

GK 19
7/13044

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

15/4/2010

SAYI : B.05.0.MAH.0.07.02 .00/ 11446
KONU: 7/13044 Esas No'lu yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 15/03/2010 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-20778-7/13044/20850/43560 sayılı yazısı.

Adana Milletvekili Sayın Hulusi GÜVEL'in 7/13044 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; Adana Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

5-terdet

T.C
ADANA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

SAYI : B054VLK4010700/349/ - 2176
KONU: 7/13044 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi

.../03/2010

26 MAR 2010

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İLGİ : 18.03.2010 tarih ve B.05.0.MAH.0.65.00.002/8393 sayılı yazınız.

Adana Milletvekili Hulusi GÜVEL'in Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunduğu 7/13044 sayılı yazılı soru önergesinde belirtilen konularla ilgili sorulara İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinden alınan cevabi yazı dayanak alınarak;

1-İl Genel Meclisi kararı gereğince; 2002 yılında 5 adet, 2003 yılında 3 adet, 2005 yılında 6 adet, 2006 yılında 1 adet, 2007 yılında 5 adet, 2008 yılında 9 adet, 2009 yılında 7 adet ve 2010 yılında 4 adet olmak üzere toplam 40 adet tahsisi yapılan taşınmazın olduğu, (Yıllara göre tahsis listesi Ek-1)

2-İl Genel Meclisi kararı gereğince; 2006 yılında 1 adet ve 2010 yılında 1 adet olmak üzere toplam 2 adet tahsis şekli değiştirilen taşınmazın bulunduğu, (Tahsis şekli değiştirilen taşınmazların listesi Ek-2)

3-İl Genel Meclisi kararı gereğince; 2002-2010 yılları arasında satışının yapılmasına izin verilerek kiraya verilen taşınmazların bulunduğu anlaşılmıştır.(Kiraya verilen taşınmazların listesi Ek-3)

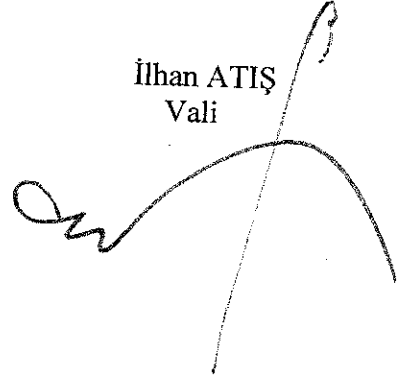
2002-2010 yıllarına ait tahsisi yapılan, şekli değişen ve kiraya verilen taşınmazlar ile ilgili bilgiler yazımız ekinde dosya halinde sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

İlhan ATİŞ
Vali

EKLER :

- 1-Tahsisi yapılan taşınmazların listesi (3 sayfa)
- 2-Tahsis şekli değişen taşınmazların listesi (1 sayfa)
- 3-Kiraya verilen taşınmazların listesi (6 sayfa)



2010.10.12

87671

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/f Maddesi Uyarınca Tahsis Edilen Taşınmazların Durumu

YILI	YER	TAŞINMAZIN CİNSİ	MİKTARI M2.	TAHSİS EDİLDİĞİ GERÇEK VE TÜZEL KİŞİ	İL GENEL MECLİSİ KARARI TARİHİ VE NOSU	TAHSİS SÜRESİ (YIL)	AÇIKLAMALAR
2002	SEYHAN/ 100. YIL MH.	100. YIL 4 NOLU ÇARŞIDAKİ 15 VE 16 NOLU İŞ YERİ		İL KÜLTÜR MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2002 / 267	25	Kütüphane yeri olarak kullanılmak üzere
2002	SEYHAN	MİMAR KEMAL İ. O. BAĞÇESİNDEKİ 24 DAİRELİ LOJMAN		MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE	16.05.2002 / 406		Lojman olarak
2002	SEYHAN	KANALÜSTÜBAĞLAR 20 J PAFTA 7537 ADA 3 PARSEL		MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE	13.06.2002 / 502		Anadolu Öğretmen Lisesi yapılacak üzere
2002	SEYHAN	KANALÜSTÜBAĞLAR 20 J PAFTA 7537 ADA 3 PARSEL		MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI ÖĞRETMEN YETİŞTİRME VE EĞİTİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	12.09.2002 / 934		Anadolu Öğretmen Lisesi yapılacak üzere
2003	KARASALI	ŞAKIRPAŞA MAH. 164 PAFTA 959 ADA 25 PARSEL SAĞLIK OCAĞI BAĞÇESİNDEKİ PREFABRİK HALK KÜTÜPHANESİ GÜVENÇ KÖYÜ KEMER MEVKİ 691 PARSEL	56300	KÜLTÜR BAKANLIĞI KÜTÜPHANELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	26.09.2002 / 984		Kütüphane olarak kullanılmak üzere
2003	SEYHAN	KURUKÖPRÜ MAH.ÖZEL İDARE İŞHANINDA BOŞ BULUNAN 502 NOLU İŞ YERİ		İL ÖZEL İDARESİ	27.03.2003 / 110		Zeytin Bahçesi ve Zeytin Fidanı üretmek üzere
2003	SEYHAN	TÜRK OCAĞI MAH.ESKİ İL ÖZEL İDARE HİZMET BİNASININ 1.2. VE 3. KATI		ADANA İ.DÜNYA SAVAŞI ERMENİ ÇETELERİN KATLIAMINA UĞRAMIŞ MAĞDURLAR DERNEĞİ	16.06.2003 / 230	GEÇİCİ OLARAK	Kuruluş amacına uygun çalışmalarında büro olarak kullanılmak üzere
2005	SEYHAN	ARSA	743	İLÇE EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2003 / 275	GEÇİCİ OLARAK	İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet binası olarak
2005	CUMHURİYET/YÜREĞİR	ARSA		DIYANET İŞLERİ BAŞKANLIĞI	17.03.2005/217		Cami yapılacak üzere
2005	YAVUZLAR/YÜREĞİR	ARSA	2.636	SEYHAN İLÇE MÜFTÜLÜĞÜ			
2005	100. YIL/SEYHAN	ARSA	2.805	YÜREĞİR BELEDİYESİ	21.11.2005/97		Sağlık Tesisi yapılacak üzere
2005	KARASALI/MERKEZ	100.YIL 4 NOLU ÇARŞI	1.234	YÜREĞİR BELEDİYESİ	03.05.2005/13		Kimsesiz Çocukları Topluma Kazandırma Merkezi olarak
2005	TUZLA/KARATAŞ	İŞHANI VE LOJMAN	1.650	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	10.06.2005/14		Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi olarak
2006	100. YIL/SEYHAN	EĞİTİM VE DİNLENME TESİSİ		ÇUKUROVA ÜNİVERSİTESİ	22.11.2005/104		Öğrenci Yurdu olarak
2007	TÜM İLÇELER	ARSA	10.536	TUZLA BELEDİYESİ	04.08.2005/16		Eğitim ve Dinlenme Tesisi olarak
2007	TÜM İLÇELER	ILKÖĞRETİM OKULLARI		SOSYAL HİZMETLER VE ÇOCUK ESİRGEME KURUMU	06.04.2006/80		Çocuk ve Sosyal Rehabilitasyon Merkezi olarak
2007	TÜM İLÇELER	SAĞLIK OCAKLARI		MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	06.09.2007/161	25	Eğitim Tesisi Olarak kullanılmak üzere
2007	FEKE/MERKEZ	FUTBOL SAHALARI		SAGLIK MÜDÜRLÜĞÜ	06.09.2007/162	25	Sağlık Tesisi olarak kullanılmak üzere
2007	SEYHAN	İŞHANININ 3. VE 4. KATI	699,64	GEÇLİK VE SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ	06.09.2007/163	25	Spor Tesisi olarak kullanılmak üzere
2007	SEYHAN	KANALÜSTÜBAĞLAR 2213 ADA 1 PARSEL	6.313	MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	04.09.2007/154	-	Öğretmen Evi olarak kullanılmak üzere
2007	SEYHAN	KANALÜSTÜBAĞLAR 2213 ADA 1 PARSEL	6.313	MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI ORTA ÖĞRETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	07.12.2007/275	-	Lise yapılacak üzere

2008	ALADAĞ/MERKEZ	İŞHANIN BODRUM ZEMİN 1 KATI	700	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	05.05.2008/89	10	Emniyet Hizmetlerinde kullanılmak üzere
2008	KARAIŞALI/MERKEZ	YÖRÜKLER ÇARŞISI	1.206	SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	05.2008/106	1	Aile Hekimliği olarak
2008	TUFANBEYLİ	İŞHANININ BODRUM VE ZEMİN KATI	1.763,88	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	05.05.2008/91	10	Emniyet Hizmetlerinde kullanılmak üzere
2008	YÜREĞİR	2 KATLI BİNA	868	YÜREĞİR BELEDİYESİ	06.05.2008/96	5	Meslek Edindirme Merkezi olarak
2008	SEYHAN	KARSLILAR KÖYÜ 8206 ADA 2 PARSEL 344/11.162 m ² HİSSELİ	344	MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI ORTA ÖĞRETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	04.06.2008/118	25	İlköğretim ve Orta Öğretim Hizmetlerinde kullanılmak üzere
2008	SARIÇAM	KÜTÜPHANE BİNASININI (ZEMİN VE BİRİNCİ KATIN YARISI)	2.622	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	07.07.2008 / 146	10	İlçe Emniyet Müdürlüğü
2008	SEYHAN(ÇUKUROVA)	KURTTEPE MAH. 8597 ADA 1 PARSEL DE	9.668	ÇUKUROVA KAYMAKAMLIĞI	05.09.2008 / 168	2	Hizmet Binası olarak
2008	IMAMOĞLU	HÜRRİYET MAH. YÜZME HAVUZU	1.302,21	IMAMOĞLU BELEDİYESİ	10.11.2008 / 205	5	Yüzme Havuzu olarak
2008	CEYHAN	GAZİOSMANPAŞA MAH. 1044 ADA 1 PARSELDEKİ ARSA	806	SAĞLIK İL MÜDÜRLÜĞÜ	20.11.2008 / 236	25	Hemodiyaliz Merkezi olarak
2009	SEYHAN(ÇUKUROVA)	100. YIL MAH. 3 NOLU ÇARŞI Z/8 VE Z/9 NO'LU İŞYERLERİ	-	SOSYAL YARDIMLAŞMA VE DAYANIŞMA VAKFI	03.02.2009/39	5	Yardım Dağıtım Deposu olarak
2009	YÜREĞİR	KARŞIYAKA MAH. 4959 ADA 6 PARSEL	4.876	MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI İLKÖĞRETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	03.03.2009/60	25	İlköğretim okulu olarak
2009	ÇUKUROVA	SALBAŞ MEVKİİ 802 PARSEL 5.114 m ² VE 804 PARSEL 10.000 m ²	15.114	MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI ORTA ÖĞRETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	01.06.2009/111	25	Ortaöğretim Hizmetlerinde kullanılmak üzere
2009	ÇUKUROVA	ÇATALKUYUSU KÖYÜ 5276 ADA 2 PARSEL 12.453/26.373 HİSSE	12.453	MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI ORTA ÖĞRETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	09.07.2009/136	25	Ortaöğretim Hizmetlerinde kullanılmak üzere
2009	TUFANBEYLİ	İŞHANININ 2. VE 3. KATI.	1.763,88	MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	10.07.2009/139	25	Öğretmen Evi olarak kullanılmak üzere
2009	YUMURTALIK	YUMURTALIK İŞHANININ Z/23 NOLU İŞYERİ	1.297	MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	05.11.2009/180	10	Öğretmen Evi olarak kullanılmak üzere

2009	SEYHAN	NARLICA İŞHANININ B2,B3,B4,B5,B7 VE B8 NO'LU İŞYERLERİ	5.483	ZEYTİNBELİ SPOR KULÜBÜ	03.2010/56	5	Gençleri Toplumuna Kazandırmak Amaçlı Sportif Faaliyetlerde kullanılmak üzere
2010	YUMURTALIK	KEMALPAŞA MAH. KIRMIT YAPI MEVKİİ 253 ADA PARSEL HALI SAHA VE İDARİ BİNA	11.935,16	YUMURTALIK KAYMAKAMLIĞI	05.01.2010 / 5	25	Köylere Hizmet Gösterme Birliğinin gençlere yönelik sportif faaliyetlerinde kullanılmak üzere
2010	İMAMOĞLU	14 PAFTA 6480 PARSEL ÖZEL İDARE İŞHANININ 2.3.4 VE TERAS KATI	841,4	ÇUKUROVA ÜNİVERSİTESİ	04.01.2010 / 1	25	Meslek Yüksekokulu Eğitim, Öğretim Hizmetlerinde kullanılmak üzere
2010	SARIÇAM	KÜTÜPHANE BİNASININ (ZEMİN VE BİRİNCİ KATIN YARISI)	2.622	SARIÇAM KAYMAKAMLIĞI	06.01.2010/ 8	25	07.07.2008 tarih ve 146 sayılı İl Genel Meclis Kararı ile İlçe Emniyet Müdürlüğüne tahsis yapılmıştı; ancak İlçe Emniyet Müdürlüğü taşınmayacağından, Sarıçam Kaymakamlığına İlçe Özel İdare hizmetlerinde kullanılmak üzere tekrar tahsis yapılmıştır
2010	FEKE	104 ADA 3 PARSEL DE KARACAOĞLAN İLKÖĞRETİM OKULU ESKİ BİNASI	12.844,67	ÇUKUROVA ÜNİVERSİTESİ	01.03.2010 / 44	25	Meslek Yüksekokulu Eğitim ve Öğretim Hizmetlerinde kullanılmak üzere

22.03.2010

Kayıtlara
İzmir
İbrahim OCAK

Emlak ve İstimlak Müdürü

**İl Genel Meclisince 2002-2010 Yılları Arasında Tahsis Edilen Taşınmazlardan,
Tahsis Şekli Değiştirilen veya Akar Haline Getirilen Taşınmazlar**

YILI	YER	TAŞINMAZIN CİNSİ	MİKTARI m ²	TAHSİS EDİLDİĞİ GERÇEK VEYA TÜZEL KİŞİ	TAHSİS ŞEKLİ DEĞİŞTİRİLEN VEYA TAHSİS ŞEKLİ	AKAR HALİNE GETİRİLEN TAŞINMAZIN KİRA SÜRESİ (YIL)	AKAR HALİNE GETİRİLEN TAŞINMAZIN KİRA BEDELİ (YILLIK) TL.	AÇIKLAMALAR
2006	FEKE/ MERKEZ	4 KATLI BİNA	1.274,35	SOSYAL YARDIMLAŞMA VE DAYANIŞMA VAKFI	İl Genel Meclisinin 07.06.2006/123			4 Katlı bina Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisli iken tahsis değiştirilerek 2 ve 3. katları Sosyal Yardımlaşma Dayanışma Vakfına tahsis edildi.
2010	KARAIŞALI	YÖRÜKLER ÇARŞISI 13 ADET İŞYERİ	307,00	DR. AYTEN SAYILIR DR. TUĞRUL TUNCA TÜRK EĞİTİM SEN. 1 NO'LU ŞUBE MEHMET MERCANLI MUSTAFA EREN	İl Encümeninin 24.12.2009/364 24.12.2009/365 24.12.2009/360 11.02.2010/26	5 5 5 5	2.850,00 2.600,00 1.100,00 2.500,00	Aile Hekimliğine tahsisli iken tahsis stresi sona erdiğinden akar haline getirilerek kiraya verildi.

22.03.2010
Kayıtlarınıza Uygun
İbrahim OCAK
Emlak ve İstimlak Müdürü

Adana İl Özel İdaresine Ait Arsa, Arazi ve Binaların 2002-2010 Yılları Arası Satış Durumu

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ/KÖYÜ	ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ m ²	ENCÜMEN VE MECLİS KARARI	KONUSU	KAMULAŞTIRMA BEDELİ	KAMULAŞTIRAN KURUM
1	KOZAN	GÜNERİ KÖYÜ	49-51-52-53-54-55-56-62-63-65-67-68-71-117-327-515-516-517-518-519-520-521-527-528-529	812900	11.09.2003/359	ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ	DEVİR	KOZAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
2	SEYHAN	TEPEBAĞ	278/18	99	21.04.2005/332	PARK SAHASI	99,00	SEYHAN BELEDİYESİ
3	SEYHAN	DÖŞEME	4232/14	1336/3986	21.11.2005/98	SOSYAL TESİS	1.336,00	SEYHAN BELEDİYESİ
4	SEYHAN	KARALAR BUCAĞI	/2316	933	03.10.2005/02	25 m ² İMAR YOLU VE PARK ALANI	4.665,00	ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
5	KARAIŞALI	SELAMPINAR	522/1	5000	03.03.2005/192	TOPLU KONUT	12.500,00	KARAIŞALI BELEDİYESİ
6	KARAIŞALI	KARAPINAR	239/9	1.359/2152	08.12.2005/133	YEŞİL ALAN VE PARK	7.474,50	KARAIŞALI BELEDİYESİ
7	YÜREĞİR	KARŞIYAKA	11403/1	272/622	66.04.2007/81	D-400 KARAYOLU KÖPRÜLÜ KAVŞAĞI	272,00	ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

22.03.2010
Kayıtlarımızla Uygundur
İbrahim OCAK
Emlak ve İstimlak Müdürü

SATIŞI YAPILAN GAYRİMENKUL LİSTESİ

SIRA NO	CİNSİ	ADA	PARSEL M2	KİME SATILDIĞI	SATIŞ TARİHİ VE KARAR NO	SATIŞ BEDELİ % 18 KDV DAHİL +FAİZ	ÖDENEN MİKTAR	TAPU DURUMU
1	KARASOKU İŞHANI	178	21	347	Masum ÖKMEN	27.10.2005/1001	773.490,00	Tapusu Verildi.
2	KARASALI 10 AD DÜKKAN VE 5	239	12	229/373	Ayyitec Nak. Tic. Ltd. Şti.	05.01.2006/4	195.880,00	Tapusu Verildi.
3	GECEKONDU (KARŞIYAKA)	4958	2	136	Kenal YOLCU	16.02.2006/117	4.484,00	Tapusu Verildi.
4	GECEKONDU (KARŞIYAKA)	4958	3	81	Nihat YAVUZES	16.02.2006/118	2.714,00	Tapusu Verildi.
5	GECEKONDU (KARŞIYAKA)	4958	4	316	Ramazan-Yüksel BAYLACA	16.02.2006/119	9.912,00	Tapusu Verildi.
6	GECEKONDU (CUMHURİYET)	9284	7	747	İbrahim SİĞİRCİ	05.01.2006/15	8.172,18	Tapusu Verildi.
7	GECEKONDU (CUMHURİYET)	9284	8	114	Zahide SİĞİRCİ	05.01.2006/15	1.247,16	Tapusu Verildi.
8	GECEKONDU (CUMHURİYET)	9284	9	74	Sevim SİĞİRCİ	16.02.2006/120	1.003,00	Tapusu Verildi.
9	GECEKONDU (CUMHURİYET)	9284	10	445	Yusuf PARLAKDERİ	05.01.2006/15	4.868,30	Tapusu Verildi.
10	GECEKONDU (CUMHURİYET)	9284	11	131	Haydar SİĞİRCİ	05.01.2006/15	1.433,14	Tapusu Verildi.
11	YUMURTALIK ÖZTUR OTELİ	23	24	1.763,88	Hüseyin FIRAT	16.03.2006/234	886.180,00	Tapusu Verildi.
12	KURUKÖPRÜ İŞHANI	293	42	359	Aydın BALOĞLU-Selahattin KÜKÜRT	30.03.2006/286	1.437.240,00	Tapusu Verildi.
13	ARSA (KARŞIYAKA)	10933	4	27/1710	Mustafa YILDIZ	04.05.2006/412	4.100,00	Tapusu Verildi.
14	ARSA (KARŞIYAKA)	10933	5	48/1707	Mustafa YILDIZ	04.05.2006/413	7.250,00	Tapusu Verildi.
15	ARSA (KARŞIYAKA)	10933	2	287/1107	Recai KARACA	20.07.2006/681	36.580,00	Tapusu Verildi.
16	YILDIZ RESTORAN		1279	1190	Ethem BOLAT	07.09.2006/771	449.087,50	Tapusu Verildi.
17	CEYHAN İŞHANI	299	21	1140,18	Özalsan Tarım Mak.ith.İhr.San.Ltd.Şti.	21.09.2006/792	1.475.000,00	Tapusu Verildi.
18	KURUKÖPRÜ OTOPARK	293	93	794	Yaptı Kredi Finans Kiralama A.O.	19.10.2006/847	1.580.650,00	Tapusu Verildi.
19	ARSA (KARŞIYAKA)	10926	3	27/1535	Recai MERCİMEK	23.11.2006/905	3.882,20	Tapusu Verildi.
20	ARSA (KARŞIYAKA)	10926	5	3/1552	Recai MERCİMEK	23.11.2006/906	483,80	Tapusu Verildi.
21	ARSA (KARŞIYAKA)	10926	6	2/1840	Recai MERCİMEK	23.11.2006/907	342,20	Tapusu Verildi.
22	ARSA (KARŞIYAKA)	10928	1	12/4504	Recai MERCİMEK	23.11.2006/901	1.711,00	Tapusu Verildi.
23	ARSA (KARŞIYAKA)	10929	1	10/1099	Recai MERCİMEK	23.11.2006/902	1.475,00	Tapusu Verildi.
24	ARSA (KARŞIYAKA)	10929	2	63/1688	Recai MERCİMEK	23.11.2006/908	8.979,80	Tapusu Verildi.
25	ARSA (KARŞIYAKA)	10929	3	13/1678	Recai MERCİMEK	23.11.2006/903	1.899,80	Tapusu Verildi.
26	ARSA (KARŞIYAKA)	10930	1	21/1411	Recai MERCİMEK	23.11.2006/904	3.032,60	Tapusu Verildi.
27	ARSA (KARŞIYAKA)	10930	2	37/1577	Recai MERCİMEK	23.11.2006/909	5.298,20	Tapusu Verildi.
28	ARSA (KARŞIYAKA)	10931	1	20/2913	Recai MERCİMEK	23.11.2006/911	2.891,00	Tapusu Verildi.
29	ARSA (KARŞIYAKA)	10932	4	134/2969	Recai MERCİMEK	23.11.2006/912	19.033,40	Tapusu Verildi.
30	ARSA (KARŞIYAKA)	10932	5	43/1678	Recai MERCİMEK	23.11.2006/913	5.471,66	Tapusu Verildi.
31	ARSA (YAVUZLAR MAH.)	5161	11	236/2256	Gökusu Gayrimenkul Yatırım San. Tic. A.Ş.	13.12.2007/444	278.480,00	Tapusu Verildi.
32	DAİRE (MERSİN)		831	Haz.36	Mustafa DİNÇ	27.03.2008/194	33.330,00	Tapusu Verildi.
33	ARSA (KURUKÖPRÜ) HİSSELİ	293	89	139/224	Mehmet Hadi ŞİMŞEK	17.07.2008/323	216.000,00	Tapusu verildi.
34	DAİRE ÖĞRETİMENLER SİTESİ	1456	773	23/4269	Kemalettin SUNGURAY	18.12.2008/602	71.000,00	Tapusu verildi.
35	DAİRE YÜZEVLER APT.	1559	882	30/1494	Şehinuz BAYSAAL	18.12.2008/603	86.000,00	Tapusu verildi.
36	VEHİBİ NECİP SAVAŞAN	11474	1	Şub.08	Gökusu Gayrimenkul Yatırım San. Tic. A.Ş.	19.03.2009/86	5.001.000,00	Tapusu verildi.
					TOPLAM		12.619.601,94	
							5.001.000,00	
							12.619.601,94	


 22.03.2010
 Kayıtlarımıza Uygundur
 İbrahim OCAK
 Emlak ve İstimlak Müdürü

GAYRİMENKULUN ADI			İŞYERLERİ			
GAYRİMENKULUN ADRESİ			ADANA İL ÖZEL İDARESİ			
İŞ YERİ ADEDİ						
İŞ YERİ NOSU	M2	T.C. KİMLİK NUMARASI	KİRACI ADI	KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ	KİRA BİTİŞ TARİHİ	YILLIK KİRA BEDELİ
SEYHAN/KIZILAY						
1	18	11950293886	ABDÜLKERİM DORUK	27.02.2008	27.02.2013	6,000.00
2	18	45523188804	MEHMET KAYA	08.02.2008	08.02.2011	6,000.00
3	18	13858299038	SERKAN İNŞ.	08.02.2008	08.02.2011	6,000.00
4	18	13102320754	ACEMOĞLU OTOMOTİV	08.02.2008	08.02.2011	6,025.00
5	18	10843401124	ALPER ÜNLÜ	19.02.2008	19.02.2013	6,000.00
6	18	11081089334	HAMİT ÇAPA	08.02.2008	08.02.2011	6,050.00
SEYHAN/NARLICA						
Z/1	32	30139850818	MURAT AKGÜN	11.02.2008	11.02.2013	3,600.00
Z/2	32	30139850818	MURAT AKGÜN	11.02.2008	11.02.2013	3,600.00
Z/3	32	62026146872	CEMAL GÜZELLER	22.02.2008	22.02.2013	3,600.00
Z/4	32	20861529978	SAİT DEMİRTAŞ	27.02.2008	27.02.2013	3,600.00
Z/6	32	12334343968	M.ALTUĞ.M.GÜNDOĞDU	20.02.2008	20.02.2013	3,600.00
Z/7	32	18358144116	ÖZGÜR ŞANLITÜRK	09.01.2008	09.01.2011	4,000.00
Z/8	32	14956980934	HÜLYA ABADAN	11.03.2010	11.03.2015	4,500.00
Z/12	32	23152015548	MUHAMMET AYHAN	18.11.2008	18.11.2013	3,500.00
Z/14	32	13351310018	AHMET GÜNEŞ	22.08.2008	22.08.2013	3,700.00
Z/15	32	20128084218	HÜSEYİN ELKATMIŞ	23.01.2008	23.01.2011	3,600.00
Z/16	32	20128084218	HÜSEYİN ELKATMIŞ	26.02.2008	26.02.2011	3,600.00
Z/17	32	20128084218	HÜSEYİN ELKATMIŞ	26.02.2008	26.02.2013	3,600.00
Z/18	32	20128084218	HÜSEYİN ELKATMIŞ	23.01.2008	23.01.2011	2,400.00
B/1	16	10612406190	İSMET BULUŞ	14.01.2010	14.01.2015	1,100.00
10			EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	01.01.2009	01.01.2012	160.00
11			EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ			
MERD.	3	11665332894	MURAT GÜLER	27.05.2008	27.05.2013	1,270.00
ÇUKUROVA 100.YIL 1 NOLU ÇARŞI						
Z/1	23	42511294806	SAVAŞ YILDIZ	25.01.2008	25.01.2011	2,200.00
Z/2	23	42511294806	SAVAŞ YILDIZ	25.01.2008	25.01.2011	1,800.00
Z/3	23	21739030588		25.01.2008	25.01.2011	1,800.00
Z/4	23	21739030588	İBRAHİM GÖZÜSULU	25.01.2008	25.01.2011	1,800.00
Z/8	48	47758263776	İBRAHİM ASLAN	18.04.2008	18.04.2013	2,750.00
Z/9	72	17272214646	H.YILDIZ-H.BEBE	27.02.2008	27.02.2013	4,800.00
Z/12	48	16664643736	ÇAYLI PETROL ÜRÜNLERİ	11.04.2008	11.04.2013	3,600.00
Z/13	23	43936231810	HAMDİ TURGUT	25.01.2008	25.01.2011	1,800.00
Z/15	23	16664643736	ÇAYLI PETROL ÜRÜNLERİ	24.04.2008	24.04.2013	1,800.00
Z/16	23	47758263776	İBRAHİM ARSLAN	05.01.2010	05.01.2014	2,250.00
Z/17	23	17272214646	HASAN BEBE	27.02.2008	27.02.2013	2,400.00
Z/18	48	17272214646	HASAN BEBE	27.02.2008	27.02.2013	3,600.00
Z/35	7	17272214646	YENİ ADANA UNLU	25.01.2008	25.01.2011	1,400.00
Z/36	8	42526294396	HALİT YILDIZ	28.02.2008	28.02.2013	1,350.00
B/1	47	42523294450	MUSTAFA YILDIZ	19.06.2008	19.06.2013	850.00
ÇUKUROVA 100.YIL 2 NOLU ÇARŞI						
Z/1	23	58156591538	VEYSEL KÜÇÜKYETİM	08.04.2008	08.04.2013	2,000.00
Z/2	23	58156591538	VEYSEL KÜÇÜKYETİM	08.04.2008	08.04.2013	2,000.00

Z/5	23	14650201762	ERKAN YAPRAK	11.07.2008	11.07.2013	2,200.00
Z/8	48	38401737058	CENGİZ YILMAZ	12.03.2008	12.03.2013	3,250.00
Z/9	48	16631979608	FEVZİ TOKER	05.01.2010	05.01.2015	5,250.00
Z/10	48	15889263316	ÖZGÜR AVAN	13.03.2008	13.03.2013	3,000.00
Z/11	23	15889263316	ÖZGÜR AVAN	05.06.2008	05.06.2013	2,300.00
Z/12	23	11311378634	MEHMET AKYÜZLÜ	08.08.2008	08.08.2013	2,200.00
Z/13	23	15889260896	ALİ BADAY	22.02.2008	22.02.2013	2,200.00
Z/14	23	11311378634	MEHMET AKYÜZLÜ	01.07.2008	01.07.2013	2,200.00
Z/15	23	21079025602	SERGENDE KAPLAN	27.02.2008	27.02.2013	2,850.00
Z/16	50	14650201762	ERKAN YAPRAK	15.01.2008	15.01.2011	3,000.00
Z/20	23.5	17092191752	FİLİZ AKÇA	04.03.2008	04.03.2013	1,000.00

ÇUKUROVA / 100. YIL 3 NOLU ÇARŞI

Z/1	24	22039022662	CEMİLE KANAN	04.03.2010	04.03.2015	2,500.00
Z/4	24	11638420016	ABDULLAH ARSLAN	15.01.2008	15.01.2011	2,200.00
Z/5	24	22400785794	VEYSEL GÖVEN	07.05.2009	07.05.2014	2,700.00
Z/11	24	22556780724	AHMET GÖVEN	14.02.2008	14.02.2011	2,400.00
Z/12	24	22556780724	AHMET GÖVEN	28.03.2008	28.03.2013	2,200.00
Z/13	24	27173206176	ESEF AĞCA	21.01.2008	21.01.2011	2,400.00
Z/14	23.5	14305287516	SEVGİN YILMAZ	26.02.2008	26.02.2013	2,400.00
Z/15	23.5	13702277212	ABDULLAH TOPALOĞLU	26.02.2008	26.02.2013	2,400.00
Z/16	48	36898184300	CELAL KARANFILCI	20.02.2008	20.02.2013	3,000.00
Z/17	8	19414110304	UFUK AÇAR	08.04.2008	08.04.2013	1,000.00
	1.700.	KOOPERATİF	S.S.59 NOLU.MOT.	03.07.2008	03.07.2013	2,000.00
		ÇAY OCAĞI	GÜLFERAY ATILGAN	09.04.2009	09.04.2010	2,000.00
	28	15643266362	LİDER KONFEKSİYON	05.06.2008	05.06.2013	2,200.00
		TÜRKİYE JOKEY KULÜBÜ	T.J.K.HİPODROM	28.02.2008	28.02.2018	520,000.00
	650	12916329946	NACİYE KOLCUOĞLU	13.10.2006	13.10.2007	30,000.00
		21184052722	V.BAYRAKTAR-C.MENEKŞE	18.02.2010	18.02.2015	70,000.00
EV	1118	DERNEK	AKKAPI YARD.DERNEĞİ	29.07.2008	29.07.2013	3,360.00
		RESMİ	SEYHAN NÜFUS MÜDÜRLÜĞÜ	01.01.2009	01.01.2012	9,674.50
		RESMİ	YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	01.01.2009	01.01.2012	1,140.00
		SÜT FABRİKASI	DÜZİÇİ HAYAT SÜT	26.12.2008	26.12.2013	60,000.00
		GSM BAZ	TÜRKCELL	27.11.2008	27.11.2011	6,250.00
		AĞAÇPINAR TESİ	KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ	17.09.2008	17.09.2013	4,515.00
		1518364188	SOĞUK HAVA DEPOSU MEHMET HALİS	23.09.2008	23.09.2011	28,250.00
		KARATAŞ	BOĞAÇHAN ÜNAL	19.07.2007	19.02.2017	81,550.00
		ANKARA	ANKARA ÖĞRENCİ YURDU	15.12.2008	15.12.2009	13,378.65

FEKE

B/1	36	54577385510	MURAT YILMAZ	24.06.2008	24.06.2013	3,500.00
B/2	36	17428128216	AHMET ARIK	24.06.2008	24.06.2013	3,500.00
B/3	36	12298299776	ERCAN ÖZEN	24.06.2008	24.06.2013	3,500.00
B/4	48.5	17428128216	AHMET ARIK	24.06.2008	24.06.2013	1,750.00
Z/5	36	11962310328	SEFA KÖKSAL	24.06.2008	24.06.2013	1,600.00
Z/6	36	17428128216	AHMET ARIK	24.06.2008	24.06.2013	1,600.00
Z/7	35	12487293714	RAFET SARIOĞLAN	13.11.2008	13.11.2013	2,000.00
Z/8	35	19120071708	YAVUZ DIŞ TEKN.LAB.NADİR GÜR	24.06.2008	24.06.2013	1,500.00
Z/9	35	20809015678	ZİYA TANRIKULU	24.06.2008	24.06.2013	1,500.00
Z/10	35	29455862124	SAİME DİĞDEM ŞİMŞEK	13.11.2008	13.11.2013	1,600.00

KOZAN

1	42	18466117408	TUFAN YÖRÜGER	18.03.2008	18.03.2013	3,000.00
2	25	18400120174	GÖKSEL YILDIRIM	12.03.2008	12.03.2013	1,600.00
4	18	10120397812	MERAL KUNT	25.12.2008	25.12.2013	1,400.00
5	18	20917039450	NAİM ATAŞ	14.08.2008	14.08.2013	1,400.00
6	22	14404254228	MEHMET İNAN	10.04.2008	10.04.2013	1,400.00
7	10	16816190170	HASAN AYYILDIZ	26.12.2008	26.12.2013	405.00
8	19	18448118072	ALİ YÖRÜGER	20.08.2009	20.08.2014	1,000.00
9	22	19852047972	MEHMET ATAY	23.06.2008	23.06.2013	750.00
10	22		MEHMET ÇETİN	13.03.2008	13.03.2013	1,250.00
12	24	14323258086	HAYRETTİN DAĞLIOĞLU	13.04.2009	13.04.2014	1,250.00
13	24	11455350824	BÜLENT AYHAN	19.03.2008	19.03.2013	900.00
1	61	14611246016	BARİŞ ATICI	12.03.2008	12.03.2013	7,000.00
5	26	19813076072	CEMAL ÇABUK	06.01.2009	06.01.2014	2,900.00
6	861.9	16786149574	HASAN EROL	05.08.2008	05.08.2013	18,375.00
TARLA	16.000	17653146238	YAŞAR YILDIRIM	14.03.2008	14.03.2013	400.00

TUFANBEYLİ

Z/2	23.4	22954019204	GÜNAY SAĞLAM	04.09.2008	04.09.2013	1,800.00
Z/3	23.4	15301274586	HACI DEMİRHAN	12.01.2009	12.01.2014	1,750.00
Z/18	23.4	20752092658	ALİ ARIKAN	13.01.2009	13.01.2014	1,600.00
Z/19	23.4	17707193690	VELİ KILIÇ	08.07.2008	08.07.2013	1,680.00

YUMURTALIK

1	30	12001386922	HÜSEYİN YÜKSEL	12.08.2008	12.08.2013	3,000.00
2	32	19996120838	NURTEN SAVCIOĞLU	17.09.2008	17.09.2013	3,050.00
3	30	17263211586	MEHMET TATLISOY	17.09.2008	17.09.2013	3,000.00
4	270	24980238512	MÜZEYYEN KEBAPÇI	01.04.2008	01.04.2013	600.00
5		RESMİ	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ			
6		RESMİ	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ			
7		RESMİ	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	01.01.2009	01.01.2012	580.00
8		RESMİ	EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ			
11	50	17332210076	MHP	22.05.2008	22.05.2013	1,680.00
12	36	10594405266	UĞUR LEVENT YÜCEL	01.04.2008	01.04.2013	1,600.00
13	50	20326084904	ÖZDEN ŞOLA	04.05.2009	04.05.2009	2,500.00
17	40	10267444738	AK PARTİ (NADİR KILLIOĞLU)	30.05.2008	30.05.2013	1,250.00
18	50	17713163908	DSP	17.10.2008	17.10.2013	1,750.00
19	47	33355958528	DURMUŞ KARABULUT	24.09.2008	24.09.2013	1,500.00

KARAIŞALI

P/1	36	187510933318	A.C.YEĞENAĞA	10.04.2008	10.04.2013	2,500.00
P/2	36	15550240844	MURAT PEKER	13.04.2009	13.04.2014	2,750.00
P/3	16	17809124776	YÜKSEL ŞENELDİ	30.07.2008	30.07.2013	1,250.00
P/3-B	20	14917223032	ALİ RIZA KIRLANGIÇ	09.04.2008	09.04.2013	1,200.00
P/4	16	11197345270	MUSTAFA SAPMAZ	19.08.2009	19.08.2014	3,100.00
P/5	20	32122550392	NOTER	03.04.2008	03.04.2013	1,500.00
P/6	20	16147180086	GEÇİOĞLU KUYUMCULUK	03.04.2008	03.04.2013	2,000.00
P/7	20	10318374670	MEHMET KOÇAR	24.06.2008	24.06.2013	2,550.00
P/8	20	14677231056	SEZAI POLAT	03.04.2008	03.04.2013	1,300.00
P/9	20	19009101618	GAZİ YÜCE	14.05.2008	14.05.2013	1,100.00
P/10	20	19009101618	GAZİ YÜCE	14.05.2008	14.05.2013	1,100.00
P/15	20	RESMİ	KIZILAY(RESMİ)	01.01.2009	01.01.2012	560.00

8

P/16	20	10669407744	AHMET BÜLBÜL	16.04.2008	16.04.2013	1,700.00
P/17	20	10669407744	AHMET BÜLBÜL	16.04.2008	16.04.2013	2,300.00
P/18	40	11518334624	EMİN ÇOPUROĞLU	01.04.2008	01.04.2013	3,400.00
22	20	17278143902	C.H..P(d.Ali İNCE	07.04.2008	07.04.2013	1,250.00
23	20	18748093482	İLKNUR YEĞENAĞA	26.05.2008	26.05.2013	1,000.00
24	36	19549066774	C.H.P SABAHATTİN KARABUDAK	25.02.2010	25.02.2015	1,500.00
26	36	20878025608	TÜRKİYE PARTİSİ (RAFET ÇAKIT	22.12.2009	22.12.2014	1,550.00
31		RESMİ	S.Y.D.V	01.01.2009	01.01.2012	447.50
32		RESMİ	S.Y.D.V	01.01.2009	01.01.2012	447.50
KARAIŞALI YÖRÜKLER ÇARŞISI						
3	17	14929256592	AYTEN SAYILIR	18.01.2010	18.01.2014	950
4	17	14929256592	AYTEN SAYILIR	18.01.2010	18.01.2014	950
5	17	14929256592	AYTEN SAYILIR	18.01.2010	18.01.2014	950
6	63	13900256354	TUĞRUL TUNCA	18.01.2010	18.01.2014	2600
7	28	21023827870	TÜRK EĞT-SEN MEHMET MERCANLI	06.01.2010	06.01.2014	1100
8	63	13246277068	MUSTAFA EREN	01.03.2010	01.03.2015	2500
İMAMOĞLU						
102	17	10489365739	FİKRET AYDIN	31.07.2008	31.07.2013	2,750.00
103	62	11071421434	SEYİTHAN MİOĞLU	20.01.2010	20.01.2014	6,000.00
104	27	20011795634	FERHAT KAYA	08.08.2008	08.08.2013	2,000.00
105	23.5	DERNEK	TÜRK EĞİTİM SEN	09.10.2008	09.10.2013	1,300.00
106	27	18922083520	RAMAZAN GÖKTEN	30.03.2008	30.03.2013	6,000.00
107	23.5	13195274934	ADEM TABURLU	19.03.2008	19.03.2013	1,700.00
108	30	17629127162	MURAT ZARARSIZ	18.03.2008	18.03.2013	1,900.00
109	34	16120196646	SERDAR KARAOSMANOĞLU	14.08.2008	14.08.2013	2,500.00
110	75	21367002742	ERKAN ŞİMŞEK	19.03.2008	19.03.2013	6,000.00
111	17	16501165094	TAMER YALINIZ	06.08.2008	06.08.2013	3,000.00
112	17	17362158980	HAKKI DOĞANER	30.12.2008	30.12.2013	2,500.00
204	40	12037313572	MEHMET YUMUŞAKIPEK	23.10.2008	23.10.2013	875.00
208	30	36178377798	YAŞAR PALA	19.03.2008	19.03.2013	1,400.00
209	30	19495064626	YUSUF KARACA	08.09.2008	08.09.2013	1,500.00
210	30	19495064626	YUSUF KARACA	30.03.2008	30.03.2013	1,450.00
DAİRE		RESMİ	İLÇE TARIM MD.	01.01.2009	01.01.2012	1,250.00
DAİRE		RESMİ	İLÇE EMNİYET	01.01.2009	01.01.2012	650.00
KARATAŞ						
2	28.8	16927163162	ALİ BAYRAK	09.01.2009	09.01.2014	1,000.00
3	28.8	21379014894	KEMAL KAYMAZ	12.01.2009	12.01.2014	900.00
4	28.8	21379014894	KEMAL KAYMAZ	12.01.2009	12.01.2014	900.00
POZANTI						
		SAĞLIK GURUP BAŞKANLIĞI		01.01.2009	01.01.2012	910.00
		İLÇE TARIM MÜDÜRLÜĞÜ		01.01.2009	01.01.2012	1,140.00
SAİMBEYLİ						
		ÖĞRETMENEVİ		01.01.2009	01.01.2012	830.00

22.03.2010

Kayıtlarımıza Uygundur

Huriye ÖZARSLAN

Şube Müdürü