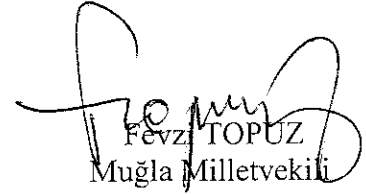


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Bayındırlık ve İskân Bakanı Mustafa DEMİR tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.


Fevzi TOPUZ
Muğla Milletvekili

Can ve mal güvenliğini temin etmek, imar planına, fen, sanat ve sağlık kurallarına, standartlara uygun kaliteli yapı yapılması için proje ve yapı denetimini sağlamak ve yapı denetimine ilişkin usul ve esasları belirlemek amacıyla 4708 sayılı yasa çıkartılmış olup 19 ilde 13 Temmuz 2001 tarihinden beri uygulanmaktadır.

Ülke topraklarımızın yüzde 24'üne ve nüfus olarak da yüzde 50'sine tekabül eden on dokuz ilde yapı denetim çalışmaları devam etmektedir. Yapı denetimi alanında görev alan firma sayısı Ekim 2009'a göre 898'e, sistemde görev alanların sayısı ise denetçi, mühendis-mimar, kontrolör ve yardımcı kontrol elemanı ile birlikte 31.264'e ulaşmıştır. Denetim işleri biten ve sertifika alarak sistemden çıkarılan inşaatlar hariç, bugün itibarıyla 115 milyar TL bedelli 233 milyon metrekairelik inşaat denetimi devam etmektedir.

Kanunun bu güne kadar geçen süredeki uygulamasında çok ciddi sorunlar yaşanmıştır. Bu sorunlar kanunun çıkartılış amacına gölge düşürmüş, gerek yapı sahipleri/yüklenicileri, gerek yapı denetim kuruluşları ve yapı denetimi yapan mühendisler var olan bu yapıdan rahatsızdırlar.

Denetimsizliğin sonucu ortaya çıkan ve hepimizi çok üzen sonuçları daha belleklerden silinmemiştir. Ülkemizin de yaşanacak olan can ve mal kayıplarını önlemek birincil görevimiz olmalıdır. Bu yapının en kötüsü ise halkımızın kamuya olan inancını kaybetmesidir.

Adı geçen kanunun uygulamalarından doğan sorunları çözecek, kanunun 19 ilde değil tüm Türkiye de uygulanmasını öngören, yüklenici firma/Yapı sahibi ile para ilişkisini ortadan kaldıracak yeni düzenlemelerin yapılmasına acil ihtiyaç vardır.

Konuyla ilgili olarak;

1. Yürürlükteki kanun ile denetim tam yapılamamaktadır. Denetimi tam yapabilmek için devletin sorumluluk alacağı, kanunun amacına uygun yapının yapılmasını sağlayacak rüşvet ve para ilişkisini ortadan kaldıracak, ilgili meslek odalarının görüşlerini de alarak bir düzenleme yapacak mısınız?
2. Yüklenici firma/yapı sahibi arasında para ilişkisini ortadan kaldıracak, yani yapı denetim firmasını yapı sahibinin iş verdiği firma durumundan, onun verdiği denetim ücretine işi almak için razı olmaya mecbur eden uygulamaya son verecek, yapı denetim mühendislerinin ücretlerini de tespit eden yeni bir düzenleme yapılmasını planlıyor musunuz?
3. Kanunun tüm ülke de (Kamu+özel) yapılarda uygulanması için bir çalışmanız var mı?

4. Yapı Denetim Komisyonuna Makine-Elektrik-İnşaat ve Mimarlar meslek odalarından birer temsilcinin alınmasını öngören çalışmanız var mı?
5. Proje ve Yapı denetim Mühendislerinin sicillerinin ilgili meslek odası tarafından tutulmasında yarar vardır. Bu konuda herhangi bir çalışmanız var mıdır?
6. Yapı denetiminde TOKİ'ye bir ayrıcalık verilmiştir. Bu denetimsiz işlemi kaldırmayı düşünüyor musunuz?