

7/10425

572

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

04 Aralık 2009

SÜRELİ
....../.../2009

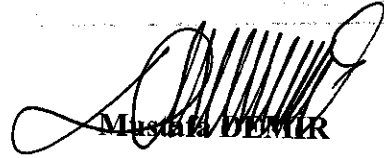
Sayı : B.09.0.SGB.0.21.00.610/ 2243
Konu : Çankırı Milletvekili
Ahmet BUKAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 10.11.2009 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-16866 sayılı yazınız.

Çankırı Milletvekili Ahmet BUKAN'ın, T.B.M.M. 7/10425 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mustafa DEMİR

Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (2 adet 6 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

-T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi:

-Başbakanlığa

573

**ÇANKIRI MİLLETVEKİLİ
SAYIN AHMET BUKAN'IN
T.B.M.M. 7/10425 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Ülkemizde yabancılara toprak ve mülk satışı önem teşkil etmektedir.

Bu nedenle

- 1-Çankırı İli sınırları içinde kaç tane konut ve ne kadar toprak yabancılara satılmıştır?
- 2-Türkiye genelinde yabancılara ait kaç tane konut vardır? Ve bunlardan kaç tanesi 2002 yılından sonra yabancılar tarafından alınmıştır?
- 3-Türkiye genelinde 2002 yılından bugüne kadar yabancılara ne kadar toprak satılmıştır?
- 4-Yabancılar tarafından alınan topraklar, illere göre kaçar metre karedir?

CEVAPLAR:

1-Çankırı İli sınırları içerisinde 28.039 m² miktarında 30 adet ana taşınmaz ile 631 m² miktarında 9 adet bağımsız bölüm olmak üzere toplamda 28.670 m² miktarında 39 adet taşınmaz yabancı uyruklu gerçek kişilerin mülkiyetinde bulunmaktadır.

2-Türkiye genelinde yabancı uyruklu gerçek kişilere ait 58.833 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır. Bu taşınmazlardan 50.773 adedi 01.01.2002-17.11.2009 tarihleri arasında edinilmiştir.

3- Yabancı uyruklu gerçek kişiler Türkiye genelinde 01.01.2002 tarihinden bugüne kadar 48.847.300 m² miktarında 68.887 adet taşınmaz edinmişlerdir.

4-Yabancı uyruklu gerçek kişiler tarafından edinilen taşınmazların illere göre dağılımına ilişkin istatistiki rapor yazımız ekinde yer almaktadır.

İstatistiksel Rapor (Dinamik) - 17/11/2009

579

İl	Ana Taşınmaz Sayısı	Ana Taşınmaz Alan	Kat Mülkiyeti Taşınmaz Sayısı	Kat Mülkiyeti Taşınmaz Alan	Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alan	Kişi Sayısı
ADANA	302	1,340,447	231	18,720	533	1,359,167	371
ADİYAMAN	5	3,649	3	178	8	3,827	8
AFYONKARAHISAR	218	970,931	26	2,629	244	973,559	138
AKSARAY	101	489,358	11	1,121	112	490,479	75
AMASYA	32	48,137	1	108	33	48,245	27
ANKARA	817	4,116,942	974	62,311	1,791	4,179,254	1,295
ANTALYA	1,998	2,318,061	23,700	2,656,628	25,698	4,974,689	33,860
ARTVİN	12	4,184	6	231	18	4,415	8
AYDIN	1,124	1,493,979	8,122	1,311,336	9,246	2,805,315	12,912
BALIKESİR	473	764,188	424	63,252	897	827,440	856
BARTIN	14	8,077	12	12,560	26	20,637	21
BATMAN	6	46,190	0	0	6	46,190	5
BAYBURT	41	217,222	0	0	41	217,222	11
BİLECİK	7	6,242	0	0	7	6,242	5
BİNGÖL	10	33,301	3	272	13	33,573	7
BOLU	40	22,153	18	920	58	23,073	31
BURDUR	239	714,741	19	1,391	258	716,132	106
BURSA	3,875	1,670,667	1,117	37,272	4,992	1,707,939	5,325
ÇANAKKALE	138	313,512	19	6,954	157	320,467	104
ÇANKIRI	30	28,039	9	631	39	28,670	16
ÇORUM	82	305,042	47	2,202	129	307,243	57
DENİZLİ	206	622,314	36	2,850	242	625,163	120
DİYARBAKIR	168	768,553	49	2,112	217	770,665	95
DÜZCE	42	117,334	20	2,788	62	120,123	58
EDİRNE	138	607,182	70	22,665	208	629,847	124
ELAZIĞ	110	271,505	23	2,981	133	274,486	83
ERZİNCAN	181	270,976	1	124	182	271,100	53
ERZURUM	49	112,462	13	1,771	62	114,233	11
ESKİŞEHİR	88	232,777	106	5,461	194	238,238	141
GAZİANTEP	136	372,661	36	2,236	172	374,897	127
GİRESUN	177	228,697	65	2,280	242	230,977	133
GÜMÜŞHANE	1	113	0	0	1	113	1
HATAY	1,030	3,135,849	348	25,627	1,378	3,161,476	1,036
IĞDIR	15	60,684	0	0	15	60,684	3
ISPARTA	119	278,539	7	1,018	126	279,557	71
İSTANBUL	3,755	2,565,043	6,158	392,570	9,913	2,957,613	10,457
İZMİR	2,259	2,620,298	2,309	265,102	4,568	2,885,400	4,603
KAHRAMANMARAŞ	267	1,367,066	55	4,845	322	1,371,912	185
KARABÜK	17	7,015	28	1,628	45	8,643	21
KARAMAN	81	332,845	58	3,321	139	336,165	94
KARS	34	212,557	4	170	38	212,726	20
KASTAMONU	15	66,896	10	704	25	67,600	16
KAYSERİ	387	1,163,672	400	26,139	787	1,189,811	575
KİLİS	3	25,107	1	46	4	25,153	4
KIRIKKALE	58	250,552	16	1,673	74	252,224	42
KIRKLARELİ	58	380,617	22	1,025	80	381,642	64
KİRŞEHİR	397	2,061,572	69	3,621	466	2,065,192	147
KOCAELİ	378	451,533	240	92,071	618	543,604	512

570

KONYA	351	2,721,038	282	32,155	633	2,753,193	498
KÜTAHYA	57	109,516	8	749	65	110,265	46
MALATYA	198	663,464	228	9,973	426	673,438	172
MANİSA	429	836,980	164	8,353	593	845,333	460
MARDİN	485	2,383,044	26	147	511	2,383,192	99
MERSİN	355	611,761	1,256	121,434	1,611	733,195	1,701
MUĞLA	2,187	2,806,831	10,006	2,384,272	12,193	5,191,104	17,047
MUŞ	5	2,397	0	0	5	2,397	4
NEVŞEHİR	487	1,375,456	37	3,908	524	1,379,364	286
NİĞDE	80	317,627	34	1,175	114	318,802	46
ORDU	202	130,274	172	54,354	374	184,627	178
OSMANIYE	19	5,067	17	899	36	5,966	22
RİZE	35	10,197	13	486	48	10,683	20
SAKARYA	291	614,346	217	19,648	508	633,993	426
SAMSUN	241	414,473	128	4,626	369	419,100	233
SİNOP	93	241,968	76	2,795	169	244,762	119
SİVAS	221	479,866	103	5,948	324	485,814	184
ŞANLIURFA	11	70,331	4	225	15	70,556	12
TEKİRDAĞ	296	1,052,393	104	8,172	400	1,060,565	291
TOKAT	7	3,361	11	593	18	3,954	10
TRABZON	171	165,444	287	65,523	458	230,967	258
TUNCELİ	348	323,586	123	7,626	471	331,212	192
UŞAK	309	1,256,287	61	3,926	370	1,260,213	164
VAN	2	363	0	0	2	363	2
YALOVA	356	254,515	453	15,320	809	269,835	911
YOZGAT	141	971,832	25	1,324	166	973,156	100
ZONGULDAK	177	95,973	112	5,576	289	101,549	178
TOPLAM	27,287	51,417,871	58,833	7,802,749	86,120	59,220,620	97,693