

7/13329

7/13329

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

21 Nisan 2010

SÜRELİ
.../.../2010

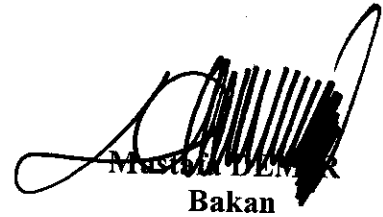
Sayı : B.09.0.SGB.0.00.21.610/740
Konu : Kütahya Milletvekili
Prof.Dr.Alim IŞIK'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 29.03.2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-21268 sayılı yazınız.

Kütahya Milletvekili Prof.Dr. Alim IŞIK'ın Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu, T.B.M.M. 7/13329 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mustafa DEMİR
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (4 Sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN Prof.Dr. ALİM IŞIK'IN
T.B.M.M. 7/13329 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR :

Ülkemizin birçok ilinde olduğu gibi Kütahya ilinde de bazı yerleşim yerlerinin kadastro çalışmaları çeşitli nedenlerle tamamlanamamış durumdadır. Örneğin Kütahya ili **Emet ilçesi Kırıl ve İğde köylerinde**, önceki yıllarda eksik bırakılan **kadaastro işlemlerinin tamamlanmış görüldüğü gerekçesiyle yapılmadığı** ve bu yerleşim yerlerinde yaşayan vatandaşlarımızın mağdur edildiği belirtilmektedir. Bu konuyla ilgili olarak;

1. Ülkemiz genelinde halen kaç ilimizde ne kadar alanda kadaastro işlemleri tamamlanamamış durumdadır?
2. Kadaastro çalışmalarının yıllardır bitirilememesinin başlıca sebepleri nelerdir?
3. Kütahya İli Emet İlçesi Kırıl ve İğde köylerindeki kadaastro çalışmaları ne durumdadır?
4. Anılan köylerde daha önce kısmen yürütülen kadaastro çalışmalarının tamamlanmış gibi görüldüğü iddiaları doğru mudur?
5. Doğru ise bu yanlışlık nereden kaynaklanmaktadır?
6. Anılan köylerimizde eksik kalan kadaastro çalışmalarının tamamlanması konusunda Bakanlığınızın bir çalışması var mıdır?
7. Varsa bu çalışmalar ne zaman tamamlanabilecektir? Yoksa bu konuda bir çalışma başlatılabilir mi?
8. Kırıl ve İğde köylerindeki kadaastro çalışmaları Bakanlığınızın 2010 yılı programına dahi edilebilir mi?

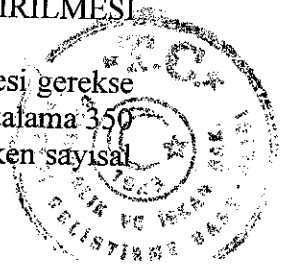
CEVAPLAR :

1- Ülke genelindeki toplam 52.636 birimden 50.581'nde çalışmalar tamamlanmış olup, 1.641 birimde ise çalışmalar devam etmektedir. Kadaastro yapımı açısından sorunlu olan 414 birimde ise henüz çalışma yapılamamıştır.

2- Mevcut imkanların yetersiz olması (personel, araç-gereç, ekipman v.s.) nedeniyle 2003 yılına kadar tamamlanamayan kadaastro çalışmaları, bu şekilde devam edilmiş olsaydı, kalan birimler de yaklaşık 25-30 yılda tamamlanabilirdi.

2003 yılında yapılan değerlendirmeler sonucunda, henüz kadaastrosu yapılmamış yaklaşık 13.000 birim (köy/ mah.) bulunduğu tespit edilmiş ve bu birimlerin kadaastro çalışmalarının bir plan dahilinde bitirilmesi hedeflenerek "KADASTRONUN BİTİRİLMESİ PROJESİ" uygulamaya konulmuştur.

Bu proje gereğince alınan önlemlerle gerek çalışma metodunun değiştirilmesi gerekse özel sektörden hizmet satın alınması suretiyle hem kadaastro çalışmalarında yıllık ortalama 350 birim olan üretimin yaklaşık 10 kat artırılması sağlanmış, hem de maliyetler düşerken sayısal formatta, bilgi sistemlerine uygun daha kaliteli sonuçlar elde edilmeye başlanmıştır.



3- Kütahya İli Emet İlçesi Kırıl ve İğde Köylerindeki kadastru çalışmaları 766 sayılı Tapulama Kanunu hükümlerine göre tamamlanmıştır.

4-5-Anılan köylerde kadastru çalışmalarının 766 sayılı Tapulama Kanununa göre yapılmış olması ve o günkü mevzuat gereğince bu yerleşim yerlerinin orman sahası olmaları nedeniyle tespit dışı bırakılmıştır. Bu nedenle vatandaşlar tarafından çalışmalar tamamlanmamış gibi algılanmaktadır.

6-7- 766 sayılı Tapulama Kanunu hükümlerine göre kadastru çalışması yapılarak tespit dışı bırakılan orman sahasının 6831 sayılı Kanuna göre Orman Kadastrosunun yapılması gerekmektedir. Orman Kadastrosu yapılmadan Bakanlığımızın (Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü) söz konusu yerleşim yerlerinde kadastru çalışması yapılması mümkün değildir.

8- 6831 sayılı Kanun kapsamında yapılan Orman Kadastrosu çalışmalarının tamamlanması ve sonuçlarını müteakiben, 3402 sayılı Kanuna göre kadastru yapılacak alan (sarı alan) bulunması halinde adı geçen Kütahya İli Emet İlçesi Kırıl ve İğde Köyleri çalışma programına alınacaktır.

