

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın, Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını dilerim.


M. Rıza YALÇINKAYA
CHP Bartın Milletvekili

2985 sayılı "Toplu Konut Kanunu" ve "Toplu Konut İdaresi Kaynaklarının Kullanım Şekline İlişkin Yönetmelik" gereğince; İdare kaynaklarının kullanım yeri olarak; İş ve istihdam yaratmak üzere esnaf ve sanatkarlara ait işyerleri ve küçük sanayi teşebbüslerinin kredi yoluyla desteklenmesi, afet mahallerinde konut yapımının teşvik ve desteklenmesi, toplu konut alanlarına arsa temin edilmesi, konut sektörü sanayini teşvik etmek için yatırım ve işletme kredisi verilmesi, ferdi ve toplu konut kredisi verilmesi, köy mimarisinin geliştirilmesine gecekonduların dönüşümüne, tarihi doku ve yöresel mimarinin korunup, yenilenmesine yönelik projelere kredi verilmesi ve kredilerde faiz sübvansiyonu yapılması, şehit ailelerine, maluller ile dul ve yetimlerine faizsiz konut kredisi açılması gösterilmektedir.

Bu nedenlerle;

- 1- TOKİ'nin yukarıda sıralamış olduğum konularda, yapmış olduğu çalışmaları var mıdır? Varsa son 6 yıl içerisinde neler yapılmıştır?
- 2- TOKİ'nin yapmış olduğu konutlardan ne kadarı lüks ve gelir getirici özellik taşımakta olup, ne kadarı sosyal konut niteliğine sahiptir?
- 3- TOKİ kaynaklarının ne kadarı yoksul ve dar gelirliyle yatırım olarak dönmektedir?
- 4- TOKİ'nin son altı yılda yatırım maliyeti 30 milyar TL. olan 2500 ayrı ihale gerçekleştirdiği doğrudur? TOKİ bu 6 yıllık süre içerisinde "Yüksek Denetleme Kurulu" tarafından kaç kez denetlenmiştir?
- 5- Son 6 yıllık dönemde ihale süreci ile ilgili olarak TOKİ aleyhine İdare Mahkemelerinde açılan dava var mıdır? Varsa kaç adettir?
- 6- TOKİ'nin gerçekleştirdiği konutlarla, aynı nitelikteki konutları gerçekleştirilen, diğer kamu kurumlarının inşaat maliyetleri arasındaki oran nedir? (Arsa payı ve TOKİ'ye tanınan ayrıcalıklar hariç tutulmak suretiyle)