

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Mehmet ŞİMŞEK tarafından yazılı olarak cevaplandırılması konusunda gereğini arz ederim. 15.6.2010


Mustafa KALAYCI
Konya Milletvekili

Konya'nın yaklaşık 160 köyünde, Köy Kanununun 12. maddesine göre kendilerine tapu verilen köylüler ile kurumlar arasında anlaşmazlıklar çıkmış, gerekli prosedürleri yerine getiren köylüler; yatırdıkları paraların ve ellerindeki tapuların geçersiz sayılması nedeniyle mağdur edilmiş, çaresiz bırakılmıştır.

442 sayılı Köy Kanununa 20.5.1987 tarihli ve 3367 sayılı Kanunla eklenen 12. madde ile, köy yerleşme planında konut alanı ve köy genel ihtiyaçlarına ayrılan yerlerin, Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan mera, yaylak, seyrangah, yol, harman ve panayır yerleri gibi alanların ve Hazinesin mülkiyetinde olup kamu hizmetine tahsis edilmemiş taşınmaz malların köy yerleşme planının onayı ile bu vasıflarını kendiliğinden kaybetmesi ve valiliğin talebi üzerine köy tüzelsiiliği adına resen tapuya tescil edilmesi hükme bağlanmıştır.

Bu maddede 27.5.2004 tarihli ve 5178 sayılı Kanunla yapılan değişiklik sonucu, Hazinesin mülkiyetinde olup kamu hizmetine tahsis edilmemiş taşınmazların devrinin Maliye Bakanlığının görüşü alınmak suretiyle yapılması şartı getirilmiştir. Başlangıçta uygun görüş verilmekte iken mevzuatta herhangi bir değişiklik olmamasına karşın, verilen farklı görüşler nedeniyle köy yerleşim planları yaklaşık bir yıldır kilitlenmiş, açılan davalar ve konulan tedbirler nedeniyle köylüler mağdur olmuş, ev yapamaz ve çadırdaki yaşar hale gelmiştir.

- 1) Konya'nın yaklaşık 160 köyünde, köylülere Köy Kanununun 12. maddesine göre konut alanı verilmesinde yaşanan sorunların çözümü ve köylülerin mağduriyetinin giderilmesi için bir tedbir alacak mısınız?
- 2) Köylülere mevzuat çerçevesinde verilen parseller için yatırdıkları paralar ve kendilerine verilen tapular geçerli sayılacak mıdır?
- 3) Köylülere verilen parsellerle ilgili olarak Maliye Bakanlığı birimlerinde açılan tapu iptal davaları ve konulan tedbirleri kaldıracak mısınız?
- 4) Köylülerin eskiden olduğu gibi toprak sahibi olup ev yapabilmesine imkan verecek misiniz? Yoksa çadırdaki yaşamaya mahkum mu edeceksiniz?