

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

7/14/42

Sayı : B.07.0.MEG.0.06.00.00./3307-16002
Konu : Tahsis

018413 25.05.2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 03/05/2010 tarihli ve 22599 sayılı yazınız.

MHP Kütahya Milletvekili Prof.Dr. Alim IŞIK tarafından verilen 20/04/2010 tarihli ve 14142 no.lu soru önergesinin, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereğince 15 gün içinde cevaplandırılması istenilmektedir.

Anılan soru önergesinde; Kütahya İli, Merkez İlçesi, 30 Ağustos Mahallesinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait ve "Kütahya'nın tarihi dokusuna uygun restorasyonlarla, Belediye konuk evleri, öğrenci pansiyonları, Belediye sosyal ve spor tesisleri yapmak amacıyla" Kütahya Belediyesine tahsisli olan 90 pafta, 568 ada, 1 parsel no.lu ve 20.968,00 m² yüzölçümlü, "kargir iki lojman ve gazinosu" vasıflı taşınmazın; tahsis amacı dışında kullanıldığına ilişkin iddiaların Kütahya kamuoyunda ciddi rahatsızlıklara yol açtığı belirtilerek; anılan taşınmazın tahsis amacı dışında kullanılıp kullanılmadığı, kullanılmış ise kimler tarafından kullanıldığı ve Bakanlığımızca herhangi bir işlem yapılıp yapılmadığı, işlem yapılmış ise sonuçları ile bu alanda Kütahya Belediyesince restore ya da inşa edilen tesislerin olup olmadığı, var ise bu tesislerin kimler tarafından işletildiği ve bu işlerin usulüne uygun olup olmadığının cevaplandırılması talep edilmektedir.

Söz konusu 90 pafta, 568 ada, 1 parsel no.lu ve 20.968,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ile birlikte toplam 14 adet taşınmazın mülkiyeti Kütahya Gübre Sanayi A.Ş.'ye ait iken, Özelleştirme Yüksek Kurulunun 07/12/2004 tarihli ve 2004/122 sayılı kararı ile yeşil ve doğal yapıyı aynen korumak ve mevcut yapıların orijinallerine sadık kalmak kaydıyla, Anıtlar Kurulunun onayı alınarak hazırlanan projeye göre, Kütahya'nın tarihi dokusuna uygun restorasyonlarla, Belediye konuk evleri, öğrenci pansiyonları, Belediye sosyal ve spor tesisleri yapmak amacıyla, Kütahya Belediyesine tahsis edilmek üzere, 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden bila bedel Hazine adına tescili yapılmış ve belirtilen amaçlarla kullanılmak üzere, 15/02/2005 tarihli, 6110 sayılı ve 18/02/2005 tarihli, 6713 sayılı yazılarımız ile adı geçen Belediyeye tahsis edilmiştir.

Kütahya Valiliğinden (Defterdarlık) alınan 16/09/2009 tarihli ve 7189 sayılı yazıda; anılan Belediyeye tahsisi yapılan 14 adet taşınmazda yürütülen hizmetlerin bir kısmının bizzat Belediyeye, bir kısmının da "katkı payları" karşılığında ruhsat almış ehil kişilere yaptırıldığının bildirilmesi üzerine, anılan taşınmazların tahsis amacıyla kullanılıp kullanılmadığı ve ticari amaç olup olmadığı hususları ile birlikte konu tüm yönleriyle Kütahya Valiliğince (Defterdarlık) görevlendirilen bir Milli Emlak Denetmenine kapsamlı bir şekilde incelettirilmiştir.

Q

Milli Emlak Denetmenliđince düzenlenen 18/01/2010 tarihli ve 2010/1 sayılı Basit Raporda; anılan Belediyeye tahsisi yapılan 568 ada, 1 parsel no.lu taşınmazın üzerinde misafirhane olarak kullanılan 2 adet bina ile restaurant, düğün salonu ve çay bahçesi olarak kullanılan 1 adet sosyal tesis binası ve 1'er adet halı saha, basketbol sahası ve spor parkı bulunduğu, anılan tesislerin halen Kütahya Belediyesi tarafından S MPAŐ A.Ő'den hizmet alımı suretiyle, tahsis amacı doğrultusunda kullanıldığı belirtilmektedir.

Bu nedenle, söz konusu taşınmazın tahsis amacıyla kullanıldığı belirtildiğinden, adı geçen Belediye adına olan tahsis kaldırılmamıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet Ő MŐ K
Maliye Bakanı