

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı : B.02.0.003/13-3904

30/12/2010

Konu : 7/17147 sayılı
yazılı soru önergesi

7/17147

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM Başkanlığının 09/12/2010 tarih ve KAN.KAR.MD. A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/17147-27436/56903 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 15/12/2010 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-242-35/5249 sayılı yazısı.

İlgi yazı eki Muş Milletvekili M.Nuri YAMAN tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/17147 sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak, T.C. Ziraat Bankasının yazısı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.



Ali BABACAN
Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı

Ek :TCZB'nin 23/12/2010 tarih ve
270 sayılı yazısı ve eki (3 sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ZİRAAT BANKASI A.Ş.
SERMAYE: 2.500.000.000 TÜRK LİRASI

Genel Muhasebe ve Raporlama Daire Başkanlığı

Sayı : 168049 / 270

Ankara, 23/12/2010

Konu : Muş Milletvekili M. Nuri YAMAN'ın
7/17147 Sayılı Yazılı Soru Önergesi

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
(Sayın Ali BABACAN)
(Özel Kalem Müdürlüğü)

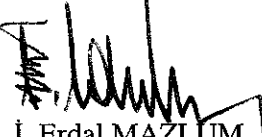
İlgi: 15.12.2010 tarih ve 13-3775 sayılı evrak akış ve talimat formunuz.

İlgi'de kayıtlı evrak akış ve talimat formu ekinde alınan T.C. Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün Bakanlığınızı muhatap 15.12.2010 tarih ve 5249 sayılı yazısı ve eki Muş Milletvekili M. Nuri YAMAN'ın 7/17147 sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, anılan soru önergesine ilişkin cevabımız ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederiz.

Ek: 1 (2 sayfa)

Saygılarımızla
TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ZİRAAT BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlüğü


İ. Erdal MAZLUM
Genel Müdür Yardımcısı


Senih BOYACIGİL
Genel Müdür Baş Yardımcısı

Devlet Bakanlığı ve
Başbakan Yardımcılığı
24.12.2010
3904

Muş Milletvekili M. Nuri YAMAN'ın 7/17147 sayılı yazılı soru önergesine ilişkin Bankamız cevabı:

Muş İli Malazgirt İlçesi Ziraat Bankası Şubesinde özellikle kredi almak isteyen çiftçi ve esnafların ciddi sorunlar yaşadığı,

Köylüye çiftçi kredisi verilirken köylüden hem arazi ipoteği alındığı, hem de 2 tane memur kefil istendiği, çoğu zaman köylünün köyündeki arazisinin ipoteğe kabul edilmeyerek, Malazgirt merkezden ipotek talep edildiği hususu ile ilgili olarak,

Bankamızca kullandırılan tarımsal kredilere karşılık olarak müşterilerden mutlak suretle memur kefil ya da şehir merkezinden gayrimenkul istenmesi şeklinde bir düzenlememiz bulunmamaktadır. Nitekim, Bankamızca kullandırılan krediler karşılığında alınan teminatlar içerisinde memur kefil ya da şehir merkezinden gayrimenkul ipoteği alınmak suretiyle kullandırılan kredilerin oranı % 6, tarla ipoteği karşılığı kullandırılan kredilerin oranı % 85, çiftçi kefaleti karşılığında kullandırılan kredilerin oranı ise % 9'dur.

Bununla birlikte,

- Köylerde bulunan dağınık ve çok sayıda küçük arazilerin teminat olarak verilmek istenmesi ve bu nitelikteki arazilerin satış kabiliyetinin olmaması veya kullandırılan krediyi karşılamaya yetmemesi,
- Herhangi bir mal varlığı bulunmayan kişilerin kefil olarak gösterilmek istenmesi,
- Daha önce kullandırılan kredilerin takip hesaplarından kapatılmış olması,

gibi durumlarda ve yukarıda belirtildiği üzere son derece arızî olarak teminat için memur kefil ya da şehir merkezinden gayrimenkul istenebilmektedir. Ancak, bahse konu teminatları sağlayamayan üreticilerimizin de Kredi Garanti Fonu A.Ş. (KGF) tarafından sunulan kefalet hizmetinden yararlanması imkânı bulunmaktadır.

Aynı sorunun esnaf kredilerinde de yaşandığı, esnaf 30.000 TL kredi almak istediğinde 125.000 TL'lik işyerini ipotek olarak gösterse dahi yine 2 tane memur kefil istendiği, ticaret yapan kişinin adeta gidip memurlara yalvarmak zorunda kaldığı hususu ile ilgili olarak,

Sektördeki diğer banka uygulamalarında olduğu gibi Bankamızda da Ticari Krediler Uygulama Esas ve Usullerine göre, ipotek karşılığı kullanılacak kredi tutarının asgari % 25 fazlası tutarında ekspertiz değeri olan gayrimenkul üzerine, kredi tutarının % 100 fazlası ile ipotek tesis edilmesi gerekmekte, şubelerimizin bu tutarların üzerinde de gayrimenkul ipoteği isteme yetkileri bulunmaktadır. Ayrıca kefil alınıp alınmaması hususunda ise, müşteriyi tanıyan ve kredi riskine girecek olan şubemiz, müşterinin kredi değerliliğine de bakarak karar vermektedir. Dolayısıyla müşterilerden alınacak teminatların tutarı ve çeşidi, mevzuatımızda belirlenen asgari koşullara uyulmak kaydıyla doğal olarak kredi talep eden müşterinin kredi değerliliği nispetinde krediyi tahsis edecek şubemiz tarafından belirlenmektedir.

23.12.2010 tarih ve 168049/270 sayılı yazımız ektir.

K.D. *Wd Mx*

Esnaf çek almak istediğinde vergi levhasının en az 1 yıllık olması şartı koşulduğu, yeni işyeri açan bir esnafın çek olmadan nasıl ürün getireceği ve ticaret yapacağı konusunda gerekli hassasiyetin gösterilmediği, ayrıca çek için de 2 tane memur kefil istendiği hususu ile ilgili olarak,

Çek defteri verilecek müşterilere 5941 sayılı Çek Kanunu hükümleri gereğince gayrinakdi çek kredisi tahsis edilmesi gerektiğinden, bu krediler de diğer krediler ile aynı sürece tabi tutulmaktadır. Doğal olarak ticari kredi sürecine tabi olan esnaf ve tacirlere verilecek olan çek defterleri de diğer krediler gibi Bankamız Ticari Krediler Uygulama Esas ve Usullerine göre verilmektedir.

Bu uygulamalar Genel Müdürlüğün mü tasarrufudur yoksa ilgili şube mi kendi inisiyatifile böyle bir uygulamaya gitmektedir?

Türkiye'deki bütün Ziraat Bankası şubelerinde aynı prosedür mü işletilmektedir soruları ile ilgili olarak,

Soru önergesine konu kredi uygulamaları yukarıda da belirtildiği şekilde Genel Müdürlükçe belirlenen esaslar çerçevesinde kalmak kaydıyla şubeler tarafından gerçekleştirilmekte olup, kredi koşullarına ilişkin prosedür tüm Ziraat Bankası şubelerinde aynı şekilde işletilmektedir.

Bir taraftan KOBİ Destek Kredileriyle ekonomi canlandırılmaya çalışılırken çiftçi ve esnaf kredisi kullanmak isteyen kişilere bu tür zorlukların çıkarılması kendi içinde ciddi bir tezatlık içermemekte midir sorusu ile ilgili olarak,

Bankamızca, ülke çapında olduğu gibi, Muş ilinde faaliyet gösteren 5 adet şubemizde de reel sektörün canlandırılması amacıyla müşterilere destek verilmekte olup, Malazgirt İlçesinde Bankamızla ticari kredili olarak çalışan müşteri sayısı 2005 yılından bu yana % 126, ticari kredi bakiyesi ise % 340 oranında artış göstermiştir.

Benzer şekilde 2004-Kasım 2010 döneminde Malazgirt Şubemizce kullandırılan tarımsal krediler ise % 1371 oranında artış göstermiş olup, anılan artış miktarı aynı dönemde Banka ortalaması olan % 965,85 oranından % 42 daha yüksektir.

23.12.2010 tarih ve 168049/270 sayılı yazımız ekidir.

Ust. Met

K.D.