



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan soruların Başbakan Recep Tayyip Erdoğan tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96 ve 98'inci maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.20.04.2010

M. Akif Hamzaçebi
M. AKİF HAMZAÇEBİ
Trabzon Milletvekili

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) internet sitesinde ve ulusal basına verdiği ilanla İstanbul / Bakırköy / Zeytinlik 564 ada 160 parsel no.lu 59.799,89 m2lik turizm ve rekreasyon alanı olan taşınmaz için 28.04.2010 tarihinde 8.000.000,00TL. muhammen bedel üzerinden peşin ve vadeli olacak şekilde açık artırma ile 49 yıl süreyle kiralama/irtifak hakkı ihalesi yapılacağını ilan etmiştir.

Ataköy, 1955-1960 yılları arasında Bakırköy sahilinde kurulmuş, Cumhuriyetimizin ilk modern konut projesidir. Her detayında insanı, çevreyi, yeşili dikkate alan modernist yapılanmasıyla uluslararası bilimsel kuruluşlar tarafından "Korunması Gerekli Konut Projesi" olarak da kabul edilmiştir. İhaleye konu olan turizm ve rekreasyon alanı Ataköy'ün sahille tek bağlantısıdır. Ayrıca üzerinde birisi tarihi Baruthane binası olmak üzere dört adet eski yapı ile bir adet kule bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1) Söz konusu ihaleye çıkılma sürecinde Ataköy sakinleri ile istişare yapılmış mıdır?
- 2) Çağdaş şehirleşmenin Türkiye'deki ilk örneklerinden olan Ataköy'ün ve onun sahile olan çıkışının yapılaşmaya açılmasını doğru buluyor musunuz?
- 3) TOKİ'nin mülkiyetinde olan mallar kamunun dolayısıyla halkın malıdır. Halkın malı olan bir taşınmazın halkın talebi gözetilerek değerlendirilmesi gerektiği konusunda ne düşünüyorsunuz? TOKİ'nin elindeki arsalarda halkın refah ve huzur içinde yaşayabileceği yeşil alanlar yaratmak yerine sivil toplum örgütleri ile istişare bile etmeden bu arsaları salt gelir temin etmek maksadıyla kiralamasını/satmasını doğru buluyor musunuz?
- 4) Ataköylülerin talebini de dikkate alarak anılan ihaleyi iptal etmeyi düşünüyor musunuz?
- 5) Söz konusu alanın belediyeye devredilerek kamuya açık yeşil alan olarak kullanılması konusunda ne düşünüyorsunuz?
- 6) Anılan taşınmazın Bakırköy / Ataköylülerin isteği doğrultusunda halka açık plaj ve tesisleri olarak kullanılabilmesi için imar planında değişiklik yapılmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığına öneride bulunmayı düşünüyor musunuz?