

GK 20
7/9608

T.C.
ULAŞTIRMA BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

11 Ocak 2010

Sayı :B.11.0.SGB.0.01.00.610.01/48
Konu :Kütahya Milletvekili Sayın
Alim IŞIK'ın
yazılı soru önergesi.

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığının 01.10.2009 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-15242 sayılı yazısı.

Kütahya Milletvekili Sayın Alim IŞIK'ın 7/9608 esas sayılı yazılı soru önergesinin cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


Binali YILDIRIM
Ulaştırma Bakanı

EK :

1) Cevap formu (1 Sayfa)

DAĞITIM:

TBMM Başkanlığı

Başbakanlık

KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ SAYIN ALİM İŞİK'IN
7/9608 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVABI

Ülkemizde bakanlığınızca yürütülen karayolu yapım çalışmaları nedeniyle istimlak edilen şahıs arazilerinin istimlak bedellerinin zamanında ödenmediği, bu nedenle birçok vatandaşımızın mahkemelik olduğu ve mağdur edildiği yönünde şikayetler ve iddialar söz konusudur. Bu konuyla ilgili olarak;

SORULAR:

1.Karayolu yapımı amacıyla istimlak edilen şahıs arazilerinin istimlak bedellerinin ödenmesinde nasıl bir uygulama söz konusudur? İstimlak bedellerinin 2 ila 5 yıllık sürelerle yayıldığı iddiaları doğru mudur?

2.Halen bu konuda Bakanlığınızla mahkemelik olmuş kaç vatandaşımız bulunmaktadır?

3.Bu vatandaşlarımıza ödenmesi gereken istimlak bedellerinin tutarı nedir?

4.Bu konuda yaşanan mağduriyetlerin giderilmesine yönelik bir çalışmanız var mıdır? Varsa çalışmanın içeriği nasıldır?

CEVAPLAR:

Karayolları Genel Müdürlüğünce yapılan kamulaştırmalarda, 2942 sayılı Kanunun değişik 8'inci maddesine göre öncelikle satın alma usulüne başvurulmakta, anlaşma sağlanamaması halinde, yine Kanunun değişik 10'uncu maddesine göre "Kamulaştırma Bedelinin Tespiti ve Taşınmazın İdare Adına Tescili" talebiyle dava açılmakta, mahkemelerce 2942 sayılı kanunun 15'inci maddesinin 4. fıkrasına göre oluşturulan bilirkişi kurulunca aynı maddenin son fıkrasınca, Karayolları Genel Müdürlüğünce belgelerin mahkemeye verildiği günü esas alarak taşınmazın o günkü değeri 11' inci maddedeki esaslar doğrultusunda belirlenmektedir. Belirlenen bedelin mal sahibi adına 15 gün içinde yatırılması için süre verilmekte ve bu süre bir defaya mahsus 15 gün uzatılmaktadır. Karayolları Genel Müdürlüğünce, bedelin mahkemece belirtilen bankaya yatırıldığına dair makbuzun ibrası halinde karar verilmektedir. Aksi takdirde davalar reddedilmekte ve taşınmaz mala fiilen müdahale olmamakta ve kamulaştırma işlemleri tamamlanamamaktadır.

Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından dava açılması halinde kamulaştırma süreci, ilgili Asliye Hukuk Mahkemesinin vereceği karara bağlı olmaktadır.

Mahkemelik olmuş vatandaş sayısı her yıl değişmekle birlikte Aralık 2009 itibariyle 1864 vatandaşımız mahkemelik durumdadır.

Öte yandan, ödenmesi gereken istimlak bedelinin tutarı Aralık 2009 itibari ile 167.952.966 TL dir. Maliye Bakanlığı tarafından verilen kamulaştırma ödeneğinin yeterli olması durumunda bu konuda yaşanan mağduriyetler giderilebilecektir.

