



7/13240

SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği

SAYI : B 14 0 BHİ.0.00.00.01-639- 216
KONU : Yazılı Soru Önergesi

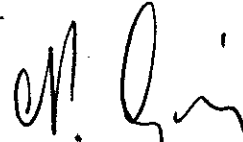
02 -04- 2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

İLGİ: 22.03.2010 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-21034 sayılı yazınız.

İzmir Milletvekili Sayın Kamil Erdal SİPAHİ'nin, "Kemalpaşa OSB'nin genişleme alanındaki kamulaştırmalara" ilişkin olarak tarafımdan cevaplandırılmasını istediği (7/13240) esas nolu yazılı soru önergesi ile ilgili cevap ekte takdim edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Nihat ERGÜN
Bakan

Ek: 1 sayfa önerge cevabı

Gereği :
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN KAMİL ERDAL SİPAHİ'NİN
YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR**

İzmir ili Kemalpaşa ilçesinde bulunan Organize Sanayi Bölgesinin genişleme alanı olarak tespit edilen arazi toplamı 10.000 dönüm olup bunun 2000 dönümü lojistik alandır. Bu kapsamda 3000 dönüm arazinin kamulaştırması planlandığı öğrenilmiştir,

Ancak tapularına şerh konularak arazilerini düşük değerde satmaya mecbur edilen köylülerin mağduriyeti söz konusudur.

Araziler Akdöküm adlı bir şirket tarafından düşük değerde köylülerden alınarak yüksek meblağlarda satılmak istenmektedir.

Şirket ilgilileri hangi tarlanın hangi işadamına verileceğini bile tespit etmişler ve rant uğruna tarım arazilerini ele geçirme peşindedir.

İlçedeki yetkililere yapılan şikayetler ise dikkate ve işleme alınmamakta, hatta köylülere baskı yapılmaktadır.

İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyet imkanları ile tamamlanmış olup, kamulaştırma işlemleri de OSB yönetimi tarafından yapılmıştır. Adı geçen OSB'den konuya ilişkin bilgi talep edilmiş olup, soru önergesinde yer alan sorular Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi Bölge Müdürlüğü'nün 26.03.2010 tarihli ve 40624 sayılı yazısına istinaden cevaplandırılmıştır.

Soru 1-Kamulaştırma alanı ne kadardır?

Cevap 1- Bakanlığımızca 1.339.806 m² lik (yaklaşık 1400 dönümdür) alan için kamu yararı kararı verilmiş olup, kamulaştırma işlemleri devam etmektedir.

Soru 2- Bahse konu şirketin kamulaştırma ile ilgisi nedir?

Cevap 2- İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi (OSB) içerisinde faaliyet gösteren AKDÖKÜM adı altında bir yatırımcı bulunmamaktadır.

Soru 3- Konunun şikayet sahibi köylüler nezdinde tetkik ve tahkiki yapılacak mıdır?

Cevap 3- Şu ana kadar bölge yönetimine yöre sakinleri tarafından intikal eden herhangi bir şikayet bulunmamaktadır.

Soru 4- Tarımla geçinen; YENMİŞ, ANSIZCA, KUYUCAK, SÜTCÜLER, ÇAMBEL, AKALAN köylülerinin mağduriyeti nasıl giderilecektir?

Cevap 4- Yenmiş, Ansızca, Kuyucak köylülerinin bir kısmı OSB sınırları içerisinde kalmaktadır. 1300 hektarlık Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisindeki adı geçen köylerdeki vatandaşların arazilerinin toplamı 140 hektar olup, bu da bölgenin % 15'ine tekabül etmektedir. Köylü, arazilerini sanayiciye satmıştır. Sütcüler, Çambel ve Akalan köylülerinin ise söz konusu alan içerisinde herhangi bir mülkiyetleri bulunmamaktadır.