



T.C.

ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞI

Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği – Bilgi Edinme Birimi

7/16533

Sayı : B.18.0.BHİ.0.00.00/610.01-997

24.11/2010

Konu : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM'nin 02.10.2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-26381 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekinde alınan, İzmir Milletvekili Sayın A. Kenan TANRIKULU' nun 7/16533 esas sayılı yazılı soru önergesi Bakanlığımızca incelenmiş olup, cevabi yazımız ilişikte gönderilmektedir.

Arz ederim.


Prof. Dr. Veysel EROĞLU
Bakan

EK

Cevabi yazı (3 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği: _____ :

Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı

Bilgi _____ :

Başbakanlık

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN A. KENAN TANRIKULU' NUN
7/16533 ESAS NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİ HAKKINDA
ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞI'NIN CEVABI**

SORU 1. *Manisa-Kütahya-İzmir (MKİ) Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı; hangi gerekçelerle kim tarafından hazırlanmıştır?*

SORU 2. *Bu planı hazırlayan özel bir firma ise, bu firma hangi kriterlere göre belirlenmiş ve bu firmanın bu konuda gerçekleştirdiği planlar hangileridir?*

CEVAP 1,2. Manisa-Kütahya-İzmir illerini kapsayan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 4856 sayılı Kanun ve 2872 sayılı Çevre Kanunu uyarınca, 2005 yılında, Kamu İhale Kanunu kapsamında Bakanlığımızca ihale edilmiştir. Yapılan iş, uzmanlık gerektiren bir iş olması sebebiyle; ihale şartnamesi doğrultusunda, öncelikle ön yeterlilik ihalesi yapılmış, personeli ve mali durumu bu iş için belirlenen kriterlere (teknik ve mali kriterler) uygun ve yeterliliğe sahip olan 10 firma ikinci ihaleye alınmıştır. İkinci ihalede firmanın benzer işleri, mali durumu, işi yapma metodolojileri gibi kriterler ihale komisyonu marifetiyle şartnamelerde belirtilen puanlama kriterlerine göre puanlanarak, söz konusu planın yapım işi, mali açıdan en uygun teklifi veren Egeplan Planlama Ltd. Şti. ve Modül Planlama Harita Bilg. İnş. ve Tic. Ltd. Şti. iş ortaklığına verilmiştir.

Adı geçen iş ortaklığının Plan Yapımı için sahip olduğu Karne Gurubu (A) olup, daha önce yaptığı birçok nazım imar planı ve çevre düzeni planı mevcuttur. Ayrıca bu firma Bakanlığımızca ihale edilen Muş-Bitlis-Van Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planını da hazırlamıştır.

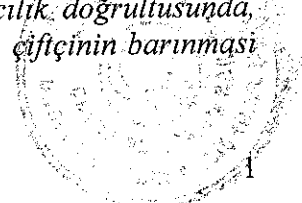
SORU 3. *Çevre düzeni planı kriterleri nelerdir?*

CEVAP 3. Çevre düzeni planları; kalkınma ve bölge planlarına uygun olma, alt ölçekli planlara esas teşkil edecek kararlar verme, sürdürülebilir kalkınma ilkesi doğrultusunda katılımcı ve şeffaf bir anlayışa sahip olma, coğrafi bilgi sistemleri kullanılarak veri tabanına bağlı olma, havza ve bölge düzeyinde bütüncül planlama anlayışına sahip olma, disiplinler arası bir ekip tarafından hazırlanma kriterleri çerçevesinde, kontrollü gelişmeyi sağlamak amacıyla hazırlanmaktadır.

SORU 4. *Bu planın hazırlanması aşamasında İzmir'deki birçok resmi kurumun bilgisinin ve görüşlerinin olmadığı dile getirilmektedir. Planın hazırlanma aşamasında hangi resmi, yerel ve sivil toplum kuruluşlarından görüş istenmiş, bu görüşlerin ne kadarı plana yansıtılmıştır?*

CEVAP 4. Planın hazırlanması aşamasında, tüm bakanlık ve yerel kuruluşlardan bilgi toplanmaktadır. Bölgedeki belediyelerden imar planları toplanmış, kurum ve kuruluşlardan konularına ilişkin veriler alınmıştır. Planın her (üç) etabında yerinde yapılan toplantılarda kurum ve kuruluşların, belediyelerin, üniversitelerin ve STK'ların verilere ve plana ilişkin görüşleri alınmıştır. İkinci etapta hazırlanan iki alternatif plandan hangisinin nihai plan olacağı yapılan bölgesel toplantılardaki katılımcı görüşleri çerçevesinde belirlenmiştir. Ayrıca, plan onaylandıktan sonra bir aylık askı süresinde gelen güncel veriler ve kurum görüşleri de plana yansıtılmıştır.

SORU 5. *Anılan planın Uygulama Hükümleri'nde 7.8.7 Hayvancılık Amaçlı Yapılar başlığındaki şartlara ve emsal değerlere göre; miras hukukumuz nedeniyle zaten 3-5 dekarlık büyüklüklere kadar parçalanmış küçük tarım alanlarında, küçüklükleri nedeniyle yapılması mümkün olmayan entansif ziraat yerine yapılabilecek entansif hayvancılık doğrultusunda, yapılması gereken hayvancılık amaçlı yapılar için toplam inşaat alanı, çiftçinin barınması*



için gereken konut, müstemilat dahil hayvancılık amaçlı yapılar için yeterli değildir. Özellikle mutlak tarım arazileri için belirlenen 0,10 emsal oranı, 3-5 dekarlık tarım arazileri göz önüne alındığında hiç yeterli değildir. Bu olumsuz durum hayvancılık yapmak isteyen kesimimizi de olumsuz etkileyecektir. Bakanlığınız bir taraftan hayvancılığı desteklediğini iddia ederken, diğer yandan Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından hazırlanan bu planla hayvancılık yok edilmek istenmektedir. Bu sorun mevcut plana göre nasıl aşılacaktır? Bakanlığınızın bu konudaki girişimleri neler olacaktır?

CEVAP 5. Bakanlığımız mutlak tarım alanlarının korunması amacıyla, bu alanlardaki tarımsal amaçlı yapılar için yapılanma yüzdesini düşük tutarak, marjinal tarım alanlarındaki yapılan koşulları yüksek tutmuş ve tarımsal amaçlı yapılanmanın marjinal tarım alanlarında yapılmasını cazip hale getirmeyi ve hayvancılık amaçlı yapıların bu alanlarda yer seçmesi, dolayısıyla mutlak tarım alanlarında tarımsal üretim yapılması hedeflenmiştir.

SORU 6. *Bugün tarım arazilerinin birçoğu miras hukukumuzun yıllardır süregelen olumsuz etkileri ile zaten parçalanmış küçük araziler olup küçüklükleri nedeniyle zaten mal sahibine ve dolayısı ile ekonomimize her hangi bir katkısı olamamaktadır. Bu yüzden, eğer efektif bir planlama yapılmak isteniyorsa, hayvancılık amaçlı yapılar için özellikle küçük alanlı mutlak tarım arazilerinde arazi parseli küçüldükçe emsal değerinin artması gerekirken, planda böyle bir durum söz konusu değildir. Bu olumsuz durum hangi kritere göre tespit edilmiştir? Günümüzde hayvancılığın içinde bulunduğu durum itibarıyla stratejik önemini de göz önünde bulundurarak konuyla ilgili aksaklığın düzeltilmesi konusunda ne gibi düzenlemeleriniz olacaktır?*

CEVAP 6. Mutlak tarım alanlarının korunması amacıyla bu alanlarda emsal değeri düşük tutulmuştur. Arazi parselleri küçüldükçe büyük emsal değeri verildiğinde tarım alanlarında yoğun yapılaşma oluşacağından bu alanlarda ister büyük parsel isterse küçük parsel olsun genel anlamda düşük emsal değerleri ile tarımsal üretimin desteklenmesi ve mutlak tarım alanlarının korunması hedeflenmiştir.

SORU 7. *Yine "Plan Açıklama Raporu"nın "4.5.11. Organize Hayvancılık Bölgeleri" başlığı altında Hayvancılık ve besicilik tesislerinin organize hale getirileceği ve hayvancılığın ihtisaslaşacağı alanlar sayılmakta olup, bu alanların arasında Tire, Bayındır, Bergama yer almamaktadır. Bu durumun tespiti neye göre yapılmış olup, bu ilçelerimiz neden bu başlık altına dahil edilmemiştir?*

CEVAP 7. Organize Tarım/Hayvancılık Bölgelerine ilişkin Plan Uygulama Hükümlerinin 7.10 maddesinde "Tarım ve hayvancılığın desteklenmesine yönelik olarak; bölgesel tarım ürünlerinin değerlendirilmesine ve korunmasını teminen entegre tesislerin yer alabileceği "Organize Tarım/Hayvancılık Bölgesi" yer seçimi, ilgili İl Özel İdaresinin koordinatörlüğünde, ilgili kurumların katılımıyla oluşturulacak komisyon marifetiyle yapılabilir." hükmü gereğince ihtiyaç olan bölgelerde planda gösterilmemiş olsa bile yeni yer seçimi yapılabilir.

Bu kapsamda; ortak arıtma sistemlerinin kurulması, çevreye verilecek zararların önlenmesi ve tarım alanlarının noktasal yapılaşmaya maruz kalmaması için "...tarımsal amaçlı yapılar ile hububat, meyve ve sebze üretimi için uygun tarım alanları, sebze ve çiçek yetiştiriciliği için seralar, mantarcılık, hayvancılık ve et entegre tesisleri, otlaklar, tarımsal işletmeler, tarımsal ürün paketleme tesisleri, meyve işleme tesisleri, soğuk hava depoları, yem depoları, tarımsal işletmelerinin ön arıtma yada toplu arıtma tesisleri, organik atıkların geri dönüşüm tesisleri, hayvan klinikleri, kireçli ölü hayvan gömü çukurları, tarımsal araç-gereç parkları, tarımsal ürün pazarlama hizmetleri, ürün borsası, tarımsal eğitim merkezleri, tarımsal Ar-Ge ve laboratuvar alanları gibi Tarım ve Köyşleri Bakanlığının bölge stratejisine uygun ve olumlu görüş verebileceği tesisler yer alabilir." hükmü gereği tarımsal ve hayvansal

ürünlerin üretiminden işlenmesine kadar gerekli tesislerin bir arada yer seçmesine imkan sağlanmıştır.

Ayrıca Plan Açıklama Raporunun 4.5.11 maddesinde de belirtildiği gibi İzmir'de Kemalpaşa, Menemen ve Ödemiş ilçelerinde Organize Tarım/Hayvancılık bölgeleri düzenlenmiştir. Bu ilçeler belirlenirken bölgeden gelen talepler, bölgesel katılım toplantılarında belirtilen görüşler ve bölgenin tarım/hayvancılık potansiyelleri dikkate alınmıştır.

Yukarıda yer alan Plan Uygulama Hükümünde de görüleceği gibi plan üzerinde Organize Tarım/Hayvancılık Bölgesi düzenlenmemiş olsa dahi ihtiyaç olması halinde yeni yer seçimi yapılabilecektir.

SORU 8. *Anılan plana hangi kuruluş ve vatandaşlarımızdan hangi itirazlar gelmiş, bunların hangileri planda yeniden değerlendirilmiştir?*

CEVAP 8. Kurum ve kuruluşlardan gelen güncel verilerin plana işlenmesi ve maddi hataların giderilmesi amacıyla planda düzenlemeler yapılmıştır. Ancak vatandaşlardan gelen itirazlar, tarım alanlarının sanayi veya konut alanı kullanımına dönüştürülmesi şeklinde olduğundan bu durum plan bütününe, mevzuata, korunan alanlara, bilimsel ve teknik gerekçelere göre Komisyonca değerlendirilmiş ve uygun görülmemiştir.

