



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

12174

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Beşir Atalay tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 19.01.2010

Muharrem İNCE
Yalova Milletvekili

Yalova İli Çınarcık İlçesi Çalica Taşlık mevkiinde pafta 1, Parsel 21 de kayıtlı 50.300 m2 gayrimenkul, 20.01.1992 tarihinde Çınarcık Belediyesine intikal etmiş, 15.06.1992 tarihinde Çınarcık Belediye Meclisi'nin 27 sayılı kararı ile bu gayrimenkul oybirliği ile Çınarcık Hastane ve Huzurevi'ne bağışlanmıştır. Yine Çınarcık Belediyesi'nin aynı tarihli aynı kararı ile Çınarcık Belediyesi'nin Çınarcık Hastane ve Huzurevi Vakfı'na üye olmasına karar verilmiştir. 12.08.1992 tarihinde dönemin Çınarcık Belediye Başkanı Turgut Kurt Çınarcık Tapu Müdürlüğü'nde bu yerin Çınarcık Hastane ve Huzurevi Vakfına bağışlama işlemini gerçekleştirmiştir. 31.05.1999 tarihinde Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü'nün isteği üzerine Tapu Müdürlüğünce gayrimenkule şerh konularak bir kısmı istimlak edilmiştir. Daha sonra adı geçen yerde imar uygulaması ile parselasyon çalışması yapılmıştır. 24.07.2009 tarihinde de hastane ve huzurevi yapmak amacı ile Çınarcık Belediyesi tarafından bağışlanan bu gayrimenkulün 3750 metrekaresi 150.000 TL bedelle Çınarcık Hastane ve Huzurevi Vakfı tarafından Levent Kenan GÖK adlı bir şahsa satılmıştır.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- 15.06.1992 tarihinde Çınarcık Belediye Meclisi 27 sayılı kararı ile bu gayrimenkulün hastane ve huzurevi yapılması amacıyla bağışlanmış olmasına rağmen, bu gayrimenkulün 3750 metrekaresi Çınarcık Belediyesi'nin de üyesi olduğu Çınarcık Hastane ve Huzurevi Vakfı verilmiş amacı dışına çıkılarak özel bir şahsa satılmasının gerekçesi nedir?
- 2- Çınarcık Belediyesi'nin üyesi olduğu Çınarcık Hastane ve Huzurevi Vakfının verilmiş amacı dışına çıkarak yaptığı bu satış işlemi aşamasında gayrimenkulü vakfa devreden kurum olarak takındığı tavır nedir?
- 3- Belediye bu satışın iptali için gayrimenkulü bağışlayan kurum olarak neden yargı yoluna gitmemiştir?
- 4- Gayrimenkulün 3750 metrekaresinin 150 bin TL'ye satıldığı doğru mudur? Doğru ise bu bedel hangi kritere göre belirlenmiştir?
- 5- Satışı gerçekleştirilen gayrimenkulün bu kısmının satış işlemi esnasında imar durumu neydi? Satış işleminden sonra gayrimenkulün imar durumunda bir değişikliğe gidilmiş midir ya da gidilecek midir?
- 6- Belediye'nin de üyesi bulunduğu Vakıf tarafından satış gerçekleştirilen gayrimenkul üzerine benzin istasyonu kurulmasına yönelik alan şahsın bir talebi var mıdır?
- 7- Bu gayrimenkulü adı geçen vakıftan alan kişinin Çınarcık Belediye Başkanı ile herhangi bir akrabalık ya da hısımlık bağı var mıdır?
- 8- Üyesi bulunduğu Vakfa bağışlanan gayrimenkulün bağışlanma amacı dışında kullanılmasına göz yuman, satış işlemi karşısında tapu ve yargı mercileri nezdinde girişimde bulunmayan Çınarcık Belediyesi yetkilileri hakkında bir soruşturma açılacak mıdır?