

7/12649
614708

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.00/610 5510 25.06.2010
KONU : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Trabzon Milletvekili Sayın Süleyman L. YUNUSOĞLU'nun Başbakanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'a tevcih ettiği ve Sayın Başbakanımızın da kendileri adına tarafımca cevap verilmesini tensip etmiş olduğu, 7/12649 esas no.lu yazılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin cevabımız aşağıda açıklanmıştır.

Tütün, Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş.'nin 31.05.2010 tarihine kadar geçen sürede satış/devir yoluyla özelleştirilen fabrika, işletme ve taşınmazlarını satın alan/devralan şahıs ve firmaların isimlerini, satış/devir bedellerini, bu bedellerin hangi vadelerde ödendiğini/ödeneceğini ve tahsil edilen tutarları gösteren tablolar ekte sunulmuştur (EK-1).

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından gerçekleştirilen bütün ihalelerde, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun'un 18. maddesi çerçevesinde özelleştirilecek kuruluşun değer tespiti; özelleştirilecek kuruluşun niteliği, gördüğü hizmetin özelliği, gelecekteki nakit akımı potansiyeli, faaliyette bulunduğu sektör ve pazarın özellikleri, sahip olduğu sınaî, ticari ve sosyal tesisler, makine araç ve gereçler, teçhizat, malzeme ve hammadde ile yarı mamul ve mamul madde stokları, her türlü taşınır ve taşınmaz malları, vasıfları ve hâlihazır durumlar, senetli ve senetsiz bütün alacak ve borçları ile bilumum hak ve yükümlülükleri ve özelleştirilecek kuruluşa uygulanacak özelleştirme yöntemi de dikkate alınarak uluslararası kabul görmüş değerlendirme metodları uygulanmak suretiyle yürütülmektedir.

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun'un 18. maddesi çerçevesinde yürütülen ihale işlemleri İhale Şartnamesi ve Değer Tespit Komisyonu tarafından belirlenen fiyat üzerinden değerlendirilmektedir.

Tütün, Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş.'nin satış/devir yoluyla özelleştirilen varlıklarının özelleştirme sonrasında alıcılar tarafından başka şahıs veya firmalara satıldığı/devredildiği konusunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığı kayıtlarına intikal etmiş herhangi bir bilgi bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

EK-1: TEKEL'e ait 31.05.2010 tarihine kadar geçen sürede satış/devir yoluyla özelleştirilen fabrika, işletme ve taşınmazlarını satın alan/devralan şahıs ve firmaların isimlerini, satış/devir bedellerini, bu bedellerin hangi vadelerde ödendiğini/ödeneceğini ve tahsil edilen tutarları gösteren tablo (5 sayfa).

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.00/610 5516 25.06.2010
KONU : Soru Önergesi

-2-

ve teslim yılı hariç geçmiş yıllara ait kullanılmamış izin ücretlerini (İş Sözleşmesinin feshi halinde) ödeme yükümlülüğü Türkşeker A.Ş. ye ait olacaktır.

Anılan portföy gruplarının ihalelerinde Danıştay 13. Daire tarafından yürütmeyi durdurma kararı verilmiş olması ve yargı sürecinin devam ediyor olması ile söz konusu yükümlülükler (kıdem tazminatları) hesaplanan tarihe göre değişmekle birlikte; Türkşeker A.Ş. tarafından verilen bilgiye göre, 16.4.2010 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı yükümlülükleri Portföy B için yaklaşık 61.000.000 TL, Portföy C için yaklaşık 77.000.000 TL olarak hesaplanmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

Ek: 1 adet tablo

Tütün, Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş.'nin Satış/Devir Yoluyla Özelleştirilen Fabrika, İşletme ve Taşınmazları:

- Fabrika ve İşletmeler:

SATIŞ/DEVİR TARİHİ	SATIŞ/DEVİR BEDELİ	Satın Alan / Devralan Şahıs / Firma	TAHSİLAT TUTARI
16.10.2003	750.000,00 TL	Çan-Kaya Kaya Tuzu San. A.Ş.	750.000,00 TL
22.09.2004	425.000 \$	SÜRKİT Gıda İç Dış Tic. A.Ş.	382.502 \$ (1)
23.09.2004	617.000 \$	GÖKAY İnş. Tic. Mad. Ltd. Şti.	738.808 \$ (2)
10.02.2005	416.500 \$	Kristal Tuz Madencilik A.Ş.	416.500 \$
26.01.2006	40.700.000 \$	Koyuncu Nakliye Paz. Tic. A.Ş.	41.169.000 \$ (3)
26.01.2006	42.200.000 \$	Mutlucan Tuz Mad. İnş. Tur. A.Ş.	42.200.000 \$
02.03.2006	37.300.000 \$	Cihanbeyli Mad. Tuz Nak. Kim. San. Tic. A.Ş.	39.571.570 \$ (4)
24.06.2008	1.720.000.000 \$	BAT Tütün Mamulleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.720.000.000 \$
26.04.2010	9.000.000,00 TL	Binbirgıda Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	9.000.000,00 TL
26.04.2010	115.000.000,00 TL	Binbirgıda Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	115.000.000,00 TL

(1): Devir bedeli üzerinden %10 peşin ödeme indirimi yapılmıştır.

(2): Devir bedelinin 246.800 \$'lık kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar TL'ye çevrilerek 3 yılda, 3 eşit taksitte, yıllık TEFE artışı oranında faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

(3): Devir bedelinin 37.300.000 \$'lık kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 3 yılda, 3 eşit taksitte, yıllık %7 faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

(4): Devir bedelinin 14.900.000 \$'lık kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 2007 yılında, yıllık %7 faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

- Taşınmazlar:

SATIŞ TARİHİ	SATIŞ BEDELİ	Satın Alan Şahıs / Firma	TAHSİLAT TUTARI
23.12.2003	580.000,00 TL	Corvus Gıda A.Ş.	580.000,00 TL
24.12.2003	650.000,00 TL	ERMET İnş. Ltd	702.453,47 TL (1)
29.12.2003	2.685.000,00 TL	Mustafa ERDEBİL	2.685.000,00 TL
29.12.2003	3.300.000,00 TL	Fuat GÜVEN	3.300.000,00 TL
29.12.2003	30.000,00 TL	Veynel GÜLÇİÇEK	30.000,00 TL
30.12.2003	635.000,00 TL	Eser YÜKSEKKAYA	672.266,08 TL (2)
31.12.2003	100.000,00 TL	M. Saim BALADİN	100.000,00 TL
05.01.2004	180.000,00 TL	Corvus Gıda A.Ş.	180.000,00 TL
06.01.2004	1.251.000,00 TL	Yunus BÜYÜKKUŞOĞLU	1.311.861,16 TL (3)
08.01.2004	409.050,00 TL	Burhan ORDUKAN	436.760,32 TL (4)
08.01.2004	120.000,00 TL	Çağlayan Özel Eg. Ltd.	120.000,00 TL

(1): Satış bedelinin 325.000 TL'lik kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 12 ayda, 12 eşit taksitte, aylık TEFE artışı oranında faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

(2): Satış bedelinin 320.000 TL'lik kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 12 ayda, 12 eşit taksitte, aylık TEFE artışı oranında faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

(3): Satış bedelinin 625.500 TL'lik kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 12 ayda, 12 eşit taksitte, aylık TEFE artışı oranında faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

(4): Satış bedelinin 209.050 TL'lik kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 12. ayın sonunda, yıllık TEFE artışı oranında faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

- Taşınmazlar:

- Kastamonu-İnebolu'da 1 Taşınmaz
- Bursa-Gemlik'de 1 Daire
- Bursa-Gemlik'de 14 Daire
- Çanakkale-Bozcaada'da 1 Taşınmaz
- Çanakkale-Bozcaada'da 1 Daire
- Çanakkale-Bozcaada'da 1 Daire
- İstanbul-Kartal'da 1 Taşınmaz
- Ankara-Lodumlu'da 2 Bina (İkiz Kuleler)
- İzmir-Bergama'da 1 Taşınmaz
- Ağrı Doğubeyazıt'da 1 Taşınmaz
- Bursa-Gemlik'de 1 Daire
- Bursa-Gemlik'de 1 Daire
- Bursa-Gemlik'de 1 Daire
- Bartın'da 1 Taşınmaz
- Tekirdağ-Çorlu'da 1 Taşınmaz
- Sinop'da 1 Taşınmaz
- İskenderun'da 1 Taşınmaz
- Tekirdağ-Şarköy'de 1 Taşınmaz
- Tekirdağ-Şarköy'de 1 Taşınmaz
- Kırklareli-Lüleburgaz'da 1 Taşınmaz
- İskenderun'da 1 Taşınmaz
- Bodrum Sosyal Tesisi Taşınmazları
- Antalya-Elmalı'da 1 Taşınmaz
- Kırşehir'de 1 Taşınmaz
- Ankara-Şereflikoçhisar'da 1 Taşınmaz
- Konya-Seydişehir'de 1 Taşınmaz
- Ordu-Fatsa'da 1 Taşınmaz
- Manisa-Demirci'de 1 Taşınmaz
- Niğde-Bor'da 1 Taşınmaz
- Artvin'de 1 Taşınmaz
- Mugla'da 1 Taşınmaz
- İzmir-Kınık'da 1 Taşınmaz
- Kastamonu'da 1 Taşınmaz
- Iğdır'da 1 Taşınmaz

SATIŞ TARİHİ	SATIŞ BEDELİ	Satın Alan Şahıs / Firma	TAHSİLAT TUTARI
22.02.2005	166.000,00 TL	Ahmet BAL	166.000,00 TL
24.02.2005	58.400,00 TL	Yalçın KARA	58.400,00 TL
01.03.2005	315.000,00 TL	Çağlayan Özel Eg. Ltd.	315.000,00 TL
12.04.2005	42.750,00 TL	Durmuş Ali KOÇER	42.750,00 TL
07.06.2005	41.000,00 TL	Cevdet ÇEBİ	41.000,00 TL
16.06.2005	35.000,00 TL	Bircan YILDIZ	35.000,00 TL
13.12.2005	700.000,00 TL	Kenan TOSUN	700.000,00 TL
31.01.2006	100.000.000 \$	TOBB	100.000.000 \$
23.02.2006	730.000,00 TL	ÜRPER Gıda Ltd.	730.000,00 TL
24.02.2006	7.250,00 TL	Hüseyin POLAT	7.250,00 TL
03.03.2006	61.000,00 TL	Niüfer EKİN	61.000,00 TL
06.03.2006	42.000,00 TL	Ömer Erdiñç AKGÜN	42.000,00 TL
07.03.2006	63.000,00 TL	Çağlayan Özel Eg. Ltd.	63.000,00 TL
03.10.2006	8.000,00 TL	Günşen OCAKCI	8.000,00 TL
03.10.2006	320.000,00 TL	Batı Hırdavat Ltd.	320.000,00 TL
04.10.2006	55.000,00 TL	Salih DEMİRCİ	55.000,00 TL
05.10.2006	38.000,00 TL	Ahmet FİLİZ	38.000,00 TL
05.10.2006	285.000,00 TL	Bahadır KERESTECİ	285.000,00 TL
05.10.2006	133.000,00 TL	Ahmet T. KERESTECİ	133.000,00 TL
10.10.2006	140.000,00 TL	Veil ENGİN	140.000,00 TL
11.10.2006	96.000,00 TL	Habib KARATAŞ	96.000,00 TL
18.10.2006	1.780.001 \$	İstanbul Marmara Eğitim Sağlık Kurumları A.Ş.	1.929.521 \$ (1)
09.11.2006	404.000,00 TL	Ümit ÖZTEKİN	404.000,00 TL
27.11.2006	105.000,00 TL	Hasan Hüseyin ÇETİN	105.000,00 TL
11.09.2007	18.000,00 TL	Kamil DURNA	18.000,00 TL
11.09.2007	130.000,00 TL	Kamil DURNA	130.000,00 TL
11.09.2007	501.000,00 TL	Kayışluoğlu Ltd.-Karamustafa Ltd.	501.000,00 TL
12.09.2007	10.100,00 TL	Ali ÇETİNTAŞ	10.100,00 TL
13.09.2007	117.000,00 TL	Veysel POLATKAN	117.000,00 TL
14.09.2007	610.000,00 TL	Celal ÖZTÜRK	610.000,00 TL
14.09.2007	701.000,00 TL	BESAŞ Toptan Gıda A.Ş.	701.000,00 TL
18.09.2007	155.000,00 TL	Asma Temizlik Mad. Ltd.	155.000,00 TL
19.09.2007	260.000,00 TL	Onay Mühavirlik Denetim A.Ş.	260.000,00 TL
05.10.2007	560.000,00 TL	Serhat Elektronik Ltd.	560.000,00 TL

(1): Satış bedelinin 712.001 \$'lık kısmı peşin ödenmiş, kalan tutar 3 yılda, 3 eşit taksitte, yıllık %7 faiz ilavesiyle tahsil edilmiştir.

- Taşınmazlar:

- Kars-Sarkamış'da 1 Taşınmaz
- Tekirdağ'da 1 Taşınmaz
- İzmir-Çeşme'de 1 Taşınmaz
- Antalya-Korkuteli'nde 1 Taşınmaz
- Ardahan'da 1 Taşınmaz
- Kastamonu-Abana'da 1 Taşınmaz
- İstanbul-Beykoz'da 1 Depo
- Marmaris Sosyal Tesisi Taşınmazları
- Muş-Bulanık'da 1 Taşınmaz
- Tunceli-Ovacık'da 1 Taşınmaz
- İzmir-Ödemiş'de 1 Taşınmaz
- Kayseri-Pınarbaşı'nda 3 Taşınmaz
- Çorum-Mecitözü'nde 1 Taşınmaz
- Diyarbakır-Lice'de 1 Taşınmaz
- Manisa-Demirci'de 1 Taşınmaz
- Artvin'de 1 Taşınmaz
- Artvin-Şavşat'da 4 Taşınmaz
- Hatay-Reyhanlı'da 1 Taşınmaz
- Karabük-Eskipazar'da 1 Taşınmaz
- Denizli-Kale'de 1 Taşınmaz
- Tunceli-Pülümür'de 1 Taşınmaz
- Mersin'de 1 Taşınmaz
- Çorum-Kargı'da 1 Taşınmaz
- Adana-Pozantı'da 1 Taşınmaz
- Denizli-Kale'de 1 Taşınmaz
- İzmir-Bayındır'da 1 Taşınmaz
- Manisa-Turgutlu'da 1 Taşınmaz
- Kırşehir'de 3 Taşınmaz
- Eskişehir-Sarıcakaya'da 1 Taşınmaz

SATIS TARİHİ	SATIŞ BEDELİ	Satın Alan Şahıs / Firma	TAHSİLAT TUTARI
16.10.2007	226.000,00 TL	ATILIM Eğt. Öğr. San. A.Ş.	226.000,00 TL
17.10.2007	26.000,00 TL	Abdullah GÜÇLÜ	26.000,00 TL
23.10.2007	751.000,00 TL	Ali ÇAKIR	820.931,00 TL (1)
23.11.2007	695.000,00 TL	Mustafa TULUM	695.000,00 TL
30.11.2007	850.000,00 TL	ARTEK A.Ş.	850.000,00 TL
26.12.2007	300.000,00 TL	Cenâl KAYA	300.000,00 TL
10.09.2008	1.920.000 \$	Bingöller Nalburiye Ltd. Şti.	1.920.000 \$
06.10.2008	2.510.000 \$	Lake İnşaat San. Tic. A.Ş.	1.641.540 \$ (2)
16.02.2009	6.000,00 TL	Yakup UĞUZ	6.000,00 TL
16.02.2009	86.000,00 TL	Hüseyin GENÇ	86.000,00 TL
18.02.2009	28.000,00 TL	Nihal BAĞLAN	28.000,00 TL
19.02.2009	43.000,00 TL	Mustafa Cemil AYKAN	43.000,00 TL
20.02.2009	131.000,00 TL	Necmi TOPRAK	131.000,00 TL
20.02.2009	55.000,00 TL	Mehmet Cami CAN	55.000,00 TL
20.02.2009	4.050,00 TL	Fehmi ASILTEKİN	4.050,00 TL
24.02.2009	61.000,00 TL	Celal ÖZTÜRK	61.000,00 TL
24.02.2009	61.000,00 TL	Celal ÖZTÜRK	61.000,00 TL
27.02.2009	71.000,00 TL	Osman ŞANVERDİ	71.000,00 TL
27.02.2009	12.500,00 TL	Muzaffer SORGUN	12.500,00 TL
02.03.2009	325.000,00 TL	Coşkun Madencilik Ltd.	325.000,00 TL
24.03.2009	173.000,00 TL	Rıza DOĞAN	173.000,00 TL
25.03.2009	66.500,00 TL	Hasan AYGÜN	66.500,00 TL
01.04.2009	101.000,00 TL	Rabia Süheyla ÜRÜN	101.000,00 TL
03.04.2009	51.000,00 TL	Mehmet ÇİĞDEM	51.000,00 TL
03.04.2009	661.000,00 TL	Özdeveci Koll. Şti.	661.000,00 TL
07.04.2009	401.000,00 TL	Onay Muşavirlik ve Den. A.Ş.	401.000,00 TL
07.04.2009	331.000,00 TL	Lidya Grosmarket A.Ş.	401.000,00 TL
13.04.2009	73.000,00 TL		

- Taşınmazlar:

- Denizli-Çivril'de 1 Taşınmaz
- Burdur-Tefenni'de 1 Taşınmaz
- Çankırı-Orta'da 1 Taşınmaz
- İzmir-Dikili'de 1 Taşınmaz
- Eskişehir-Seyitgazi'de 1 Taşınmaz
- Artvin'de 1 Taşınmaz
- Samsun'da 1 Taşınmaz
- İzmir-Karşıyaka'da 1 Taşınmaz
- Eskişehir-Inönü'de 1 Taşınmaz
- İzmir-Konak-Alsancak'da 3 Taşınmaz
- Ankara-Yenimahalle-Alacaatlı'da 1 Taşınmaz

SATIŞ TARİHİ	SATIŞ BEDELİ	Satın Alan Şahıs / Firma	TAHŞİLAT TUTARI
19.02.2010	375.000,00 TL	Yüksel TANRIKULU	93.750,00 TL (1)
23.02.2010	116.000,00 TL	Hakan ÖCAL	116.000,00 TL
24.02.2010	21.000,00 TL	Adil BAYRAM	21.000,00 TL
24.02.2010	1.340.000,00 TL	Elitbay İnşaat Ltd. Şti.	335.000,00 TL (2)
26.02.2010	23.000,00 TL	Ercan KÖYLÜ	23.000,00 TL
25.03.2010	121.000,00 TL	Celal ÖZTÜRK	121.000,00 TL
05.04.2010	905.000,00 TL	Fikri ÖZSAMSUN	555.000,00 TL (3)
21.04.2010	36.800.000,00 TL	Şire İnşaat San. Tic. A.Ş.	30.800.000,00 TL (4)
03.05.2010	30.000,00 TL	Solmaz DEMİR	30.000,00 TL
13.05.2010	7.490.000,00 TL	NDC İnşaat San. Tic. A.Ş.	1.872.500,00 TL (5)
20.05.2010	30.000.000,00 TL	HASGÜRKAL Turizm Sanayi A.Ş.	7.500.000,00 TL (6)

- (1): Satış bedelinin 93.750,00 TL'lik kısmı peşin ödenmiştir. Kalan tutar 5 yılda, 5 eşit taksitte, yıllık %9 faiz ilavesiyle ödenecektir.
- (2): Satış bedelinin 335.000,00 TL'lik kısmı peşin ödenmiştir. Kalan tutar 5 yılda, 5 eşit taksitte, yıllık %9 faiz ilavesiyle ödenecektir.
- (3): Satış bedelinin 555.000,00 TL'lik kısmı peşin ödenmiştir. Kalan tutar 5 yılda, 5 eşit taksitte, yıllık %9 faiz ilavesiyle ödenecektir.
- (4): Satış bedelinin 30.800.000,00 TL'lik kısmı peşin ödenmiştir. Kalan tutar 5 yılda, 5 eşit taksitte, yıllık %9 faiz ilavesiyle ödenecektir.
- (5): Satış bedelinin 1.872.500,00 TL'lik kısmı peşin ödenmiştir. Kalan tutar 5 yılda, 5 eşit taksitte, yıllık %9 faiz ilavesiyle ödenecektir.
- (6): Satış bedelinin 7.500.000,00 TL'lik kısmı peşin ödenmiştir. Kalan tutar 5 yılda, 5 eşit taksitte, yıllık %9 faiz ilavesiyle ödenecektir.

	KADROLU DAİMİ İŞÇİ (ADET)	SÜREKLİ İŞÇİ (ADET)	KADROSUZ SÜREKLİ İŞÇİ (ADET)	KAMP.-MEVS. İŞÇİ (ADET)	TOPLAM (ADET)
PORTFOY A					
AGRI	115	130		338	583
ERCİŞ	151	196		274	621
ERZURUM	104	113		195	412
KARS	148	46		88	282
MUŞ	107	126		372	605
TOPLAM	625	611		1267	2503
PORTFOY B					
ELAZIĞ	106	51		259	416
ELBİSTAN	88	95	1	389	573
ERZİNCAN	107	38		166	311
MALATYA	95	61		200	356
TOPLAM	396	245	1	1014	1656
PORTFOY C					
ÇARŞAMBA	74	46		215	335
ÇORUM	112	92		134	338
KASTAMONU	74	87		226	387
KIRŞEHİR	90	82	128	53	353
TURHAL	124	124	1	213	462
YOZGAT	165	118		122	405
TOPLAM	639	549	129	963	2280
PORTFOY D					
BOR	79	161	1	235	476
EREĞLİ	84	102	1	470	657
İLGİN	78	192		317	587
TOPLAM	241	455	2	1022	1720
PORTFOY E					
AFYON	109	82	1	226	418
ALPULLU	128	101		141	370
BURDUR	94	71	2	312	479
SUSURLUK	134	89	1	400	624
UŞAK	88	66	1	198	353
TOPLAM	553	409	5	1277	2244
PORTFOY F					
ANKARA	139	314	15	84	552
ESKİŞEHİR	124	135	5	225	489
TOPLAM	263	449	20	309	1041
GENEL TOPLAM	2717	2718	157	5852	11444

NOT: Fiili işçi sayılarından emekliliğe hak kazananlar çıkarılarak tespit edilmiştir.