



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 28.05.2010
Sayı : 10386

14780

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Hikmet ERENKAYA
Kocaeli Milletvekili

Kocaeli İli Çayırova İlçesi Şekerpınar bölgesinde Köy tüzel kişiliği tarafından 01-03-1999 tarihinde yaklaşık 1049 aileden bedeli alınmak sureti ile arsa satılmıştır. Yapılan satış sözleşmesinde arsa üzerinde 5 yıl içerisinde bina yapılma şartı ve 10 yıl süre ile satış üzerine şerh konulmuştur. Ancak satış sözleşmesi sonrası Kocaeli yıkıcı bir depremle sarsılmıştır. Deprem sonrası bakanlık tarafından genelge yayınlanarak bölgede inşaatların yapımı durdurulmuştur. Ayrıca bölgede 2000 yılında başlayan suulandırma çalışmaları hala tamamlanamamıştır.

Soru1- Çayırova belediyesi 5 yıl içerisinde bina yapılmadığını öne sürerek hak sahipleri aleyhinde tapu iptal ve arsaların belediye tescil davası açmıştır. Yayınlanan genelgeye rağmen ve hala suulandırma tamamlanmadığı göz önüne alınarak, belediye hangi hukuki dayanağa dayandırarak dava açmıştır?

Soru2- 12 Mart 2010 tarihinde bölgede açılışlarda bulunduğunuz sırada halkın mağduriyetlerinin aksettirildiği zaman belediye başkanına açılan tapuların iptali ve belediye adına tescilini öngören davayı geri alması yönünde bir talimatınız olmuş mudur? Olmuş ise talimatınız doğrultusunda belediye başkanlığı bir çalışma yapmış mıdır?

Soru3- Belediyenin konu ile dava açmasının sebebi bölgenin rantının yüksek olması ve belediyenin arsalar ile ilgili bir planı var mıdır?

Soru4- Çayırova da 90'lı yıllarında kanun gereği dağıtılan arsalar üzerinde ev yapılmadığı halde, şerhi kaldırılan arsa var mıdır?

Soru5- Tek suçları kanunlara ve genelgelere uyararak inşaat yapmayan arsa hak sahiplerinin arsaları üzerindeki şerhin kaldırılmasına yönelik Başbakan olarak ciddi bir çalışmanız olacak mıdır?