

7/13406

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.21.610/ 710
Konu : İzmir Milletvekili
Dr. Şenol BAL'ın
Yazılı Soru Önergesi.

16 Nisan 2010
SÜRELİ
....../.../2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 30.03.2010 tarihli ve KAN.KAR.MD. A.01.0.GNS.0.10.00.02-21365 sayılı yazınız.

İzmir Milletvekili Şenol BAL'ın, Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu T.B.M.M. 7/13406 Esas sayılı Yazılı Soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim


Mustafa DEMİR
Bakan

EK:

- Cevap Yazısı (2 Adet - 4 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi:

Başbakanlığa

İZMİR MİLLETVEKİLİ
DR.ŞENOL BAL'IN
T.B.M.M. 7/13406 ESAS
SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

Uzmanlar ülkemizde yaşanan son depremin ardından, deprem konusunda İstanbul'a yoğunlaşan dikkatleri, en az İstanbul kadar deprem riski altında bulunan fakat hiçbir önlem alınmayan bazı illerimize de çekmişlerdir. İzmir ilimiz bunlardan biridir. İzmir'de yapılan araştırmalara göre binaların % 50'nin kaçak, % 30'nun ise yığma olduğu göz önüne alınırsa depreme dayanıklı binaların çok az olduğu ortadadır.

1-Depreme dayanıklı olmayan binaların güçlendirilmesi için ne gibi çalışmalar yapılmaktadır?

2-Balçova, Bornova, Çiğli, Buca, Karşıyaka ve Konak'ta bulunan gecekondular, yığma betonarme 180 bin yapı üzerinde yapılan incelemelerde % 99'nun mühendislik hizmetleri almamış gelişmiş güzel yapılar olduğu tespit edilmiştir. İzmir'de yapı denetim sisteminin sağlıklı işlememesinin sebebi nedir?

3-İzmir'de 110 ilköğretim okulumuzun muhtemel bir depremde yıkılma tehlikesi ile karşı karşıya olduğu 2007 yılında belirtilmiştir. Geçen zaman sürecinde bu okulların kaçısı depreme dayanıklı hale getirilmiştir?

4-Bornova, İnciraltı, Karşıyaka ve Konak gibi yerleşim bölgeleri denizin doldurulması suretiyle oluşturulmuştur. Yaşanabilecek orta şiddette bir depremde dahi bu bölgeler dezavantajlıdır. Bu konu ile ilgili ne gibi önlemler almayı düşünüyorsunuz?

CEVAP:

Önergede belirtilen sorularla ilgili olarak, Bakanlığımızın ilgili birimlerinin yanı sıra, İzmir Valiliğinin de görüşleri alınmak suretiyle aşağıdaki hususlara yer verilmiştir.

Kamu hizmetleri için yaptırılacak her türlü bina ve tesislerin; ihtiyaç programlarını hazırlamak, proje ve keşiflerini yapmak veya yaptırmak, onaylamak ya da onaylanmasını sağlamak, inşaatlarını, tadillerini, bakım ve küçük onarımları dışında esaslı büyük onarımlarını gerçekleştirmek işi Bakanlığımız görevleri kapsamında yer almaktadır.

Ancak, mevcut kamu binalarının güçlendirilmesi için binaların incelenmesi, gerekiyorsa güçlendirme projelerinin hazırlanması ve projeler hazırlandıktan sonra güçlendirme imalatlarının yapılması çalışmaları, yatırımcı kamu kuruluşları tarafından, Bakanlığımız bütçesine gerekli ödeneklerinin aktarılması halinde, Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüz ile Bayındırlık ve İskan Müdürlüklerimizce gerçekleştirilmektedir.

İzmir İli'nde Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisli bulunan tüm binalar Bakanlığımızın teknik ekiplerince gözlemsel olarak incelenmiştir. 3589 adet okul binasından, 282 adedinin detaylı incelenmesine karar verilmiş olup, bu binalardan 50 adedinin öncelikle güçlendirilmesi gerektiği tespit edilerek, İl Özel İdaresi ve İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bir rapor halinde bildirilmiştir.



Bu kapsamda, 2003-2010 yılları arasında 75 adet okulun güçlendirilmesi yapılmıştır. Ek olarak güçlendirme kararı alınmasına rağmen sonradan yıkılıp, yeniden yapılmasına karar verilen 7 adet okul bulunmaktadır. Bu okulların yapımı devam etmektedir.

Ayrıca, ikmal inşaatı yapım aşamasında 3 adet hastane binasının da güçlendirmesi yapılmıştır. Bu binalara ek olarak, sağlık ve eğitim yapıları dışında, kamu binası olarak (Hükümet Konağı, Tapu ve Kadastro, Jandarma, Vergi Dairesi, yurtlar vb.) 12 adet kamu binası güçlendirme projeleri hazırlanmıştır. Bunlar için imalata yönelik ihale talimatları veya ödenekleri ilgili kurumlardan beklenmektedir.

Öncelikli olarak kamu binalarının envanter çalışmaları yapılmış olup, buna göre;

Milli Eğitim yapıları : 3.616 adet
Sağlık yapıları : 429 "
Diğer : 2.613 "

TOPLAM : 6.658 adet kamu binasının olduğu (2006) tespit edilmiştir.

İzmir İlinde yaklaşık % 60 oranında gecekondur tarzında zamanında ruhsatsız yapılan ve sonradan bir kısmı imar affından faydalanan mühendislik hizmeti almamış yapılar bulunmaktadır. Bu yapılar ile ilgili kentsel dönüşüm proje uygulamalarının yapılması gerekmektedir.

Söz konusu yapıların 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önceki yapılar olduğu düşünülmektedir. 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunun yürürlüğe girdiği 13.08.2001 tarihinden itibaren, Bakanlığımızın yoğun denetim ve eğitim faaliyetleri sonucu, 19 pilot ildeki yapıların özellikle taşıyıcı sistemlerini ilgilendiren imalat ve malzemeler ile yapım tekniğinde önemli oranda iyileşme sağlandığı görülmektedir.

İzmir'de, 4708 sayılı Kanun kapsamında açılan 70 adet Yapı Denetim Firması bulunmakta olup, halen 60 firma faal olarak çalışmaktadır. Bu firmalar, toplam 15.188.203 m2 inşaat alanı denetlemektedir. Bu denetimlerde; toplam 1282 denetim görevlisi, 1342 kontrol elemanı ve 37 yardımcı kontrol elemanı görev almaktadır.

İzmir İli Yapı Denetim Sisteminin en iyi uygulandığı ve en iyi sonuçların alındığı illerden birisidir. Bu sistem kapsamında denetlenen yapıların % 98 oranında depreme dayanıklı hale getirildiği Bakanlığımızca tespit edilmiş olup, dörtlü TUS sisteminin uygulandığı illerde ise henüz bu orana ulaşamamıştır. Yapı Denetim sisteminin bu İl'de sağlıklı olarak işlemesi de söz konusu değildir.

Bilindiği üzere; İzmir İlinin, özellikle sahil bandı, sivilaşma bölgesi olarak bilinmektedir. Bu bölgelerde yapılan binalar 4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu ve Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkındaki Yönetmeliğe uygun olarak yapılmaktadır. Sivilaşma bölgesinde yapılan tüm binalar için zeminde kazık sistemi uygulanmaktadır.

