

7/15362

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

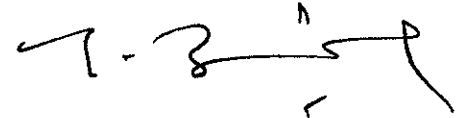
14/8/2010

SAYI : B.05.0.MAH.0.07.02 .00/ 21281
KONU: 7/15362 Esas No'lu yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 12/07/2010 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-24516-7/15362/24549/50551 sayılı yazısı.

Balıkesir Milletvekili Sayın Ahmet Duran BULUT'un 7/15362 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; Balıkesir Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur. Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı : B.05.4.VLK.4.10.07.00/349/9205

27/07/2010

Konu : 7/15362 Esas Nolu
Yazılı Soru Önergesi.

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi : 16/07/2010 tarih ve 20824 sayılı yazınız.

Balıkesir Milletvekili Sayın Ahmet Duran BULUT'un 7/15362 Esas Nolu Yazılı Soru Önergesi incelenmiştir.

İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Belediye Meclisinin 06/11/2008 tarih ve 87 nolu kararının, sadece mülkiyeti hazineye ait 15 Nİ-15 NIV pafta, 6808 parsel no'da kayıtlı taşınmazı kapsadığı; Ancak, yine Küçükköy Belediye Meclisinin 02/07/2009 tarih ve 69 sayılı kararı ile Sarımsaklı mevkiinde Vakıflar Kampından İzmir-Çanakkale yoluna kadar olan kısım 15L2-15M1-15M2-15N1-15N4 paftalarının turistik tesis lejantı olarak oybirliği ile belirlendiği, bu paftalar içindeki taleplerin gerek vatandaş gerekse tüzel kişilikler açısından hiçbir ayırım gözetilmeksizin çeşit olarak İmar Kanununun 22. maddesine uygun imar ve ruhsat taleplerinin halen yürürlükte bulunan bu meclis kararı doğrultusunda işlem gördüğü,

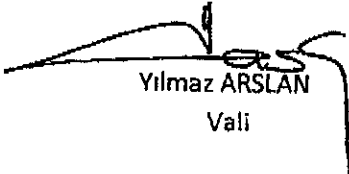
Küçükköy Belediye Meclisinin 02/07/2009 tarih ve 69 sayılı kararı ile bütün bölgenin Turistik Tesis (TT) alanı ilan edildiği, Vakıflar kampı ile Bilenur arasındaki alanda yer alan 15L2-15M1-15M2-15N1-15N4 paftalarının tamamının Turistik Tesis alanı olduğu,

Yine adı geçen belediye meclisinin 25.06.2010 tarihinde oy birliği ile almış olduğu kararın yukarıda belirtilen kararın devamı niteliğinde olduğu,

Bahsedilen meclis kararları ile tamamı turizm alanı ilan edilen yerlerde bu lejantın ortadan kalkmadığı sürece ruhsatlı veya ruhsatsız bina yapma talebinin İmar Kanunu ve Belediye Meclis Kararları gereğince uygun görülmediği, ilgili kanunlar gereğince Belediye Meclisinin "Turistik Tesis bölgesi ilanı" ve "plan çalışması yapılincaya kadar ruhsat işlemlerinin durdurulması" şeklinde oybirliği ile aldığı kararların halihazırda uygulandığı, İmar plan tadilatı teklifi ve şartlarına uygun düzenleme yapılmadan ruhsat taleplerine olumlu cevap verilmediği,

Küçükköy belediye meclisi tarafından alınan kararların birlikte değerlendirildiğinde 6808 sayılı parsel üzerinde yapımı düşünülen tesisin niteliği itibarıyla İmar Kanununun 22. maddesi uyarınca işlem yapıldığı, Ayvalık Kaymakamlığının 23.07.2010 tarih ve 956 sayılı yazısı ekinde alınan Küçükköy Belediye Başkanlığının 23.07.2010 tarih ve 3194 sayılı yazısından anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Yılmaz ARSLAN
Vali