



Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın Mehmet ŞİMŞEK tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla dilerim.

Av. Turgut DİBEK
Kırklareli Milletvekili
Adalet Komisyonu Üyesi

Seçim bölgem olan Kırklareli İli Vize İlçesi Çakıllı Beldesi sınırları içerisinde yer alan ve mülkiyeti Hazineyi ait olan toplam 537 Bin 875 m2 yüzölçümlü taşınmaz Maliye Bakanlığının 29.08.2007 tarih ve 54287 Sayılı yazısı ile, bu arazi üzerinde Çimento fabrikası yapma talebinde bulunan TAŞYAPI Grubuna ait Avrupa Çimento Sanayi ve Ticaret AŞ'ne 2.017.033 TL bedelle satılmış, bu satış bedelinin de 4 eşit taksit halinde ödenmesine karar verilmiştir.

Bu taşınmazla ilgili olarak TBMM de yapmış olduğum gündem dışı konuşmaya Maliye Bakanlığı 07.11.2007 tarihli basın açıklaması ile cevap vermiştir. Bakanlığın basın açıklaması incelendiğinde, sözü geçen taşınmazın 4076 Sayılı Mülkiyeti Hazineye olan Arazilerin Ekonomiye Kazandırılmasına Yönelik Kanunun 4. maddesi uyarınca TAŞYAPI GRUBUNA satıldığı, bu satışın, arazi üzerinde yetkili makamlarca Çimento Fabrikası yapılmasına izin verilmemesi durumunda, satın alan TAŞYAPI GRUBUNUN bu taşınmazı, herhangi bir hak, tazminat, faiz vs talebinde bulunmaksızın satış bedeli üzerinden Hazineye aynen geri iade edeceği taahhüdüyle yapıldığı belirtilmiştir.

Mülkiyeti Hazineye ait olan 538 dekar miktarındaki bu taşınmaz üzerinde Çimento Fabrikası yapılmasının mümkün olmadığı ilgili resmi kurumların kararıyla sabit olmuştur. Buna karşın bu taşınmazın TAŞYAPI GRUBUNA satışı sırasındaki koşullara uygun olarak Maliye Bakanlığınca geri alındığına dair bir açıklama henüz kamuoyuna yapılmamıştır. Buna göre;

1- Sözü geçen 538 dekar miktarındaki bu taşınmaz üzerine alıcı TAŞYAPI GRUBUNUN talebi gibi çimento fabrikası yapılması olanaklı mıdır? Olanaklı değilse gerekçesi nedir?

2-Taşınmaz üzerine Çimento Fabrikası yapılamayacak ise, bu taşınmazın TAŞYAPI GRUBUNDAN, Maliye Bakanlığının 07.11.2007 Tarihli basın açıklamasında belirttiği gibi, alıcı tarafından, faiz, tazminat ve bir hak istenmeksizin satış bedeli üzerinden geri alınması için Bakanlığınızca hangi işlemler yapılmıştır? Yapılmamış ise neden yapılmamıştır?

3-Taşınmazı Çimento Fabrikası yapma taahhüdüyle satın alan TAŞYAPI GRUBU, taşınmaz üzerinde çimento fabrikası yapılamayacağını öğrendikten sonra, Maliye Bakanlığınızdan, bu taşınmaz üzerinde başka bir faaliyette bulunma talebinde bulunmuş mudur? Bulunmuş ise Bakanlığınız bu talebe ne cevap vermiştir?

4-Vize Malmüdürlüğünce taşınmazın satış tarihindeki emlak vergi değeri 13 Milyon TL olarak belirlenmesi karşın, Bakanlıkça bu taşınmaz TAŞYAPI GRUBUNA dört eşit taksitte ödenmesi kolaylığı ile toplam 2 Milyon TL'na satılmıştır. TAŞYAPI GRUBU satış bedelinin tamamını süresi içerisinde ödemiş midir? Ödememiş ise Bakanlığınızca hangi işlemler yapılmıştır? Yapılmamış ise neden yapılmamıştır?