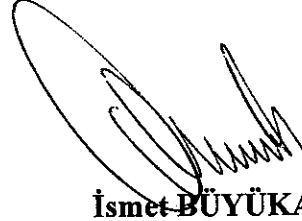


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.



İsmet BÜYÜKATAMAN
Bursa Milletvekili

Kestel'de 800 yıllık bir Osmanlı köyü olan Çataltepe'de BESOB ile TOKİ işbirliği ile yapılması planlanan ve gündeme geldiğinden bu yana Bursa kamuoyunu meşgul eden ve vatandaşlarımızın arazilerinin bir oldu-bittiye getirilerek değerinin çok altında kamulaştırılmak istenmesine vatandaşlarımız tepkilidir.

Sanayi sitesinin yapılacağı Çataltepe mevkiinde arazisi bulunan Çataltepe köylüleri bir hafta önce kamulaştırma bedelinin kendilerine bildirilmemesi üzerine öfkelerini dile getirmişlerdi.

Son olarak Çataltepe köylülerine kamulaştırma bedeli olarak metrekare başına 7-12 TL arasında değişen rakamlar sunulmuştur.

Sanayi sitesi yapılması için verecekleri araziler için sunulan kamulaştırma bedelinin çok düşük olduğunu belirten vatandaşlarımız, daha önce kendilerine ifade edilen metrekare başına 20 ila 40 TL arasındaki kamulaştırma bedellerinin unutulmuş olmasına öfkeli olup, haklarının gasp edildiğini düşünmektedirler.

Buna göre;

1. Köylümüzün toprağı yok bahasına elinden alınmak istenmektedir. Burada bir rant sağlama söz konusu mudur? Tarafınızdan bu konu incelenmiş midir?

2. Sadece bir paket sigara parası olan 7-12 TL'den kamulaştırılmak istenen bu topraklar kamulaştırıldıktan sonra değeri bir anda artarsa bu burada bir rant olduğu anlamına gelmeyecek midir? Bu konuda bir tedbir alınmış mıdır?

3. 6. sınıf tarım arazi diyerek kamulaştırılmak istenen bu üç bin dönüm arazi kamulaştırıldıktan sonra sanayi imarlı arsa haline dönüştüğünde oluşacak olan kıymet farkı arazi sahiplerine ödenecek midir?