

7/9933
6.K.30

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

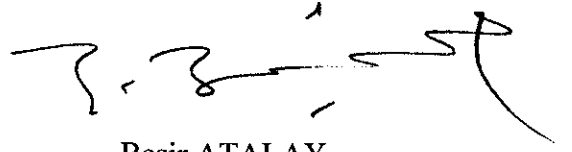
11.11.2009

SAYI : B.05.0.MAH.0.07.02 .00/ 31510
KONU: 7/9933 Esas No'lu yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: a) Başbakanlığın 15/10/2009 tarihli ve 4162 sayılı yazısı.
b) TBMM Başkanlığının 13/10/2009 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/9933/16219/35210 sayılı yazısı.

Konya Milletvekili Sayın Atilla KART'ın 7/9933 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; Konya Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

Faks Teşidi
S. Jend

T.C
KONYA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

ACELE VE GÜNLÜDÜR

Sayı : B054VLK4420700/610/12987
Konu : 7/9933 Esas No'lu
Yazılı Soru Önergesi

06/11/2009

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi: İçişleri Bakanlığının 23/10/2009 tarih ve B050MAH06500002/27008 sayılı yazısı.

Konya Milletvekili Sayın Atilla Kart'ın 7/9933 sayılı yazılı soru önergesine Sayın Bakanımızca verilecek cevaba esas olmak üzere Büyükşehir Belediyesi ve Karatay, Meram ve Selçuklu Kaymakamlıklarından alınan yazıların incelenmesinde;

1- 03.02.2008 tarihli ve 595 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve 29.09.2001 tarih ve 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanununun 11 inci Maddesinde Kanunun uygulanacağı iller arasında Konya'nın bulunmadığı, Yapı Denetimi Hakkında Kanununun uygulanmasına ait iller içerisinde yer almayan ilimizde; yapı denetim firmalarının denetim yapması mümkün olmayıp, yapı denetimlerinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Konya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği gereği idare adına fenni mesuller tarafından yapıldığı,

2- Selçuklu Belediyesi Eski Başkanı Adem Esen'in söylediği iddia edilen bölgede imar planları hazırlanmadan önce gerekli olan jeolojik ve jeoteknik etütler yapıldığı ve bu doğrultuda imar planları hazırlanıp onaylandığı, iddiaların aksine bölge zemin ve depremsellik açısından Konya'nın en uygun bölgesi olduğu, tahmin edilen fay hattından da uzakta olduğu, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan raporlarla da belirtildiği,

Konya fay zonunun, mevcut imar alanlarına isabet ettiği gibi, imarsız alanlara da isabet etmekte olduğu, konuya esas depremlerin olduğu günlerde, Konya fay zonuundan kaynaklanan ve merkez üssü Karatay ve Meram yerleşim yerlerinde olan depremlerin Konya fay zonunun genişliğinin oldukça fazla olmasından ileri geldiği ve çizgisel bir jeolojik unsur olarak değerlendirilemeyeceği, ayrıca Konya'da zeminin altüvyon olmasının, zayıf olduğu anlamına gelmeyeceği gibi, ilçede kaya zeminlerin, çok geniş alanları kapsadığı, bu durumun da Konya'yı depreme karşı zemin bakımından duyarlı kılmakta olduğu, bunlara rağmen ilimizin deprem bölgesi haritasında 4 üncü sırada yer aldığı,

Selçuklu Belediyesince yapı ruhsatı verilmesi aşamasında parsel bazında statik projeye esas jeolojik-jeoteknik etüt yaptırıldığı, bu statik projelerde deprem hesabı istenmekte olduğu ve buna göre gerekli kontroller yapıldığı,

Karatay Belediyesince; yeni yapı ruhsatı almış binaların bütün katlarında ilgili fenni mesul ve belediye teknik personeli tarafından kontrolün yapıldığı, inşaatta kullanılan her çap inşaat çeliğinden çekme deneylerinin istendiği, yapı ruhsatı aşamasında mimari, statik, elektrik ve mekanik tesisat projelerinin incelenerek, iki kattan fazla kat yüksekliğine sahip inşatlardan zemin etüdü istendiği, çalışan usta, işçilerden ustalık belgeleri istendiği,

09.11.09
43682

✓

T.C
KONYA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

ACELE VE GÜNLÜDÜR
06./11/2009

Sayı : B054VLK4420700/610/ 12987
Konu : 7/9933 Esas No'lu
Yazılı Soru Önergesi

Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla da inşaatlarda hazır beton kullanma, sertifikalı usta çalıştırma zorunluluğu getirildiği Konya Büyükşehir Belediyesinin, mücavir alanları genelinde yaklaşık 350 değişik noktada toplam 4150 metre temel sondaj çalışması yaptığı, çalışma alanının tamamının 1/5.000 ve 1/25.000 ölçekli ve eğim haritaları ile jeoteknik değerlendirmeler ve jeofizik veriler ışığında Yerleşime Uygunluk Haritaları yapıldığı, iki ve üstü katlar ile yüksek yapılar niteliğindeki inşaatlara sondajlı ve ayrıntılı jeoteknik çalışmaları kapsayan Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu hazırlama zorunluluğu getirildiği,


Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan Konya İli İmara Esas Jeoloji ve jeoteknik Etüt Raporunda yerleşime uygun olmayan alanlara imar verilmediği;

3- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 inci maddesinde Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki sorumluluklarının belirtildiği bu kapsamda Büyükşehir Belediyelerinin yapı denetimi ve güçlendirme ile ilgili herhangi bir sorumluluğu ve görevi olduğuna dair bir hüküm bulunmadığı,

Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yapı denetimlerinin; yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi vermekle yükümlü olan ilçe belediyeleri tarafından yapıldığı, Büyükşehir Belediye Kanununun 11 inci maddesi gereği de Büyükşehir Belediyesinin doğrudan imar denetim yetkisi bulunmamakta olduğu, bu hüküm doğrultusunda ilçe belediyelerince imar uygulamaları denetimlerinin yapıldığı,

4-Büyükşehir Belediyesince imar planlarının; 1967 yılı ve sonrasında etaplar şeklinde planlama esaslarına ve şehircilik ilkelerine uygun olarak hazırlandığı, fay hatlarının ve dere yataklarının imara açılmasının söz konusu olmadığı, Selçuklu Belediyesince ise sözü edilen yerlerde dere yatakları ve dere boylarının, tekrar gözden geçilerek ıslah edileceği ve yeşil alana dönüştürüleceği anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Aydın Nezi DOĞAN
Vali