



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 9 Şubat 2010
Sayı : 9262

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

12660

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Beşir ATALAY tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla

Dr. Mehmet Şeyki KULKULOĞLU

Kayseri Milletvekili

Kayseri ilinde, Melikgazi ilçesi sınırları içerisinde son aylarda basına yansıyan ve vatandaşlar tarafından tarafıma iletilen şikâyetlerde, emlak alım satımında ödenen emlak vergisi bedellerinin mahalle bazında orantısız olarak değiştiği ve emlak alım satımlarından beyan değerlerinin gerçek değerinin üzerinde ya da çok altında kalarak haksızlıklar yarattığı belirtilmektedir. Bu kapsamda

1. Kayseri Melikgazi Belediyesi'nin sınırları içindeki yerlere ilişkin emlak vergisi değerleri arasında oluşan farkların nedenleri nelerdir? Bu verginin belirleme aşamasında belediye tarafından esas alınan değerlendirme kriterleri nelerdir?
2. 2004 yılından 2009 yılına kadar her bir yıl itibarıyla anılan ilçede Kalpaklıoğlu Mahallesi, Yanıkoğlu Mahallesi, Camii Kebir Mahallesi, Seyitgazi Mahallesi, Kılıçarslan Mahallesi, Alparslan Mahallesi, Melikgazi Mahallesi'nde uygulanan en yüksek ve en düşük emlak vergisi ve emlak beyan değerleri mahalle bazında nelerdir?