



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/14917



Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610 - 149345
Konu : Soru Önergesi

13./09/2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 16/06/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 - 23784 sayılı yazısı.

Antalya Milletvekili Sayın Hüsnü ÇÖLLÜ'nün 7/14917 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.

Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK : Cevap (4 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN HÜSNÜ ÇÖLLÜ'NÜN 7/14917 ESAS NO'LU
YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 13/04/2010 tarih ve 77981 sayılı yazı ile Kaş-Kekova Kale-Üçağız Özel Çevre Koruma Bölgesindeki özellikle Üçağız Köyündeki imar izni olmayan yapıların kaldırılmasının istendiği kamuoyuna yansımıştır.

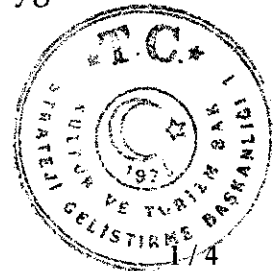
Bu kapsamda;

SORU 1: Kaş-Kekova Kale-Üçağız Özel Çevre Koruma Bölgesinin 1/5.000 ve 1/1.000'lik uygulama koruma imar planları hazırlanmış mıdır? Bu planları yapma yetkisi hangi kurumdadır? Planlama ve uygulama yetkisinin, Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığında olduğu doğru mudur?

CEVAP 1: Kekova Bölgesi 02/03/1990 tarihli ve 20449 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 9077 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile Özel Çevre Koruma Bölgesi olarak ilan edilmiştir. Bilindiği gibi, 383 sayılı Başbakanlık Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığı Kurulmasına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin 7'nci maddesi gereği Özel Çevre Koruma Alanlarındaki planlama ve uygulama yetkisi bu kurumdadır.

Antalya Koruma Kurulunun 07/11/1989 tarihli ve 532 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Doğal Sit Alanı olarak tescil edilen alan içerisinde yer alan Üçağız Köyü ve Kale Mahallesi yerleşim alanlarının sit statüsü; Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığınca bölgede başlatılan koruma amaçlı imar planı çalışmaları kapsamında, Koruma Yüksek Kurulunun 15/04/2005 tarihli ve 703 sayılı Kekova I. Derece Doğal ve Arkeolojik Sit Alanı ile Özel Çevre Koruma Alanı sınırları içerisinde bulunan Üçağız ve Kale Mahallesi yerleşimlerindeki arkeolojik değerler ile birlikte, bu değerlerle bir arada yaşayan kentsel dokunun korunması, yaşatılması ve gereken hallerde çağdaş yaşam koşullarına uyarlanabilmesi amacıyla bu yerleşimlerin Kentsel-Arkeolojik Sit Alanı kapsamında değerlendirilebileceği yönündeki kararı doğrultusunda, Antalya Koruma Bölge Kurulunun 27/10/2005 tarihli ve 695 sayılı kararı ile Kentsel-Arkeolojik Sit Alanı olarak yeniden belirlenmiştir.

Koruma amaçlı imar planı için kıyı mevzuatından kaynaklanan sorunların çözümlenmesi yönünde Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığınca çalışmalar yürütülmektedir. Bu çerçevede alanda Koruma Bölge Kurulunca uygun bulunan herhangi bir ölçekte koruma amaçlı imar planı bulunmamaktadır.



Ayrıca, Kaş-Kekova Kale-Üçağız Özel Koruma Bölgesinin, planlama ve uygulama yetkisi Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığındadır. Anılan Başkanlık tarafından 1991 yılında Kekova 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı onaylanmıştır. Söz konusu planda Kale-Üçağız ve çevresi "Özel Planlama Alanı" olarak belirlenmiş ve Antalya Koruma Bölge Kurulunun 13/11/1991 tarihli ve 1244 sayılı kararı gereğince Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığınca alana ilişkin 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli planlama çalışmaları başlatılmıştır. Söz konusu planlar Kurumca prensipte uygun bulunarak 2004 yılında değerlendirilmek üzere Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğüne gönderilmiştir. Antalya Koruma Bölge Kurulunun 15/04/2005 tarihli ve 703 sayılı kararı ile Kentsel-Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenen Kale-Üçağız Bölgesinin 1992 yılından önce onaylanmış planı bulunmaması nedeniyle, Kıyı Kanunu uyarınca yalnızca alandaki tescilli yapılar korunabilmekte diğer yapıların ise yıkılması gerekmektedir. Bu nedenle anılan planların onama işlemi gerçekleştirilmemiştir. Ancak Kentsel-Arkeolojik Sit Alanlarının sit alanları ile birlikte korunması gerekli kentsel dokuları içeren ve bu özellikleri ile bütünlük arz eden korumaya yönelik özel planlama gerektiren alanlar olması nedeniyle Kıyı Kanunu'nda istisnalar arasında değerlendirilmesi gerekmekte olup bu konuda Bakanlığımızca Bayındırlık ve İskan Bakanlığı nezdinde ki çalışmalarda bir gelişme sağlanamamıştır.

SORU 2: Söz konusu 1/5.000 ve 1/1.000'lik uygulama koruma imar planları hazırlanmadan, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün Üçağız Köyündeki köy evlerinin yıkılması yönünde girişimde bulunmasının gerekçesi nedir?

CEVAP 2: Üçağız Köyü ve Kale Mahallesi Kentsel-Arkeolojik Sit Alanındaki uygulamalar Antalya Koruma Kurulunun 07/11/1989 tarihli ve 532 sayılı kararındaki "plan hazırlanuncaya kadar Kale ve Üçağız Köylerinde tespit fişlerindeki verilere uygun olarak ancak basit tamirat izni verilebileceğine, Kekova I. Derece Doğal ve Arkeolojik Sit Alanında bu kararlar dışında uygulama yapılamayacağına" hükmü doğrultusunda yürütülmektedir. Bu karar doğrultusunda tespit fişi verilerine aykırı yapılan uygulamalar ile bu karar sonrası yapılan yeni yapılanma uygulamaları 2863 sayılı Kanun'un 9'uncu Maddesine aykırı uygulamalar olup aynı Kanun'un "Ruhsatsız Yapı Yasağı" başlıklı 16'ncı Maddesindeki "Korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile bunların korunma alanlarında ruhsatsız olarak inşaat yapmak yasaktır. Buralarda ruhsatsız olarak yapılacak inşaatlar ile koruma amaçlı imar planlarında, plana; sitlerde, sit şartlarına aykırı olarak inşa edilen yapılar hakkında imar mevzuatına göre işlem yapılır." hükmü doğrultusunda imar mevzuatını bu alanda uygulamakla görevli kurumlarca işlem yapılarak izinsiz yapılan uygulamaların kaldırılması gerekmektedir.



SORU 3: Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün  nceki yıllarda da köydeki 88 binanın yıkılması yönünde talepte bulunduğu, özel  evre Koruma Kurumu Başkanlığının, "Arkeolojik değerlerle geleneksel konut dokusunun i  içe geçtiği ikili kültürel koruma alanının var olduğu yerlerde geleneksel dokunun da korunması" yönünde karar alarak, 88 binadan yalnızca 11'i için yıkım kararı aldığı doğru mudur?

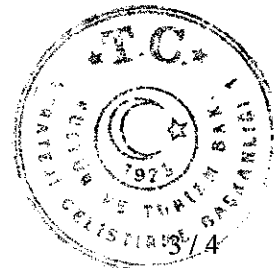
CEVAP 3: Özel  evre Koruma Kurumu Başkanlığının 01/12/2004 tarihli ve 6562 sayılı yazısı  zerine, Antalya Valiliği Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünden Kekova  zel  evre Koruma Bölgesinde 3194 sayılı İmar Kanunu gereğince izinsiz uygulamaların yıkılması konusunda gerekli işlemlerin yapılması istenilmiş, bu doğrultuda, Antalya Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü ve ilgili Vali Yardımcısı başkanlığında bir dizi toplantı gerçekleştirilerek Üçağız ve Kale Köylerinde mevcut tespitli yapılar dışında tespit edilen 51 adet kaçak taşınmazın kaldırılması konusunda Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce gerekli işlemler başlatılmış, Valilik yazısı üzerine de yıkım komisyonuna Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden iki uzman görevlendirilmiştir.

Özel  evre Koruma Kurumu Başkanlığının 21/02/2005 tarihli ve 785 ile 23/02/2005 tarihli ve 831 sayılı yazıları doğrultusunda, 22/02/2005 tarihinde başlayan yıkım çalışmaları sırasında, 51 izinsiz yapıdan hazine mülkiyetindeki parseller üzerinde yer alan 10 tanesi tümüyle yıkılmış, özel mülkiyetteki uygulamaların yıkımı ertelenmiştir.

SORU 4: Bu süreçte hangi değişiklikler gerçekleşmiştir ki, Genel Müdürlüğünüz geri kalan 77 köy evinin de yıkılması yönünde yazı yazmıştır? Bu yazı ile ilgili özel  evre Koruma Kurulu Başkanlığından görüş alınmış mıdır? Alınan görüş hangi yöndedir? Görüş alınmamış ise gerekçesi nedir?

CEVAP 4: Bu süreç sonrası yıkımı ertelenen ve yeni tespitleri yapılan izinsiz uygulamaların kaldırılması konusunun 2863 sayılı Kanun uyarınca takibi yapılarak, izinsiz olarak yapılan uygulamaların 2863 sayılı 16'ncı Maddesi doğrultusunda imar mevzuatını uygulamakla görevli kurumlarca kaldırılmasının sağlanması hususu çeşitli zamanlarda Koruma Bölge Kurulu kararları ile Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün ve Genel Müdürlüğümüzün yazıları ile ilgili kurumlara hatırlatılmıştır.

SORU 5: Genel M d rl ğ n z n yazısını, özel  evre Koruma Kurumu Başkanlığının ve Üçağız Köyü halkının da görüşlerini alarak gözden geçirecek misiniz? Yoksa Üçağız Köyü halkı kaderine mi terk edilecektir?



CEVAP 5: Antalya Kùltür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/08/2008 tarihli ve 2657 sayılı kararıyla "...Üçağz Köyü ve Kale Mahallesiinde tespit edilen izinsiz uygulamaların kaldırılması ve gerekli yasal işlemlerin yapılması Antalya Koruma Kurulunun 28/02/1992 tarihli ve 1478 sayılı, 25/04/1994 tarihli ve 2194 sayılı, 03/02/1995 tarihli ve 2432 sayılı ve 14/06/2001 tarihli 5015 sayılı kararı ile istenmesine karşın, izinsiz uygulamaların tamamının kaldırılmadığı anlaşıldığından; 5226-3386 sayılı Kanunlarla değişik 2863 sayılı Kanun'un 16'ncı Maddesinde korunması gerekli taşınmaz kùltür varlıkları ile bunların koruma alanlarında ruhsatsız olarak yapılacak inşaatlarda imar mevzuatına göre işlem yapılacağı hükmü ile tespit edilen izinsiz yapıların kaldırılmasına ilişkin Kurulun daha önceki kararları doğrultusunda bu alanda imar mevzuatını uygulamakla görevli ilgili kurumlarca bu izinsiz uygulamaların kaldırılmasının sağlanarak Kurula bilgi verilmesine..." karar verilmiştir.

2863 sayılı Kùltür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun, "Koruma Bölge Kurullarının Görev, Yetki ve Çalışma Şekli" başlıklı 57'nci Maddesinin (g) bendinde; "Korunması gerekli taşınmaz kùltür ve tabiat varlıkları ve koruma alanları ile sit alanlarına ilişkin uygulamaya yönelik kararlar almak.", "Kararlara Uyma Zorunluluğu" başlıklı 61'inci Maddesinde; "Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişiler, Koruma Yüksek Kurulu ve Koruma Bölge Kurullarının kararlarına uymak zorundadır." hükümleri bulunmaktadır.

Söz konusu Kanun hükümleri kapsamında, Genel Müdürlüğümüzün 13/04/2010 tarihli ve 77981 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulunun 2657 sayılı kararı ve anılan kararda atıfta bulunulan koruma kurulu kararları gereği izinsiz uygulamaların ivedilikle kaldırılmasının sağlanması ilgili Kurumlardan istenmiştir.

