin TOKİ ile imzalanan 23/01/2009 tarihli çerçeve protokol kapsamında Sosyal Güvenlik Kurumu Yönetim Kurulunun 19/02/2009 tarihli ve 2009/81 sayılı kararına istinaden 5 adet taşınmaz, Sosyal Güvenlik Kurumunun belirleyeceği ihtiyaç programı ve projelere göre TOKİ tarafından Sosyal Güvenlik İl Müdürlükleri, Sosyal Güvenlik Merkezleri, Depo ve Arşiv binaları ile ihtiyaç duyulan diğer binaların yapılması karşılığında 23/02/2009 tarihli protokol kapsamında TOKİ'ye devredilmiştir. (EK:1)

2- Sosyal Güvenlik Kurumunun ihtiyaç duyduğu hizmet binalarının yapılmasına ilişkin TOKİ ile imzalanan 23/01/2009 tarihli çerçeve protokol yapıldıktan sonra 11 adet hizmet binasının yapımı için protokol imzalanmıştır. Ayrıca, 3 adet hizmet binası yapımı için de gerekli olan protokol imza aşamasındadır. Bu güne kadar toplam 14 adet hizmet binasının yapımı protokole bağlanmıştır.

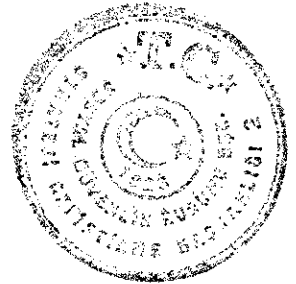
Kahramanmaraş, Bilecik ve Yozgat illerindeki SGK İl Müdürlüğü hizmet binalarının ihalesi TOKİ tarafından gerçekleştirilmiştir.

3- Sosyal Güvenlik Kurumunun arsa satışlarıyla ilgili olarak açılmış davası bulunmamaktadır.

4- 5502 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu Kanunu kapsamında Maliye Bakanlığına devredilen taşınmazlardan değerlendirilmek üzere geri alınan 4 adet taşınmaz TOKİ'ye devredilmiştir. (EK:2)

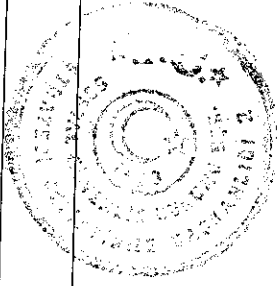
5- 5502 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu Kanunu kapsamında Maliye Bakanlığına devredilen taşınmazlardan değerlendirilmek üzere geri alınan 4 adet taşınmaz, ekspertiz bedelinin %10 fazlası bedelden TOKİ'ye devredilmiştir. (EK:2)

6- Sosyal Güvenlik Kurumunun TOKİ'ye devrettiği arsalardan ihalesi yapılanlar bilinmemektedir.



TOKİ'YE DEVREDİLEN TAŞINMAZLAR

İLİ	İLÇESİ	ADRESİ	KULLANIM AMACI	ADA	PARSEL	ARSASI m²	EKSPERTİZ BEDELİ	DEVİR BEDELİ TL %10 İLAVELİ	AÇIKLAMA
ADANA	CEYHAN	MİTHATPAŞA MAH. İKİZ TEPE MVK.	SAĞ.TES.ARS.	1022	4	64.000,00	1.152.000,00	1.267.200,00 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 27.05.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
ANKARA	YENİMAHALLE	ERGAZİ	ARSA	15266	1	58.590,00	17.577.000,00	19.334.700,00 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 10.03.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
ESKİŞEHİR	MERKEZ	TEPEBAŞI MAH.	ARSA	9397	1	53.305,15	18.656.802,50	20.522.482,75 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 11.03.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
İSTANBUL	BAKIRKÖY	FLORYA ŞENLİK	ARSA	275-296-297	(1,2,3,4,12, 13,14,16,21,22) (1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10,11,12 13,14, 15,16,17,18,19,20 21,22) (1-2-3-4-5,22)	103.243,00	136.700.000,00	150.370.000,00 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 07.05.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
MERSİN	MERKEZ	HALKİKENT MH. YEŞİLIRMAK CD.	SAĞ.TES.ARS.	3018	1	20.761,00	788.918,00	867.809,80 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 28.05.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
TOPLAM								174.874.720,50 TL	192.362.192,55 TL



EK:2

TOKİ'YE DEVREDİLEN TAŞINMAZLAR

İLİ	İLÇESİ	ADRESİ	KULLANIM AMACI	ADA	PARSEL	ARSASI m ²	EKSPERTİZ BEDELİ	DEVİR BEDELİ TL %10 İLAVELİ	AÇIKLAMA
ADANA	CEYHAN	MİTHATPAŞA MAH. İKİZ TEPE MVK.	SAĞ.TES.ARS.	1022	4	64.000,00	1.152.000,00	1.267.200,00 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 27.05.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
ANKARA	YENİMAHALLE	ERGAZİ	ARSA	15266	1	58.590,00	17.577.000,00	19.334.700,00 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 10.03.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
ESKİŞEHİR	MERKEZ	TEPEBAŞI MAH.	ARSA	9397	1	53.305,15	18.656.802,50	20.522.482,75 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 11.03.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi
MERSİN	MERKEZ	HALKENT M.H. YEŞİLİRMAK CD.	SAĞ.TES.ARS.	3018	1	20.761,00	788.918,00	867.809,80 TL	Yönetim Kurulunun 19.02.2009 tarih ve 2009/81 sayılı kararı uyarınca düzenlenen protokol kapsamında 28.05.2009 tarihinde TOKİ'ye devredildi

