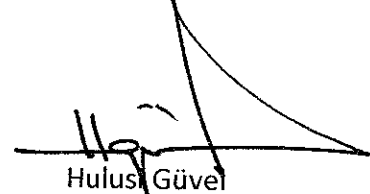


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın Mehmet Şimşek tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. Saygılarımla.19.01.2010


Hulusi Güvel
Adana Milletvekili

178 Sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 13'üncü maddesi 1'inci fıkrası (a) bendinde "Hazinenin özel mülkiyetinde ve Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz malların yönetimine ilişkin hizmetleri, gerektiğinde diğer kamu kurum ve kuruluşları ile işbirliği yaparak yürütmek" Milli Emlak Genel Müdürlüğünün görevleri arasında sayılmaktadır. Ayrıca 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci maddesi 1'inci fıkrasında "Hazine ve özel idareye ait arazi ve arsalar belediye veya valiliğin teklifi, Maliye ve Gümrük Bakanlığının onayı ile belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyeye, belediye ve mücavir alan hudutları dışında özel idareye bedelsiz terk edilir ve tapu kaydı terkin edilir" denilmektedir.

Bu itibarla;

1. Adana ilimizde Hazine'nin özel mülkiyetindeki taşınmaz sayısı ile arsa ve arazi miktarı ne kadardır?
2. Adana Defterdarlığı Milli Emlak Dairesi Başkanlığı ile Adana Büyükşehir Belediyesi arasında anlaşmazlığa konu olan arsa ve arazi miktarı ne kadardır? Söz konusu arsa ve araziler nelerde bulunmaktadır?
3. Adana Defterdarlığı Milli Emlak Dairesi Başkanlığı ile Adana Büyükşehir Belediyesi arasında anlaşmazlığa konu olan imar planlaması uygulamaları mevcut mudur? Mevcut ise kaç tanedir? Söz konusu imar planlarının Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanma tarihleri nedir?

4. Kabasakal mevkii 37'inci bölgede Büyükşehir Belediyesinin imar planlaması sonucunda Hazinesinin özel mülkiyetinde ve Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlarda Hazine aleyhine durum olduğu gerekçesi ile davalık olması sonucunda Hazine hissesi bulunan arsa ve arazilerin satılamaması nedeniyle kaç vatandaş mağdur duruma düşmüştür? Vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesi için yapılan herhangi bir çalışma mevcut mudur?

5. Adana ilimizde Hazinesinin özel mülkiyetinde ve Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki arsa ve arazilerde yer alan ruhsatsız yapı ve gecekondü sayısı ne kadardır?

6. Adana ilimizde 2002–2010 yılları arasında ve yıllar itibariyle ihtilafı arsa ve araziler konusunda adli yargıda açılan mülkiyet davaları sayısı kaçtır? Bu davaların kaç Hazine lehine kaç Hazine aleyhine sonuçlanmıştır? Devam eden dava sayısı kaçtır?

7. Adana ilimizde 2002–2010 yılları arasında ve yıllar itibariyle 4706 sayılı Kanunun 4. maddesine göre Hazineye ait taşınmazlardan satışı gerçekleştirilen taşınmaz miktarı ne kadardır? Söz konusu taşınmazların satış bedelleri ne kadardır?